

Statytojas / Užsakovas

AB Vilniaus šilumos tinklai

Statinio adresas

S. Daukanto a., Totorių g., Šv. Ignoto g., Universiteto g., Dominikonų g., Šv. Jono g., Pilies g., Vilnius

Statinio naudojimo paskirtis

Inžineriniai statiniai; Inžineriniai tinklai

Statinio pavadinimas (tipas)

Šilumos tinklai

Statybos rūšis

Rekonstravimas

Statinio kategorija

Neypatingasis

**Vilniaus senamiestis. Unikalus objekto kodas: 16073;
Vilniaus senojo miesto ir priemiesčių archeologinė
vietovė. Unikalus objekto kodas: 25504
Vilniaus universiteto pastatų kompleksas. Unikalus
objekto kodas: 770**

Teritorija

Statinio projekto etapas

Techninis projektas

Projekto Nr.

ME202241-TP

Bylos žymuo

BD

Bylos laida

0

Bylos išleidimo data

2022-12

**Šilumos tiekimo tinklų nuo taško 92455-02 iki Universiteto
g. 2 ir nuo 92455/2 NA iki 92458 ir S. Daukanto a. 2/5
(Totorių g., Šv. Ignoto g., Universiteto g., Dominikonų g.,
Šv. Jono g., Pilies g.) Vilniuje rekonstravimo projektas**

BENDROJI DALIS

Pareigos	Vardas, pavardė	Atestato Nr.	Parašas
Direktorius			
Projekto vadovas			

Kaunas, 2022

TURINYS

PROJEKTO DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS	3
BENDROSIOS DALIES (BD) BYLOS (SEGTUVO) DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS.....	4
BENDRASIS AIŠKINAMASIS RAŠTAS	5
1 PAGRINDINIAI NORMATYVINIAI DOKUMENTAI	5
2 NAUDOJAMOS PROGRAMINĖS ĮRANGOS SĄRAŠAS	8
3 BENDRIEJI DUOMENYS	8
4 BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI	10
5 STATYBOS VIETA IR JOS APIBŪDINIMAS.....	12
6 PAVELDOSAUGINĖ DALIS	13
6.1 BENDRIEJI DUOMENYS	13
6.2 PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ ĮTAKA IR POVEIKIS PAVELDOSAUGINIAMS REIKALAVIMAMS	17
7 ESAMA BŪKLĖ	28
8 PROJEKTINIAI SPRENDINIAI.....	29
9 PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ POVEIKIS APLINKAI	31
9.1 ATLIEKOS	31
9.2 ORAS	32
9.3 DIRVOŽEMIS	32
9.4 ŽEMĖS GELMĖS	32
9.5 BIOLOGINĖ ĮVAIROVĖ	32
9.6 KRAŠTOVAIZDIS	32
9.7 EKSTREMALIOS SITUACIJOS (AVARIJOS)	34
9.8 BAIGIAMIEJI DARBAI	34
BENDROSIOS TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS.....	35
10 BŪTINOS PROJEKTO SPRENDINIŲ ĮGYVENDINIMO SĄLYGOS	35
11 REIKALAVIMAI TAIKOMI STATYBOS DARBŲ VYKDYMOI	37
12 APSAUGOS REIKALAVIMAI	39
PROJEKTO PRITARIMŲ, SUDERINIMŲ SĄRAŠAS	40
GRAFINIAI DOKUMENTAI	42
PRIEDAI	48

PROJEKTO DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Dokumento žymuo	Laida	Pavadinimas	Pastabos
1.	ME202241-TP-BD	0	Bendroji dalis	
2.	ME202241-TP-SP	0	Sklypo sutvarkymo dalis	
3.	ME202241-TP-SK	0	Konstrukcijų dalis	
4.	ME202241-TP-ER	0	Elektroninių ryšių (komunikacijų) dalis	
5.	ME202241-TP-ŠT	0	Šilumos gamybos ir tiekimo dalis	
6.	ME202241-TP-SO	0	Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalis	
7.	ME202241-TP-KS	0	Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis	

0	2022-12	Statybos leidimui, konkursui		
Laida	Data	Laidos statusas. keitimų priežastis (jei taikoma)		
Kval. patv. dok. Nr.				Statinio projekto pavadinimas: Šilumos tiekimo tinklų nuo taško 92455-02 iki Universiteto g. 2 ir nuo 92455/2 NA iki 92458 ir S. Daukanto a. 2/5 (Totorių g., Šv. Ignoto g., Universiteto g., Dominikonų g., Šv. Jono g., Pilies g.) Vilniuje rekonstravimo projektas
	PV			Statinys: Šilumos tiekimo tinklai
				Dokumento pavadinimas: Bylos dokumentų sudėties žiniaraštis
				Laida 0
LT	Statytojas/ Užsakovas: AB Vilniaus šilumos tinklai			Dokumento žymuo: ME202241-TP-BD.BSŽ
			Lapas	Lapų
			1	2

BENDROSIOS DALIES (BD) BYLOS (SEGTUVO) DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Lapo (-ų) Nr.	Pastabos
Tekstinių dokumentų žiniaraštis					
ME202241-TP-BD.BSŽ	2	0	Bylos dokumentų sudėties žiniaraštis	3-4	
ME202241-TP-BD.AR	30	0	Bendras aiškinamasis raštas	5-34	
ME202241-TP-BD.TS	5	0	Bendrosios techninės specifikacijos	35-39	
ME202241-TP-BD.SS	2	0	Projekto suderinimų, pritarimų sąrašas	40-41	
Grafinių dokumentų žiniaraštis					
ME202241-TP-ŠT.VS	1	0	Vietovės schema	43	
ME202241-TP-ŠT.Br-01	4	0	Šilumos tiekimo tinklų planas M 1:500 (Suvestinis inžinerinių tinklų planas)	44—47	

Dokumento pavadinimas	Lapų sk.	Lapo (-ų) Nr.	Pastabos
Priedai			
Projektavimo užduotis ir nuosavybės dokumentai	57	49-105	
Techninės sąlygos	4	106-109	
Ilgaliojimas	1	110	
Projekto dalių vadovų suderinimai	1	111	
Projekto suderinimai	18	112-129	
Duomenys iš registrų centro ir žemės sklypų savininkų sutikimai	68	130-197	
Projektuotojo kvalifikaciją patvirtinantis dokumentas	2	198-199	
PV ir PDV kvalifikaciją patvirtinantis dokumentas	6	200-205	
Įsakymas dėl PV skyrimo	1	206	
Topografinių tyrinėjimų ataskaita	6	207-212	
Projektiniai pasiūlymai kuriems pritarta	24	213-236	

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
ME202241-TP-BD.BSŽ	2	2	0

BENDRASIS AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1 PAGRINDINIAI NORMATYVINIAI DOKUMENTAI

Projektas parengtas vadovaujantis Statytojo pateikta projektavimo užduotimi, išduotomis projektavimo sąlygomis ir žemiau nurodytais pagrindiniais normatyviniais dokumentais:

Eil. Nr.	Dokumento žymuo	Pavadinimas
1.		LR Statybos įstatymas
2.		LR Energetikos įstatymas
3.		LR Šilumos ūkio įstatymas
4.		LR Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas
5.		LR Saugomų teritorijų įstatymas
6.		LR Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymas
7.	PTR 3.06.01.2014	Kultūros paveldo tvarkybos darbų projektų rengimo taisyklės
8.	STR 1.05.01:2017	Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas
9.	STR 1.01.03:2017	Statinių klasifikavimas
10.	STR 1.04.04:2017	Statinio projektavimas, projekto ekspertizė
11.	STR 1.06.01:2016	Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra
12.	STR 2.01.01(1):2005	Esminiai statinio reikalavimai. Mechaninis atsparumas ir pastovumas
13.	STR 2.01.01(3):1999	Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga
14.	STR 2.01.01(4):2008	Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga.
15.	STR 1.01.08:2002	Statinio statybos rūšys
16.	STR 2.06.04:2014	Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai.
17.	STR 1.01.04:2015	Statybos produktų, neturinčių darniųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklaravimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas
18.	KPT SDK 19	Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės.
19.	TRA SBR 19	Automobilių kelių nesurištųjų mišinių ir gruntų, naudojamų sluoksniams be rišiklių, techninių reikalavimų aprašas
20.	TRA ASFALTAS 08	Automobilių kelių asfalto mišinių techninių reikalavimų aprašas

0	2022-12	Statybos leidimui, konkursui		
Laida	Data	Laidos statusas. keitimų priežastis (jei taikoma)		
Kval. patv. dok. Nr.			Statinio projekto pavadinimas: Šilumos tiekimo tinklų nuo taško 92455-02 iki Universiteto g. 2 ir nuo 92455/2 NA iki 92458 ir S. Daukanto a. 2/5 (Totorių g., Šv. Ignoto g., Universiteto g., Dominikonų g., Šv. Jono g., Pilies g.) Vilniuje rekonstravimo projektas	
	PV		Statinys: Šilumos tiekimo tinklai	
			Dokumento pavadinimas: Aiškinamasis raštas	
			Laida	0
LT	Statytojas/ Užsakovas: AB Vilniaus šilumos tinklai		Dokumento žymuo: ME202241-TP-BD.AR	Lapas 1
			Lapų	30

Eil. Nr.	Dokumento žymuo	Pavadinimas
21.	TRA BITUMAS 08/14	Automobilių kelių bitumų ir polimerais modifikuotų bitumų techninių reikalavimų aprašas.
22.	TRA BE 08/15	Automobilių kelių bituminių emulsijų techninių reikalavimų aprašas
23.	JT SBR 19	Automobilių kelių dangos konstrukcijos sluoksnių be rišiklių įrengimo taisyklės.
24.	JT ASFALTAS 08	Automobilių kelių dangos konstrukcijos asfalto sluoksnių įrengimo taisyklės
25.	JT TRINKELĖS 14	Automobilių kelių dangos konstrukcijos iš trinkelų ir plokščių įrengimo taisyklės
26.	MN TRINKELĖS 14	Automobilių kelių dangos konstrukcijos iš trinkelų ir plokščių įrengimo metodiniai nurodymai
27.	TRA TRINKELĖS 14	Automobilių kelių dangos konstrukcijos iš trinkelų, plokščių ir kitų medžiagų techninių reikalavimų aprašas
28.	Lietuvos Respublikos energetikos ministro 2011 m. birželio 17 d. įsakymu Nr.1-160	Šilumos tiekimo tinklų ir šilumos punktų įrengimo taisyklės
29.	LR energetikos ministro 2012 m. rugsėjo 12 d. įsakymu Nr. 1-176	Šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų ir jų įrenginių apsaugos taisyklės
30.	LR energetikos ministro 2017 m. rugsėjo 18 d. įsakymu Nr. 1-245	Įrenginių ir šilumos perdavimo tinklų šilumos izoliacijos įrengimo taisyklės
31.	LR energetikos ministro 2010 m. balandžio 7d. įsakymas Nr.1-111	Šilumos tinklų ir šilumos vartojimo įrenginių priežiūros (eksploatavimo) taisyklės
32.	DT-12-02	Slėginių indų naudojimo taisyklės
33.	LR ūkio ministro 2000.10.06 įsakymas Nr. 349 (LR ūkio ministro 2016.01.25 įsakymo Nr. 4-51 redakcija)	Slėginės įrangos techninis reglamentas
34.	LR aplinkos ministro 1999 m. liepos 14 d. įsakymu Nr. 217	Atliekų tvarkymo taisyklės
35.	LR aplinkos ministro 2006 m. gruodžio 29 d. įsakymu Nr. D1-637	Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės
36.	LR aplinkos ministro 2010 m. kovo 15 d. Nr. D1-193	Želdinių apsaugos, vykdant statybos darbus, taisyklės
37.	LR aplinkos ministro 2008 m. sausio 31 d. įsakymu Nr. D1 87	Saugotinių medžių ir krūmų kirtimo, persodinimo ar kitokio pašalinimo šių darbų vykdymo ir leidimų šiems darbams išdavimo, medžių ir krūmų vertės atlyginimo tvarkos aprašas
38.	Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2008 m. kovo 12 d. nutarimu Nr. 206	Kriterijų, pagal kuriuos medžiai ir krūmai, augantys ne miškų ūkio paskirties žemėje, priskiriami saugotiniams, sąrašas
39.	Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2008 m. sausio 18 d. įsakymu Nr. D1-45	Medžių ir krūmų priežiūros, vandens telkinių, esančių želdynuose, apsaugos, vejų ir gėlynų priežiūros taisyklės
40.	Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007 m. gruodžio 29 d. įsakymu Nr. D1-717	Medžių ir krūmų veisimo, vejų ir gėlynų įrengimo taisyklės
41.	Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007 m. gruodžio 16 d. įsakymu Nr. D1-983	Sodmenų kokybės reikalavimai

Eil. Nr.	Dokumento žymuo	Pavadinimas
42.	LST 1516:2015	Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai
43.	LST 1569:2012	Statinio projektas. Lauko inžinerinių tinklų grafiniai ženklai
44.	ES Nr. 305/2011	Europos parlamento ir tarybos reglamentas
45.	LST EN 253:2019	Centralizuoto šilumos tiekimo vamzdžiai. Neardomai izoliuoto vieno vamzdžio sistemos, skirtos bekanaliams karšto vandens tinklams. Gamyklinė vamzdžių sąranka iš įvadinio plieninio vamzdžio, poliuretaninės šiluminės izoliacijos ir polietileninio apvalkalo
46.	LST EN 448:2019	Centralizuoto šilumos tiekimo vamzdžiai. Neardomai izoliuoto vamzdžio sistemos, skirtos bekanaliams karšto vandens tinklams. Gamyklinės jungiamųjų detalių sąrankos iš plieninių įvadinių vamzdžių, poliuretaninės šiluminės izoliacijos ir polietileninio apvalkalo.
47.	LST EN 488:2019	Centralizuoto šilumos tiekimo vamzdžiai. Neardomai izoliuoto vieno vamzdžio sistemos, skirtos bekanaliams karšto vandens tinklams. Gamyklinės plieniniams įvadiniams vamzdžiams skirtos plieninių sklendžių sąrankos su poliuretanine šilumine izoliacija ir polietilenu apvalkalu
48.	LST EN 489-1:2019	Centralizuoto šilumos tiekimo vamzdžiai. Neardomai izoliuotų vieno ir dviejų vamzdžių sistemos, skirtos požeminiams karšto vandens tinklams. 1 dalis. Karšto vandens tinklų jungčių apvalkalai ir šiluminė izoliacija pagal EN 13941-1
49.	LST EN 13941-1:2019	Centralizuoto šilumos tiekimo vamzdžiai. Izoliuotų sujungtų atskirų ir sudvejintų vamzdžių sistemų, skirtų bekanaliams karšto vandens tinklams, projektavimas ir įrengimas. 1 dalis. Projektavimas
50.	LST EN 13941-2:2019	Centralizuoto šilumos tiekimo vamzdžiai. Izoliuotų sujungtų atskirų ir sudvejintų vamzdžių sistemų, skirtų bekanaliams karšto vandens tinklams, projektavimas ir įrengimas. 2 dalis. Įrengimas
51.	LST EN 14419:2019	Centralizuoto šilumos tiekimo vamzdžiai. Neardomai izoliuotų vieno ir dviejų vamzdžių sistemos, skirtos požeminiams karšto vandens tinklams. Stebėjimo sistemos
52.	LST EN 10217-2:2019	Suvirintieji plieniniai slėginiai vamzdžiai. Techninės tiekimo sąlygos. 2 dalis. Elektra suvirinti nelegiruotojo ir legiruotojo plieno vamzdžiai, turintys nurodytas savybes aukštoje temperatūroje
53.	LST EN 10217-5:2019	Suvirintieji plieniniai slėginiai vamzdžiai. Techninės tiekimo sąlygos. 5 dalis. Po fiusu suvirinti nelegiruotojo ir legiruotojo plieno vamzdžiai, turintys nurodytas savybes aukštoje temperatūroje
54.	LST EN 10253-2:2008	Sandūriiniu kontaktiniu būdu suvirinamų vamzdžių jungiamosios detalės. 2 dalis. Nelegiruotieji ir legiruotieji feritiniai plienai, kuriems keliami ypatingi kontrolės reikalavimai.
55.	LST EN 1340:2003	Betoniniai bordūrai. Reikalavimai ir bandymo metodai
56.	LST EN 12620:2003+A1:2008	Betono užpildai
57.	LST EN 206:2013+A1:2017	Betonas. Specifikacija, eksploatacinės savybės, gamyba ir atitiktis
58.	LST EN 13480-5:2017	Metaliniai pramoniniai vamzdynai. 5 dalis. Tikrinimas ir bandymai
59.	LST EN ISO 9606-1:2017	Suvirintojų kvalifikacijos tikrinimas. Lydomasis suvirinimas. 1 dalis. Plienai
60.	LST EN ISO 9692-1:2013	Suvirinimas ir panašūs procesai. Jungčių paruošimo tipai. 1 dalis. Plienų rankinis lankinis suvirinimas glaistytuoju elektrodu, lankinis suvirinimas lydžiuoju elektrodu apsauginėse dujose, dujinis suvirinimas, TIG suvirinimas ir pluoštinis suvirinimas (ISO 9692-1:2013)

Eil. Nr.	Dokumento žymuo	Pavadinimas
61.	LST EN ISO 14731:2019	Suvirinimo koordinavimas. Uždaviniai ir atsakomybė (ISO 14731:2019)
62.	LST EN ISO 15607:2020	Metaliųjų medžiagų suvirinimo procedūrų aprašas ir patvirtinimas. Bendrosios taisyklės (ISO 15607:2019)
63.	kpd.lt/heiritage	Kultūros vertybių registro duomenys

2 NAUDOJAMOS PROGRAMINĖS ĮRANGOS SĄRAŠAS

- Autodesk AutoCAD Civil 3D
- Microsoft Office Home & Business 2021
- Microsoft Windows 11

3 BENDRIEJI DUOMENYS

Statinio projekto pavadinimas:	Šilumos tiekimo tinklų nuo taško 92455-02 iki Universiteto g. 2 ir nuo 92455/2 NA iki 92458 ir S. Daukanto a. 2/5 (Totorių g., Šv. Ignoto g., Universiteto g., Dominikonų g., Šv. Jono g., Pilies g.) Vilniuje rekonstravimo projektas
Statybos vieta:	S. Daukanto a., Totorių g., Šv. Ignoto g., Universiteto g., Dominikonų g., Šv. Jono g., Pilies g., Vilnius
Teritorija	Vilniaus senamiestis. Unikalus objekto kodas: 16073; Vilniaus senojo miesto ir priemiesčių archeologinė vietovė. Unikalus objekto kodas: 25504 Vilniaus universiteto pastatų kompleksas. Unikalus objekto kodas: 770
Statinio naudojimo paskirtis:	Inžineriniai statiniai; Inžineriniai tinklai: Šilumos tinklai.
Statinio kategorija:	Neypatingasis.
Statybos darbų rūšis:	Rekonstravimas.
Pagrindas projektavimui:	Projektavimo užduotis.
Statytojas / Užsakovas:	AB Vilniaus šilumos tinklai.
Projektuotojas:	
Statinio projekto vadovas:	

Projekto apimtyje numatoma rekonstruoti šilumos tiekimo tinklus nuo taško 92455-02 iki Universiteto g. 2 ir nuo 92455/2 NA iki 92458 ir S. Daukanto a. 2/5 ir Universiteto g. 6 iki Pilies g. 19 su atšakomis, Vilniuje.

Techninis projektas parengtas vadovaujantis Statytojo pateikta projektavimo užduotimi, statinio kadastrinių matavimų ir teisinės registracijos Nekilnojamojo turto registro dokumentais, žemės teritorijos statybinių tyrinėjimų (inžineriniai topografiniai – geodeziniai tyrinėjimai) dokumentais, išduotomis projektavimo sąlygomis ir pagrindiniais normatyviniais dokumentais.

Projektavimo užduotis yra atviro konkurso priedas prie sutarties.

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
ME202241-TP-BD.AR	4	30	0

Projekto apimtyje numatomų rekonstruoti statinių unikalūs Nr.:

- 1399-7001-3019
- 1399-7003-3011
- 1396-2000-4020
- 1099-9028-8018
- 4400-2219-8581

Inžinerinius topografinius – geodezinius tyrinėjimus atliko UAB „Meyso“, 2022 m. balandžio mėn. - gegužės mėn., aukščių sistema: LAS07, koordinatų sistema: LKS–94, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 1GKV-1431. Topografinių ir inžinerinių tinklų planų erdvinį duomenų teikimo derinti ir tvarkyti ataskaitos Nr. TIIS1-20220511-034586, TIIS1-20220512-035025, TIIS1-20220527-039276, TIIS1-20220628-047285 ir TIIS1-20220628-047297.

Projekto sprendiniuose nėra numatomos keisti statinio pamatų konstrukcijos arba pamatų apkrovos, projekto sprendiniuose numatomas senų šilumos tiekimo tinklų vamzdinių pakeitimais naujais nesukelia jokio papildomo apkrovų poveikio ar apkrovų į pagrindą ar gretimoms statiniams ir aplinkai. Projekto sprendiniams parengti nėra reikalingos aktualios esamų pagrindų ir grunto savybės bei duomenys, kurie būtų naudojami sprendinių parengimui ir tinkamam sprendinių apskaičiavimui ir patikrinimui, todėl nei projekto sprendinių parengimui, nei numatomų darbų vykdymui, žemės sklypo inžineriniai geologiniai (geotechniniai) tyrimai nėra reikalingi ir nėra numatomi atlikti šio projekto apimtyje.

Pagal LST EN 13941:2019 projektas priskiriamas klasei „C“.

Projekto sprendiniai atitinka projekto rengimo dokumentų ir esminiems statiniams keliamus reikalavimus.

Pagal parengtą techninį projektą bus perkami rangos darbai. Rangovas, su kuriuo bus pasirašyta rangos sutartis, prieš darbų pradžią turės organizuoti darbo projekto parengimą.

DOKUMENTO ŽYMUO: ME202241-TP-BD.AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	5	30	0

4 BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

Eil. Nr.	Pavadinimas	Diametras, mm	Trasos ilgis*	Mato vnt
INŽINERINIAI TINKLAI				
Rekonstruojami šilumos tiekimo tinklai. Unikalus Nr.: 1399-7001-3019				
1.1.	Šilumos tiekimo tinklų ilgis	20219,1/315	135,15	m
1.2.		20168,3/250	22,87	m
1.3.		20139,7/225	251,20	m
1.4.		20114,3/200	129,60	m
1.5.		20088,9/160	201,08	m
1.6.		20076,1/140	143,45	m
1.7.		20060,3/125	113,25	m
1.8.		20048,3/110	20,30	m
1.9.		20042,4/110	2,42	m
1.10.				
1.11.	Bendras rekonstruojamų šilumos tiekimo tinklų ilgis	-	1019,32	m
1.12.	Bendras rekonstruojamo statinio ilgis	-	1019,32	m
1.13.	Prieš rekonstravimą statinio ilgis	-	13988,51	m
1.14.	Po rekonstravimo statinio ilgis	-	14038,48	m
1.15.	Statinio kategorija	Neypatingasis		
Rekonstruojami šilumos tiekimo tinklai. Unikalus Nr.: 1399-7003-3011				
2.1.	Šilumos tiekimo tinklų ilgis	20323,9/450	143,00	m
2.2.		20273,0/400	0,50	m
2.3.		20168,3/250	5,90	m
2.4.		20048,3/110	3,80	m
2.5.				m
2.6.	Bendras rekonstruojamų šilumos tiekimo tinklų ilgis	-	153,20	m
2.7.	Bendras rekonstruojamo statinio ilgis	-	153,20	m
2.8.	Prieš rekonstravimą statinio ilgis	-	14424,49	m
2.9.	Po rekonstravimo statinio ilgis	-	14434,19	m
2.10.	Statinio kategorija	Neypatingasis		
Rekonstruojami šilumos tiekimo tinklai. Unikalus Nr.: 1396-2000-4020				
3.1.	Šilumos tiekimo tinklų ilgis	20076,1/140	44,00	m
3.2.				
3.3.	Bendras rekonstruojamų šilumos tiekimo tinklų ilgis	-	44,00	m
3.4.	Bendras rekonstruojamo statinio ilgis	-	44,00	m
3.5.	Prieš rekonstravimą statinio ilgis	-	52,00	m
3.6.	Po rekonstravimo statinio ilgis	-	44,00	m
3.7.	Statinio kategorija	Neypatingasis		
Rekonstruojami šilumos tiekimo tinklai. Unikalus Nr.: 1099-9028-8018				
4.1.	Šilumos tiekimo tinklų ilgis	20088,9/160	11,40	m
5.		20060,3/125	4,10	m
5.1.				
5.2.	Bendras rekonstruojamų šilumos tiekimo tinklų ilgis	-		m
5.3.	Bendras rekonstruojamo statinio ilgis	-	15,50	m
5.4.	Prieš rekonstravimą statinio ilgis	-	136,40	m
5.5.	Po rekonstravimo statinio ilgis	-	135,60	m
5.6.	Statinio kategorija	II grupės nesudėtingasis		
Rekonstruojami šilumos tiekimo tinklai. Unikalus Nr.: 4400-2219-8581				
5.7.	Šilumos tiekimo tinklų ilgis	20033,7/90	1,20	m

DOKUMENTO ŽYMUO:

ME202241-TP-BD.AR

LAPAS

6

LAPŲ

30

LAIDA

0

Eil. Nr.	Pavadinimas	Diametras, mm	Trasos ilgis*	Mato vnt
5.8.				
5.9.	Bendras rekonstruojamų šilumos tiekimo tinklų ilgis		1,20	m
5.10.	Bendras rekonstruojamo statinio ilgis	-	1,20	m
5.11.	Prieš rekonstravimą statinio ilgis	-	17,50	m
5.12.	Po rekonstravimo statinio ilgis	-	17,50	m
5.13.	Statinio kategorija	II grupės nesudėtingasis		
4.	Bendras rekonstruojamų statinių ilgis	-	1233,22	m
5.	Projektinis slėgis		16	bar
6.	Projektinė tiekiamo termofikacinio vandens temperatūra		120	°C
7.	Projektinė grįžtamo termofikacinio vandens temperatūra		60	°C
8.	Šilumos tiekimo tinklų apsaugos zona yra žemės juosta, kurios plotis po 5 metrus nuo kanalo (vamzdyno) kameros išorinių kraštų, sienos.			

* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų [5.39].

Statinio projekto vadovas

DOKUMENTO ŽYMUO: ME202241-TP-BD.AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	7	30	0

5 STATYBOS VIETA IR JOS APIBŪDINIMAS

Rekonstruojami šilumos tiekimo tinklai yra Vilniaus miesto savivaldybės teritorijoje, S. Daukanto a., Totorių g., Šv. Ignato g., Universiteto g., Dominikonų g., Šv. Jono g., Pilies g. prieigose. Šalia rekonstruojamų tinklų teritorija yra tankiai užstatyta, šalia rekonstruojamų tinklų stovi daugiaaukščiai gyvenamieji namai, visuomeninės paskirties pastatai. Rekonstruojami šilumos tinklai ir jų apsaugos zona patenka į suformuotus žemės sklypus adresu:

- S. Daukanto a. 1, Vilnius (žemės sklypo unikalus numeris 0101-0041-0061);
- Totorių g. 27, Vilnius (žemės sklypo unikalus numeris 0101-0041-0100);
- Dominikonų g. 12, Vilnius (žemės sklypo unikalus numeris 0101-0041-0141);
- Universiteto g. 2, Vilnius (žemės sklypo unikalus numeris 4400-0204-8473);
- Šv. Ignato g. 12, Vilnius (žemės sklypo unikalus numeris 0101-0041-0140);
- Universiteto g. 3, Vilnius (žemės sklypo unikalus numeris 0101-0041-0056);
- Universiteto g. 6, Vilnius (žemės sklypo unikalus numeris 0101-0041-0029);

Nurodytuose sklypuose yra nustatytos LR Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatyme nurodytos teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos (Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos) ir jos įrašytos į Nekilnojamojo turto registrą, Nekilnojamojo turto kadastrą.

Vadovaujantis LR energetikos įstatymo 18 str. apsaugos zonoje esančių nekilnojamųjų daiktų savininkai, patikėtiniai ir jų naudotojai turi leisti energetikos įmonėms patekti prie joms priklausančių ar jų eksploatuojamų energetikos objektų ir atlikti jų remonto, techninės priežiūros, eksploatavimo, rekonstravimo ar modernizavimo darbus.

Nurodytų žemės sklypų (teritorijos) savininkai, valdytojai ar naudotojai yra informuoti apie numatomus šilumos tinklų rekonstravimo darbus, gauti sutikimai pateikiami projekto prieduose.

Nurodytų besiribojančių žemės sklypų (teritorijų) savininkų ar valdytojų rašytiniai sutikimai privalomi statant stogo neturinčius inžinerinius statinius, inžinerinius tinklus ar susisiektimo komunikacijas, arčiau kaip 1 m atstumu nuo sklypo ribos, o statinio rekonstravimo atveju rašytiniai besiribojančių žemės sklypų (teritorijų) savininkų ar valdytojų sutikimai (susitarimai) neprivalomi, jei nemažinamas esamas atstumas nuo rekonstruojamo statinio esamų konstrukcijų (neįskaičiuojant apšiltinamojo sluoksnio storio) iki besiribojančių žemės sklypų (teritorijų) ribų ir (ar) naujos konstrukcijos įrengiamos teisės aktų nustatytais atstumais iki besiribojančių žemės sklypų (teritorijų) ribų. Taip pat, rašytiniai besiribojančių žemės sklypų (teritorijų) savininkų ar valdytojų sutikimai (susitarimai) neprivalomi statybos darbams atliekamiems valstybinės reikšmės kelio juostoje, miesto ar kaimo gyvenamosios vietovės teritorijoje esančių ir turinčių pavadinimą gatvių raudonosiose linijose statant ar rekonstruojant inžinerinius tinklus ir (ar) susisiektimo komunikacijas arba šiose gatvėse statant ar rekonstruojant statinius mažesniais už norminius atstumais nuo šių gatvių raudonųjų linijų.

Šilumos tinklai rekonstruojami valstybinėje žemėje, kurioje nesuformuoti žemės sklypai, gauti valstybinės ar savivaldybės žemės patikėtinio sutikimai pateikiami projekto prieduose.

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
ME202241-TP-BD.AR	8	30	0

Remiantis atliktais žemės teritorijos statybiniais tyrinėjimais (topografinė nuotrauka) rekonstruojamų šilumos tiekimo tinklų apsaugos zonoje yra jau paklotų inžinerinių tinklų (vandentiekio ir nuotekų šalinimo, dujotiekio, elektros (gatvės apšvietimo), drenažo ir kt.).

Kai šilumos tiekimo tinklų rekonstravimo darbai vykdomi Universiteto gatvėje ir Universiteto g. 6:

- Darbų pradžia privalo būti suderinta su Lietuvos Respublikos Prezidento kanceliarija ir LR Krašto apsaugos ministerija.
- Darbai Vilniaus universiteto Didžiajame kieme gali būti pradėti ne anksčiau nei nuo 2023 m. birželio 30 d. ir vykdomi etapais.
- Planuojama šilumos tiekimo tinklų rekonstravimo trukmė Universiteto gatvėje 2 savaitės.
- Detalų darbų pradžios ir pabaigos grafiką iš anksto pateikti Lietuvos Respublikos Prezidento kanceliarijai ir LR Krašto apsaugos ministerijai.
- Darbus planuoti ir vykdyti etapais, atitinkamai užtikrinant reikiamus praėjimus ir privažiavimus prie visuomeninės paskirties pastatų, esant poreikiui numatyti ir įrengti laikinus ir saugius pravažiavimus ir/ar praėjimus.
- Darbų vykdymo metu, tinklų rekonstravimui reikalingų tranšėjų plotis turi būti kasamas įmanomai mažiausio pločio, tuo tikslu būtina naudoti laikinus atraminius klojinius ar kitas Rangovo pasirinktas technines priemones.

Atsižvelgiant į tai, kad 2023 m. liepos mėn. 11-12 dienomis Vilniuje vyks NATO viršūnių susirinkimas, Rangovas vykdant darbus privalo įsivertinti ir atitinkamai planuoti darbus, kad šilumos tinklų rekonstravimo darbai netrukdytų eismui ir kitiems planuojamiems atlikti Vilniaus miesto laikinos infrastruktūros įrengimo darbams (kaip laikini eismo ribojimai, kelio (gatvių) ženklavimas, laikinų ženklų įrengimas ir pan.) ir atsižvelgti į tai, kad liepos 11-12 dienomis šilumos tinklų rekonstravimo darbai gali būti laikinai sustabdyti. Tikslus renginių grafikas ir maršrutai susieti su NATO viršūnių susirinkimu bus aiškūs likus 2 savaitėms iki renginio.

Statybos sklypo reljefas kintantis yra ženklesnių žemės paviršiaus peraukštėjimų. Aplinka tvarkinga, vizualiai neužteršta.

Rekonstruojami šilumos tiekimo tinklai nepatenka į „Natura 2000“ saugomas teritorijas.

6 PAVELDOSAUGINĖ DALIS

6.1 BENDRIEJI DUOMENYS

Rekonstruojami šilumos tiekimo tinklai yra nekilnojamosios kultūros vertybės **Vilniaus senamiesčio** (unik. objekto kodas 16073) teritorijoje. Detalaus aprašymo ištrauka iš Kultūros vertybių registro:

Unikalus objekto kodas : **16073**

Pilnas pavadinimas : **Vilniaus senamiestis**

Adresas: Vilniaus miesto sav., Vilniaus m.

Įregistravimo registre data: 1993-05-21

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
ME202241-TP-BD.AR	9	30	0

Statusas: Paminklas

Įrašytas į sąrašus: Pasaulio paveldo objektas

Rūšis: Nekilnojamasis

Objektas įrašytas kaip: Vietovė (valstybinis)

Seni kodai: Kodas registre iki 2005.04.19: U1P

Nr. Lietuvos Respublikos kultūros paminklų sąrašė: URI

Vertingųjų savybių pobūdis: Kraštovaizdžio, Memorialinis (lemiantis reikšmingumą unikalus), Istorinis (lemiantis reikšmingumą unikalus), **Archeologinis** (lemiantis reikšmingumą unikalus), Architektūrinis (lemiantis reikšmingumą svarbus), Želdynų (lemiantis reikšmingumą svarbus), Urbanistinis (lemiantis reikšmingumą unikalus), Inžinerinis (lemiantis reikšmingumą retas)

Vertingosios savybės (vertybės sudėtis, apimtis, vertingos dalys ir elementai), nustatytos KPD nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos 2013-09-24 aktu Nr. KPD-RM-2014 su vėlesniais pakeitimais, kurios gali būti įtakotos projekto sprendiniais:

7.2.1.5. keliai, gatvės, aikštės, įvažiavimai, pravažiavimai, takai, jų tipai, trasos, dangos - **klinkerio grindinys** Šiltadaržio, Bernardinų, Šv. Mykolo, Lydos, Šv. Mikalojaus, Šv. Jono, **Universiteto**, S. Skapo gatvėse, Pranciškonų ir Šv. Mikalojaus gatvių sankryžoje (Senamiesčio apibrėžta teritorija; būklė patenkinama; TRP 16-23; BR Nr. 1; FF Nr. 18.4, 21.1, 3-9, 22.3-11, 23.7-12, 15-18, 24.35, 30.4, 31.13, 37.7, 38.15-16, 62.5-6; 2013 m.); **lauko akmenų grindinio fragmentų tipas Totorių g.**, Vingrių g. Š atkarpoje ties sankirta su Vingrių skg. (Senamiesčio apibrėžta teritorija; -; žr. priedą Nr. 18; TRP 35, 99; TRP 8A, 11A, 12A, 14A, 30 lapai; FF Nr. 26.1; 2013, 2021 m.).

Rekonstruojami šilumos tiekimo tinklai yra **Vilniaus senojo miesto ir priemiesčių archeologinės vietovės** (unik. objekto kodas 25504) teritorijoje. Detalaus aprašymo ištrauka iš Kultūros vertybių registro:

Unikalus objekto kodas: **25504**

Pilnas pavadinimas: **Vilniaus senojo miesto ir priemiesčių archeologinė vietovė**

Adresas: Vilniaus miesto sav., Vilniaus m.

Registravimo registre data: 2001-02-09

Statusas: Valstybės saugomas

Objekto reikšmingumo lygmuo: Nacionalinis

Rūšis: Nekilnojamasis

Vertybė pagal sandarą: Vietovė

Seni kodai: Kodas registre iki 2005.04.19: A1610K

Amžius: XIV-XVIII a.

Vertingųjų savybių pobūdis: Archeologinis (lemiantis reikšmingumą); Istorinis (lemiantis reikšmingumą svarbus); Kraštovaizdžio; Memorialinis (lemiantis reikšmingumą svarbus); Mitologinis (lemiantis reikšmingumą svarbus)

DOKUMENTO ŽYMUO: ME202241-TP-BD.AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	10	30	0

Vertingosios savybės (vertybės sudėtis, apimtis, vertingos dalys ir elementai), nustatytos KPD nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos 2018-07-03 aktu Nr. KPD-VI-1301, kurios gali būti įtakotos projekto sprendiniais:

7.2.1.6. vietai reikšmingo buvusio užstatymo (statinių grupių, kompleksų, ansamblių ir pan.) ar atskirų jo dalių (atskirų statinių) vietos - **kultūrinis sluoksnis** (Vilniaus senojo miesto su priemiesčiais archeologinėje vietoje yra susiformavęs įvairaus sodrumo ir storio - kai kur virš 6 m, dažnai kelių horizontų, kultūrinis sluoksnis su medžio ir mūro statinių liekanomis, griuvėnėmis, grindiniais ir su archeologiniais radiniais; sluoksnis daugelyje vietų apardytas ar net sunaikintas įvairių žemės ir statybos darbų metu, dalis ištirta įvairių XX a. antros pusės ir XXI a. pradžios archeologinių tyrinėjimų metu; -; 2018 m.);

7.2.1.7. gamtiniai elementai - **reljefas** (Vilniaus senojo miesto ir priemiesčių archeologinės vietovės reljefas yra ir Vilniaus senamiesčio-1673, U1P, UR 1, Vilniaus miesto istorinių dalių, vad. Antakalniu-16084, UV 70, Naujamiesčiu-33653, UV 70, Rasų kolonija-16077, UV 62, UV 70 ir Žvėrynu-33652, UV 70, vertingoji savybė; -; FF Nr. 1-20; TRP; 2018 m.);

7.4. Artimiausios kultūros paveldo objekto teritoriją ar vietovę supančios aplinkos kultūrinio kraštovaizdžio vertingosios savybės - **Vilniaus senojo miesto su priemiesčiais archeologinė vietovė patenka į Vilniaus Senamiesčio - 16073, U1P, UR 1 ir Vilniaus miesto istorinių dalių, vad. Naujamiesčiu - 33653, UV 70, Antakalniu - 16084, UV 70, Rasų kolonija - 16077, UV 62, UV 70 ir Žvėrynu - 33652, UV 70, teritorijas** (-; -; TRP; 2018 m.).

Rekonstruojami šilumos tiekimo tinklai patenka į nekilnojamosios kultūros vertybės - **Vilniaus universiteto pastatų kompleksas** (unik. objekto kodas 770), teritoriją. Detalaus aprašymo ištrauka iš Kultūros vertybių registro:

Unikalus objekto kodas: **770**

Pilnas pavadinimas: **Vilniaus universiteto pastatų kompleksas**

Adresas: Vilniaus miesto sav., Vilniaus m., Universiteto g. 3

Registravimo registre data: 1992-04-29

Statusas: Paminklas

Objekto reikšmingumo lygmuo yra: Nacionalinis

Rūšis: Nekilnojamas

Vertybė pagal sandarą: Kompleksas

Seni kodai: Kodas registre iki 2005.04.19: G330K

Nr. Lietuvos Respublikos kultūros paminklų sąraše: AtR65

Amžius: XVI a. pab. - XIX a.

Stilius: gotika, renesansas, barokas, klasicizmas, istorizmas

Vertingųjų savybių pobūdis: **Archeologinis (lemiantis reikšmingumą)**; Architektūrinis (lemiantis reikšmingumą unikalus); Dailės (lemiantis reikšmingumą unikalus); Istorinis (lemiantis

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
ME202241-TP-BD.AR	11	30	0

reikšmingumą unikalus); Memorialinis (lemiantis reikšmingumą unikalus); Sakralinis (lemiantis reikšmingumą unikalus).

Vertingosios savybės, nustatytos KPD nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos 2022-08-17 aktu Nr. KPD-AV-1110/2, kurios gali būti įtakotos projekto sprendiniais:

7.1.3.4. Žemės ir jos paviršiaus elementai - **lygus reljefas** (-; -; TRP; FF Nr. 0.3, 4, 7, 9, 15, 19-31; 2016 m.); **kultūrinis sluoksnis - patenka į Senojo miesto vietos su priemiesčiais (25504) teritoriją** (iki 4 m storio XV-XVIII a. sluoksnis su statinių liekanomis, grindiniais, archeologiniais radiniais; dalis kultūrinio sluoksnio sunaikinta po II pasaulinio karo tiesiant įvairias trasas, įrengiant fontanus, 1978 m. restauruojant universitetą kultūrinis sluoksnis iš dalies sunaikintas M. K. Sarbievijaus, Didžiajame ir dalinai M. Daukšos kiemuose, dalis kultūrinio sluoksnio ištirta 1968, 1978-1979, 1993, 2001, 2004, 2007, 2008 m. archeologinių tyrimų metu, žr. 15.1-15.3, 15.6-15.11, 15.14-15.16; -; 2016 m.); **kapai** (griautiniai žmonių kapai, dalis iš jų perlaidota XVIII a., tvarkant Šv. Jono Krikštytojo ir Šv. Jono apaštalo ir evangelisto bažnyčios rūsius; didžioji dalis kapų sunaikinta XX a. 7-ame ir 8-ame dešimtmetyje tiesiant trasas, dalis kapų ištirta 1968, 1978 m., žr. 15.1, 15.6, 15.8; TRP17; -; 2016 m.);

Rekonstruojami šilumos tiekimo tinklai taip pat patenka į Kultūros paveldo objektų teritorijas:

- **Vilniaus miesto gynybinės sienos Marijos Magdalietės - Totorių vartų dalies liekanų, reprezentacinio statinių komplekso, bonifratų vienuolyno statinių ansamblio ir kitų statinių kompleksas** (unik. objekto kodas 751);
- **Vilijos-Totorių vartų šiaurinės gynybinės sienos dalies liekanų ir jėzuitų noviciato pastatų ansamblis** (unik. objekto kodas 1043);
- **Dievo Gailestingumo šventovės pastatas** (unik. objekto kodas 1040);
- **Namas** (unik. objekto kodas 1041);
- **Gotikinis rūsys** (unik. objekto kodas 15797);
- **Bžostovskių rūmų pastatų kompleksas** (unik. objekto kodas 32790);
- **Namų kompleksas** (unik. objekto kodas 27442).

Taip pat šilumos tiekimo tinklai yra rekonstruojami Kultūros paveldo objektuose:

- **Vilijos-Totorių vartų šiaurinės gynybinės sienos dalies liekanų ir jėzuitų noviciato pastatų ansamblio antras vienuolyno namas** (unik. objekto kodas 27310);
- **Vilniaus miesto gynybinės sienos Marijos Magdalietės – Totorių vartų dalies liekanų, reprezentacinio statinių komplekso, bonifratų vienuolyno statinių ansamblio ir kitų statinių komplekso Vilniaus reprezentacinio statinių komplekso Šiaurės administracinis pastatas** (unik. objekto kodas 26091);
- **Vilniaus universiteto pastatų komplekso Antras pastatas** (unik. objekto kodas 26838);
- **Vilniaus universiteto pastatų komplekso Vienuoliktas pastatas** (unik. objekto kodas 26846);
- **Vilniaus universiteto pastatų komplekso Dvyliktas pastatas** (unik. objekto kodas 26847);

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
ME202241-TP-BD.AR	12	30	0

- **Vilniaus universiteto pastatų komplekso Trečias pastatas** (unik. objekto kodas 26839);
- **Vilniaus universiteto pastatų komplekso Šv. Jono Krikštytojo ir Šv. Jono apaštalo ir evangelisto bažnyčia** (unik. objekto kodas 26848);
- **Bžostovskių rūmų pastatų komplekso Bžostovskių rūmai** (unik. objekto kodas 771);
- **Bžostovskių rūmų pastatų komplekso pirmas namas** (unik. objekto kodas 32794);
- **Gotikinis rūsys** (unik. objekto kodas 15797);
- **Namų komplekso vakarų namas** (unik. objekto kodas 27444);
- **Dievo Gailestingumo šventovės pastatas** (unik. objekto kodas Unikalus kodas: 1040);
- **Namas** (unik. objekto kodas 1041).

6.2 PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ ĮTAKA IR POVEIKIS PAVELDOSAUGINIAMS REIKALAVIMAMS

Šiuo projektu nėra numatomi jokie paveldo tvarkybos darbai.

Šilumos tinklų rekonstravimo darbai numatomi atlikti Kultūros paveldo vietovėse: **Vilniaus senamiestis** (unikalus kodas Kultūros vertybių registre – 16073), **Vilniaus senojo miesto ir priemiesčių archeologinė vietovė** (unikalus kodas Kultūros vertybių registre – 25504), bei šiose vietovėse esančių Kultūros paveldo objektų teritorijose: **Vilniaus universiteto pastatų kompleksas** (unikalus kodas Kultūros vertybių registre – 770), **Vilniaus miesto gynybinės sienos Marijos Magdalietės - Totorių vartų dalies liekanų, reprezentacinio statinių komplekso, bonifratrų vienuolyno statinių ansamblio ir kitų statinių kompleksas** (unik. objekto kodas 751), **Vilijos-Totorių vartų šiaurinės gynybinės sienos dalies liekanų ir jėzuitų noviciato pastatų ansamblis** (unik. objekto kodas 1043), **Dievo Gailestingumo šventovės pastatas** (unik. objekto kodas 1040), **Namas** (unik. objekto kodas 1041), **Gotikinis rūsys** (unik. objekto kodas 15797), **Bžostovskių rūmų pastatų kompleksas** (unik. objekto kodas 32790), **Namų kompleksas** (unik. objekto kodas 27442).

Vykdamas darbus būtina vadovautis Lietuvos Respublikos nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo (Zin. 2004. Nr. 153-5571) 9 straipsnio 3 dalimi: „Jei atliekant statybos ar kitokius darbus aptinkama archeologinių radinių ar nekilnojamojo daikto vertingųjų savybių, valdytojai ar darbus atliekantys asmenys apie tai privalo pranešti savivaldybės paveldosaugos padaliniui, o šis informuoja Departamentą“.

Atlikti statybos darbus, vadovauti tokiems darbams kultūros paveldo objekte ar jo teritorijoje turi teisę įstatymo 23 1 str. nustatytus kvalifikacinius reikalavimus atitinkantys ir šiame straipsnyje nustatyta tvarka atestuoti specialistai.

Šilumos tinklus numatoma rekonstruoti tose pačiose senesnių inžinerinių komunikacijų vietose, tuose pačiuose gyliuose, t.y. teritorijoje, kur jau buvo atlikti žemės judinimo darbai tų tinklų statybos metu, o tikimybė, kad šie šilumos tinklų rekonstravimo darbai galėtų sunaikinti vertingą kultūrinį sluoksnį arba archeologines struktūras yra labai maža, tačiau mechanizuotų kasimo darbų metu turi būti atliekama archeologinė priežiūra, kurios metu archeologai stebi vykdomus žemės

DOKUMENTO ŽYMUO: ME202241-TP-BD.AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	13	30	0

kasimo darbus, fiksuoja stratigrafinius sluoksnius tranšėjų atkarpose, surenka dažniausiai jau iškastus archeologinius radinius, t. y. nebe pirminėse radavietėse.

Rekonstruojami šilumos tiekimo tinklai patenka į **Vilniaus senamiesčio** (unik. objekto kodas 16073) vertingųjų savybių turinčias zonas: 7.2.1.5. keliai, gatvės, aikštės, įvažiavimai, pravažiavimai, takai, jų tipai, trasos, dangos - **klinkerio grindinys** Šiltadaržio, Bernardinų, Šv. Mykolo, Lydos, Šv. Mikalojaus, Šv. Jono, **Universiteto**, S. Skapo gatvėse, Pranciškonų ir Šv. Mikalojaus gatvių sankryžoje (Senamiesčio apibrėžta teritorija; būklė patenkinama; TRP 16-23; BR Nr. 1; FF Nr. 18.4, 21.1, 3-9, 22.3-11, 23.7-12, 15-18, 24.35, 30.4, 31.13, 37.7, 38.15-16, 62.5-6; 2013 m.); **lauko akmenų grindinio fragmentų tipas Totorių g.**, Vingrių g. Š atkarpoje ties sankirta su Vingrių skg. (Senamiesčio apibrėžta teritorija; -; žr. priedą Nr. 18; TRP 35, 99; TRP 8A, 11A, 12A, 14A, 30 lapai; FF Nr. 26.1; 2013, 2021 m.). Šilumos tiekimo tinklų rekonstravimo metu, siekiant pakeisti senus susidėvėjusius vamzdynus naujais pramoniniu būdu izoliuotais vamzdynais, lokaliai, ties rekonstruojamais tinklais vykdant klinkerio grindinio ir lauko akmenų grindinio išrinkimo darbus, šie darbai turi būti vykdomi rankiniu būdu, išsaugant klinkerio ir lauko akmenų grindinio dangas, kurios, užbaigus vamzdyno keitimo ir pagrindų atstatymo darbus turi būti atstatomos panaudojant tas pačias, prieš tai išrinktas dangas, į ne prastesnę būklę nei buvo prieš pradedant statybos darbus, tokiu būdu šioms **klinkerio grindinio ir lauko akmenų grindinio fragmentų tipui Totorių g.**, vertingosioms savybėms pakenkta nebus.

Vykdomų darbų metu aptikus vertingų archeologijos objektų, statybos darbai turi būti stabdomi – atliekami išsamūs kasinėjimai, parengiamos archeologinių tyrimų paveldosauginės rekomendacijos ir remiantis šiomis rekomendacijomis yra arba keičiamas statybos darbų projektas, pasirenkant paveldui nekenksmingas technologijas, arba koreguojama kasimo darbų vieta ar gylis, o parengto projekto sprendiniai turi būti koreguojami atsižvelgiant į šias rekomendacijas.

Šilumos tinklų rekonstravimo darbai numatomi atlikti Kultūros paveldo objektuose: **Vilijos-Totorių vartų šiaurinės gynybinės sienos dalies liekanų ir jėzuitų noviciato pastatų ansamblio antras vienuolyno namas** (unik. objekto kodas 27310), **Vilniaus miesto gynybinės sienos Marijos Magdalietės – Totorių vartų dalies liekanų, reprezentacinio statinių komplekso, bonifratų vienuolyno statinių ansamblio ir kitų statinių komplekso Vilniaus reprezentacinio statinių komplekso Šiaurės administracinis pastatas** (unik. objekto kodas 26091), **Vilniaus universiteto pastatų komplekso Antras pastatas** (unik. objekto kodas 26838), **Vilniaus universiteto pastatų komplekso Vienuoliktas pastatas** (unik. objekto kodas 26846), **Vilniaus universiteto pastatų komplekso Dvyliktas pastatas** (unik. objekto kodas 26847), **Vilniaus universiteto pastatų komplekso Trečias pastatas** (unik. objekto kodas 26839), **Vilniaus universiteto pastatų komplekso Šv. Jono Krikštytojo ir Šv. Jono apaštalo ir evangelisto bažnyčia** (unik. objekto kodas 26848), **Bžostovskių rūmų pastatų komplekso Bžostovskių rūmai** (unik. objekto kodas 771), **Bžostovskių rūmų pastatų komplekso pirmas namas** (unik. objekto kodas 32794), **Gotikinis rūsys** (unik. objekto kodas 15797), **Namų komplekso vakarų**

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
ME202241-TP-BD.AR	14	30	0

namas (unik. objekto kodas 27444), **Dievo Gailestingumo šventovės pastatas** (unik. objekto kodas Unikalus kodas: 1040), **Namas** (unik. objekto kodas 1041).

Šilumos tinklų rekonstravimo darbų metu, keičiant vamzdynus pastatuose, naujos angos pastatų sienose ir / ar pertvarose, pastatų pamatuose nenumatomos įrengti, šilumos tinklai yra rekonstruojami esamose vietose, esamuose aukščiuose, panaudojant esamas angas pastato konstrukcijose, senus susidėvėjusius šilumos tinklų vamzdynus pakeičiant naujais tose pačiose vietose.

Šilumos tinklus numatoma rekonstruoti tose pačiose senesnių inžinerinių komunikacijų vietose, tuose pačiuose gyliuose, t.y. teritorijoje, kur jau buvo atlikti žemės judinimo darbai tų tinklų statybos metu, žemės kasimo darbų metu numatoma archeologinė priežiūra, todėl nekilnojajamajai kultūros vertybei - **Vilniaus senamiesčiui** (unik. objekto kodas 16073), **Vilniaus senojo miesto ir priemiesčių archeologinei vietai** (unik. objekto kodas 25504), **Vilniaus universiteto pastatų kompleksui** (unik. objekto kodas 770), bei kitoms nekilnojamosioms kultūros vertybėms, kurioms nustatytas archeologinis vertingųjų savybių pobūdis, poveikio nebus.

Šilumos tinklų rekonstravimo darbų metu, keičiant vamzdynus kultūros paveldo objektuose bei pastatuose, naujos angos pastatų sienose ir/ ar pertvarose, pastatų pamatuose nenumatomos įrengti, šilumos tinklai yra rekonstruojami esamose vietose, esamuose aukščiuose, panaudojant esamas angas pastatų konstrukcijose, senus susidėvėjusius šilumos tinklų vamzdynus pakeičiant naujais tose pačiose vietose, todėl kultūros paveldo objektų **Vilijos-Totorių vartų šiaurinės gynybinės sienos dalies liekanų ir jėzuitų noviciato pastatų ansamblio antras vienuolyno namas** (unik. objekto kodas 27310), **Vilniaus miesto gynybinės sienos Marijos Magdalietės – Totorių vartų dalies liekanų, reprezentacinio statinių komplekso, bonifratų vienuolyno statinių ansamblio ir kitų statinių komplekso Vilniaus reprezentacinio statinių komplekso Šiaurės administracinis pastatas** (unik. objekto kodas 26091), **Vilniaus universiteto pastatų komplekso Antras pastatas** (unik. objekto kodas 26838), **Vilniaus universiteto pastatų komplekso Vienuoliktas pastatas** (unik. objekto kodas 26846), **Vilniaus universiteto pastatų komplekso Dvyliktas pastatas** (unik. objekto kodas 26847), **Vilniaus universiteto pastatų komplekso Trečias pastatas** (unik. objekto kodas 26839), **Vilniaus universiteto pastatų komplekso Šv. Jono Krikštytojo ir Šv. Jono apaštalo ir evangelisto bažnyčia** (unik. objekto kodas 26848), **Bžostovskių rūmų pastatų komplekso Bžostovskių rūmai** (unik. objekto kodas 771), **Bžostovskių rūmų pastatų komplekso pirmas namas** (unik. objekto kodas 32794), **Gotikinis rūsys** (unik. objekto kodas 15797), **Namų komplekso vakarų namas** (unik. objekto kodas 27444), **Dievo Gailestingumo šventovės pastatas** (unik. objekto kodas Unikalus kodas: 1040), **Namas** (unik. objekto kodas 1041) vertingosioms savybėms nebus pakenkta.

Projekte numatytos pakankamos priemonės kultūros paveldo vietovių bei objektų vertingųjų savybių išsaugojimui, vizualinės žalos supančiam kultūriniam kraštovaizdžiui nėra.

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
ME202241-TP-BD.AR	15	30	0

Vilijos-Totorių vartų šiaurinės gynybinės sienos dalies liekanų ir jėzuitų noviciato pastatų ansamblio antras vienuolyno namas (unik. objekto kodas 27310)

		<p>Iš lauko pusės rekonstruojami šilumos tiekimo tinklai esama anga sienoje patenka į pastato rūšį. Iš pastato rūšio patenka į šilumos punktą, kur prisijungiama prie patalpoje esančių šilumos tiekimo tinklų ir išeina iš pastato per esamą angą sienoje. Kultūros paveldo objekto - Vilijos-Totorių vartų šiaurinės gynybinės sienos dalies liekanų ir jėzuitų noviciato pastatų ansamblio antras vienuolyno namas (unik. Objekto kodas 27310) vertingosioms savybėms nebus pakenkta.</p>
		

Vilniaus miesto gynybinės sienos Marijos Magdalietės – Totorių vartų dalies liekanų, reprezentacinio statinių komplekso, bonifratrų vienuolyno statinių ansamblio ir kitų statinių komplekso Vilniaus reprezentacinio statinių komplekso Šiaurės administracinis pastatas (unik. objekto kodas 26091)



Iš lauko pusės rekonstruojami šilumos tiekimo tinklai esama anga sienoje patenka į pastato rūšį, kur prisijungiama prie patalpoje esančių šilumos tiekimo tinklų. Kultūros paveldo objekto - Vilniaus miesto gynybinės sienos Marijos Magdalietės – Totorių vartų dalies liekanų, reprezentacinio statinių komplekso, bonifratrų vienuolyno statinių ansamblio ir kitų statinių komplekso Vilniaus reprezentacinio statinių komplekso Šiaurės administracinis pastatas (unik. objekto kodas 26091) vertingosioms savybėms nebus pakenkta.

Vilniaus universiteto pastatų komplekso Antras pastatas (unik. objekto kodas 26838)



Iš lauko pusės rekonstruojami šilumos tiekimo tinklai esama anga sienoje patenka į pastato rūšį, kur techniniu koridoriu rūsyje praeina tolyn link šilumos punkto . Kultūros paveldo objekto - Vilniaus universiteto pastatų komplekso Antras pastatas (unik. objekto kodas 26838) vertingosioms savybėms nebus pakenkta.



Vilniaus universiteto pastatų komplekso Vienuoliktas pastatas (unik. objekto kodas 26846)



Šilumos tiekimo tinklai yra rūsyje (techniniame koridoriuje), kur praeina tolyn link šilumos punkto ir išeina iš pastato per esamą angą sienoje. Kultūros paveldo objekto - Vilniaus universiteto pastatų komplekso Vienuoliktas pastatas (unik. objekto kodas 26846) vertingosioms savybėms nebus pakenkta.



Vilniaus universiteto pastatų komplekso Dvyliktas pastatas (unik. objekto kodas 26847)

	<p>Iš lauko pusės rekonstruojami šilumos tiekimo tinklai esama anga sienoje patenka į pastato rūšį, kur praeina pro pastatą ir išeina iš pastato per esamą angą sienoje. Kultūros paveldo objekto - Vilniaus universiteto pastatų komplekso Dvyliktas pastatas (unik. objekto kodas 26847) vertingosioms savybėms nebus pakenkta.</p>
	

Vilniaus universiteto pastatų komplekso Trečias pastatas (unik. objekto kodas 26839)



Iš lauko pusės rekonstruojami šilumos tiekimo tinklai esama anga sienoje patenka į pastato rūšį, kur praeina techniniu koridoriu link šilumos punkto. Kultūros paveldo objekto - Vilniaus universiteto pastatų komplekso Trečias pastatas (unik. objekto kodas 26839) vertingosioms savybėms nebus pakenkta.

Vilniaus universiteto pastatų komplekso Šv. Jono Krikštytojo ir Šv. Jono apaštalo ir evangelisto bažnyčia (unik. objekto kodas 26848)



Iš lauko pusės rekonstruojami šilumos tiekimo tinklai esama anga sienoje patenka į pastato rūšį, kur prisijungiama prie patalpoje esančių šilumos tiekimo tinklų. Kultūros paveldo objekto - Vilniaus universiteto pastatų komplekso Šv. Jono Krikštytojo ir Šv. Jono apaštalo ir evangelisto bažnyčia (unik. objekto kodas 26848) vertingosioms savybėms nebus pakenkta.



Bžostovskių rūmų pastatų komplekso Bžostovskių rūmai (unik. objekto kodas 771)

Bžostovskių rūmų pastatų komplekso pirmas namas (unik. objekto kodas 32794)



Iš lauko pusės rekonstruojami šilumos tiekimo tinklai esama anga sienoje patenka į pastato rūšį, kur prisijungiama prie patalpoje esančių šilumos tiekimo tinklų. Kultūros paveldo objekto - Bžostovskių rūmų pastatų komplekso Bžostovskių rūmai (unik. objekto kodas 771) ir Bžostovskių rūmų pastatų komplekso pirmas namas (unik. objekto kodas 32794) vertingosioms savybėms nebus pakenkta.

Gotikinis rūsys (unik. objekto kodas 15797)



Iš lauko pusės rekonstruojami šilumos tiekimo tinklai esama anga sienoje patenka į pastato rūsį, kur prisijungiama prie patalpoje esančių šilumos tiekimo tinklų ir išeina iš pastato per esamą angą sienoje. Kultūros paveldo objekto - Nuomojamasis namas (unik. objekto kodas 12594) vertingosioms savybėms nebus pakenkta.

Namų komplekso vakarų namas (unik. objekto kodas 27444)



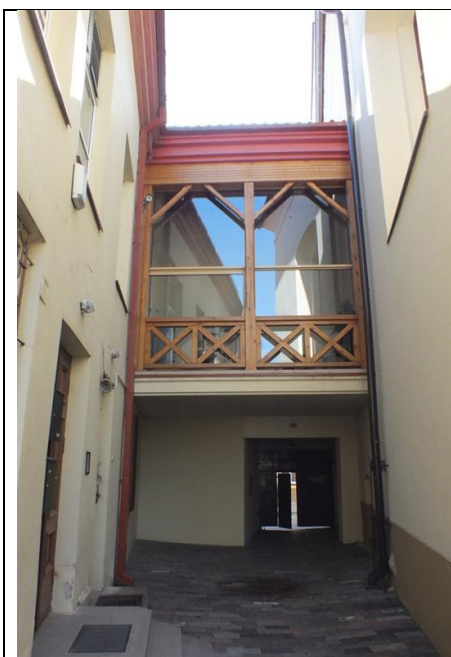
Iš lauko pusės rekonstruojami šilumos tiekimo tinklai esama anga sienoje patenka į pastato rūsį, kur prisijungiama prie patalpoje esančių šilumos tiekimo tinklų. Kultūros paveldo objekto - Namų komplekso vakarų namas (unik. objekto kodas 27444) vertingosioms savybėms nebus pakenkta.

Dievo Gailestingumo šventovės pastatas (unik. objekto kodas Unikalus kodas: 1040)



Iš lauko pusės rekonstruojami šilumos tiekimo tinklai esama anga sienoje patenka į pastato rūšį, kur prisijungiama prie patalpoje esančių šilumos tiekimo tinklų ir išeina iš pastato per esamą angą sienoje. Kultūros paveldo objekto - Dievo Gailestingumo šventovės pastatas (unik. objekto kodas Unikalus kodas: 1040) vertingosioms savybėms nebus pakenkta.

Namas (unik. objekto kodas 1041)



Iš Dievo Gailestingumo šventovės pastato šilumos tiekimo tinklai esama esamoje vietoje pakeičiami iki greta esančio pastato Namas (unik. objekto kodas 1041). Visi darbai atliekami esamuose vietose esamuose kanaluose esamuose angos. Kultūros paveldo objekto - Namas (unik. objekto kodas 1041) vertingosioms savybėms nebus pakenkta.

7 ESAMA BŪKLĖ

Esamų šilumos tiekimo tinklų statybos metai (1960-1991), kurių vidutinis amžius apie 46 metai. Tinklai įrengti gelžbetoniniuose nepraeinamuose kanaluose, šiluminėse kamerosose. Esami šilumos tiekimo tinklai ir jų priklausiniai susidėvėję, pažeista g/b kanalų ir šilumos kamerų hidroizoliacija, vamzdynų šilumos izoliacija praradusi savo savybes, plieniniai vamzdžiai pažeisti

DOKUMENTO ŽYMUO: ME202241-TP-BD.AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	24	30	0

išorinės ir vidinės korozijos, susilpnėję prie nejudamų atramų ir susidėvėję riebokšliniai kompensatoriai. Tinklų eksploatavimas iššaukia didesnius šilumos nuostolius į aplinką, išaugusi avarijų šilumos tinkluose tikimybė.

8 PROJEKTINIAI SPRENDINIAI

Rekonstruojami požeminiai šilumos tiekimo tinklai skirti šiluminės energijos tiekimui patalpų šildymui ir karšto vandens ruošimui. Šilumnešio parametrai pateikti 1 lentelėje.

1 lentelė. Rekonstruojamų inžinerinių tinklų šilumnešio parametrai.

	DN	Projektinė temperatūra, °C	Projektinis slėgis P, bar	Terpė
Paduodama linija, T1	25-300	120	16	Termofikacinis vanduo
Grįžtama linija, T2		60		

Projektuojami šilumos tiekimo tinklai montuojami bekanaliu būdu naudojant pramoniniu būdu, poliuretano putomis, izoliuotus plieninius vamzdžius su integruota gedimų kontrolės sistema. Požeminių vamzdynų izoliacijos apsaugai naudojamas polietileno apvalkalas. Projektuojamų šilumos tiekimo tinklų skersmenys priimti pagal nurodytus techninėje užduotyje.

Rekonstruojami šilumos tinklai įrengiami esamose vietose (jei nenurodyta kitaip), esamuose kanaluose, išmontavus kanalų dangčius/ lovius, esamus vamzdžius, jų atramas.

Numatoma demontuoti visas esamas šilumines kameras (ŠK-92455-01, ŠK-92455-03, ŠK-92455-04, ŠK-92455-05, ŠK-92455-06, ŠK-92455-07, ŠK-92455-15, ŠK-92455-16, ŠK-92455-22, ŠK-92455-23, ŠK-92456, ŠK-92457, ŠK-92458, ŠK-92458-01, ŠK-92458-02). Naikinamos kameros – kai sienos monolitinės, demontuojama perdanga, kai sienos blokinės papildomai demontuojama viršutinės eilės blokai, vietomis, kur prijungiami trišakiai, kameros demontuojamos pilnai/ dalinai vamzdyno įrengimui, demontuojami seni vamzdynai ir visos metalo konstrukcijos, užmūrijami visi atviri kanalai ir kamera užpilama gruntu. Jei tinklų įrengimui trukdo kameros sienos jos demontuojamos tiek, kad eitų sumontuoti vamzdyną pagal gamintojo rekomendacijas. Nedemontuotos šilumos kameros sienų konstrukcijos privalo būti atvaizduotos topo nuotraukoje.

Ten kur projektuojami šilumos tiekimo tinklai klojami esamos kanalinės trasos vietoje jie montuojami esamuose loviuose ant ≥ 10 cm smėlio pagrindo, prieš tai demontavus esamų gelžbetoninių kanalų dangčius/ viršutinį g/b lovį ir esamą šilumos tiekimo vamzdyną. Sumontavus vamzdžiai užpilami ≥ 10 cm smėlio sluoksniu, tranšėja užpildoma prieš tai iškastu gruntu. Išardytos dangos atstatomos pagal faktinius esamų dangų pagrindus.

Kad netrukdytų laisvam vamzdyno judėjimui ties posūkių kampais (jeigu brėžinyje nenurodyta kitaip) g/b kanalai yra demontuojami po ≥ 3 metrus į kiekvieną pusę, o atšakose - ≥ 3 metrai pagrindinėje linijoje (po $\geq 1,5$ m į abi puses nuo atšakos) ir ≥ 3 metrai atšakoje, o sujungimo movų vietoje po 1m į abi puses. Taip pat ten, kur projektuojamo vamzdyno ašis nesutampa su esamo vamzdyno ašimi ir esamos g/b konstrukcijos gali trukdyti vamzdynui laisvai judėti nuo temperatūrinių pokyčių.

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
ME202241-TP-BD.AR	25	30	0

Demontavus lovius pagal vamzdžių gamintojo reikalavimus suformuojamos išsiplėtimo zonos. Ties pramoniniu būdu izoliuotų vamzdžių posūkių kampais, atšakomis ant šilumos tiekimo vamzdžio dedamos kompensacinės pagalvės žr. Br. ME202241-TP-BD.BR-05.

Darbų vykdymo metu nustačius/radus projekcinėje dokumentacijoje nepažymėtas nejudamas atramas, būtina demontuoti visas nejudamas atramas, kurios trukdo atlikti projekte numatomus šilumos tiekimo tinklų rekonstravimo darbus.

Esamų kanalinių tinklų rekonstruojamus (demontuojamus) vamzdžius demontuoti galima ne ilgesniais nei 6 m, nupjauti alkūnes, flanšus. Nuardyti šilumos izoliaciją, nupjauti slystamas atramas nepažeidžiant vamzdžių. Taip pat, demontuoti ir šalia esančius karšto vandens vamzdžius ir fasonines dalis. Vamzdžių galai turi būti lygūs, nupjauti stačiu kampu. Vamzdžius, alkūnes, nepažeistą uždaramąją armatūrą ir kitas metalines konstrukcijas pristatyti į AB „Vilniaus šilumos tinklai“ sandėlį Vilniuje, (arba į kitą Užsakovo nurodytą vietą).

Vamzdžio temperatūriniams poslinkiams kompensuoti išnaudojami posūkių kampai. Vietose, kur posūkio kampų vamzdžio kompensacijai nepakanka yra naudojami „U“ formos kompensatoriai ir vienkartiniai kompensatoriai (E mova).

Šilumos tiekimo tinklai yra rekonstruojami iš kanalinių į bekanalius. Bekanalinėje tinklų sistemoje (grunte) papildomų nejudamų atramų nenaudojame, pakanka fiktyvių, kurios susiformuoja natūraliai.

Tose vietose, kur bekanaliu būdu pakloti šilumos tiekimo tinklai praeina pro šiluminės kameras ant pramoniniu būdu izoliuotų vamzdžių dedamos sieninės įvorės. Jei pamatas storesnis kaip 25,0 cm, dedamos dvi sieninės įvorės (ties išorine ir vidine pamato dalimis). Visos kamerų angos užbetonuojamos ir padengiamos hidroizoliacine medžiaga (toliau - sandarinimas). Paliekamų nebenaudojamų nepereinamų kanalų atviri galai užsandarinami užbetuojant. Jei kanaluose paliekami vamzdžiai, vamzdžių atviri galai užaklinami (užvirinami).

Pastatų techniniuose koridoriuose ir šilumos punktuose ten, kur vamzdžiai patenka į pastatą per prieduobę naudojamos pramoniniu būdu izoliuotos alkūnės ant kurių montuojamos kompensacinės pagalvės. Prieduobė užpilama smėliu, sutankinama ir užbetonuojama.

Pastatuose rekonstruojami šilumos tiekimo tinklų vamzdžiai pastatų techniniuose koridoriuose, rūsiuose ir šilumos punktuose numatomi montuoti esamoje ašyje naudojant pramoniniu būdu izoliuotus vamzdžius. Vietose, kur nėra galimybės naudoti pramoniniu būdu izoliuotas alkūnes, projektuojamos alkūnės, kurios bus izoliuojamos vietoje, naudojant tos pačios kokybės kaip ir vamzdžių izoliacijai poliuretano putų paketus arba izoliuojamos akmens vata ir padengiamos apsaugine plėvele. Darbų vykdymo metu vamzdžių įrengimo vieta gali būti tikslinama atsižvelgiant į faktinę situaciją pastatuose.

Ne šildymo sezono metu šilumos tiekimo tinklais vartotojams taip pat tiekama šiluma karštam vandeniui ruošti. Rekonstravimo darbų vykdymo metu užtikrinti nepertraukiamą šilumos energijos tiekimą vartotojams (sąlyga turi būti užtikrinta optimaliai ir racionaliai išnaudojant esamų ir rekonstruotų vamzdžių atkarpas, laikinai įrengiamais šilumos tiekimo vamzdžiais ir pan.). Leistini

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
ME202241-TP-BD.AR	26	30	0

šilumos energijos nutraukimai vartotojui derinami su Statytoju (atjungimai gali būti tik trumpalaikiai, t.y. iki 5 parų).

Vadovaujantis LST EN13941-2:2019 ar analogiškais reikalavimais jungiant projektuojamą vamzdyną su esamu ar projektuojamu draudžiama suvirinti to paties nominalaus, bet skirtingo išorinio diametro vamzdžius. Tam turi būti panaudojami specialūs perėjimai.

Brėžiniuose nurodytose vietose numatomas vamzdyno prastūmimas esančiuose nepraeinamuose kanaluose. Prieš prastumiant vamzdyną esami kanalai išvalomi. Apsaugai nuo pramoniniu būdu izoliuoto vamzdžio apvalkalo mechaninių pažeidimų prieš prastumiant vamzdyną ant jo turi būti užmaunamos apkabos. Prastūmus vamzdyną gelžbetoninis kanalas turi būti užplaunamas smėliu.

Atlikti inžineriniai projektuojamo tinklo skaičiavimai pagal LST EN 13941-1:2019. Atliekant skaičiavimus atsižvelgiama į visus veiksnius: temperatūras (aplinkos (montavimo metu), šilumnešio), DN, gylį, vamzdynų sienelių storius, izoliacijos storius ir kt.

Rengiant darbo projektą, pakartotinai atlikti tinklo skaičiavimus, pagal pasirinkto gamintojo vamzdžių technologiją.

Grunto sluoksnis virš rekonstruojamo tinklo sudaro apie 1,0 – 2,00 m.

9 PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ POVEIKIS APLINKAI

9.1 ATLIEKOS

Darbų metu susidarantių atliekų kiekiai pateikti projekto pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalyje.

Rangovas prieš ardant izoliaciją privalo nustatyti ar izoliacinės medžiagos turi asbesto ir atitinkamai jas tvarkyti. Medžiagos turinčios asbesto priskiriamos 17 06 01 kodui.

Nuimtas humusingas dirvožemis saugomas saugojimo vietose ir panaudojamas žalių plotų, baigus statybos darbus, atstatymui. Paskleidžiant, išplaniruojant ir užsėjant žalių sėklų mišiniu.

Vietinis iškastas gruntas panaudojamas užpilant šilumos tiekimo tinklų tranšėjas.

Statybos darbų metu susidarys statybinės atliekos, kurios bus tvarkomos, vadovaujantis Atliekų tvarkymo taisyklėmis.

Statybinės atliekos iki jų išvežimo ar panaudojimo kaupiamos ir saugomos statybos teritorijoje konteineriuose, uždaroje talpose ar tvarkingose krūvose, jei jos neužteršia aplinkos. Asbesto turinčios atliekos turi būti surenkamos atskirai nuo kitų statybinių atliekų.

Statybinių atliekų turėtojas nusprendžia, kaip ir į kurią tvarkymo vietą bus gabenamos atliekos (tai gali atlikti ir specialios įmonės) ir atsako už tvarkingą jų pakrovimą ir pristatymą. Birios atliekos pakuojamos į sandarią tarą. Asbesto turinčios atliekos turi būti surenkamos atskirai nuo kitų statybinių atliekų, pakuojamos į sandarią plastikinę tarą, ženklinamos ir perduodamos asbestą ar asbesto turinčias statybines atliekas šalinančioms įmonėms.

Vamzdžius, alkūnes, nepažeistą uždaromąją armatūrą ir kitas metalines konstrukcijas Rangovas pristato į AB Vilniaus šilumos tinklai sandėlį arba į kitą Užsakovo nurodytą vietą.

DOKUMENTO ŽYMUO: ME202241-TP-BD.AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	27	30	0

9.2 ORAS

Orą gali teršti tik dulkės, išmetamos dujos statybos metu sukeltos transporto priemonių.

9.3 DIRVOŽEMIS

Dirvožemio tarša nenumatoma. Mechanizmai ir mašinos, naudojami šilumos tinklų klojimui, žemės darbams, dangų ardymui ir atstatymui turi būti techniškai tvarkingi, kad degalai ir tepalai nepatektų į gruntą ir neužterštų grunto ir gruntinio vandens. Nutėkėjus tepalams arba degalams, lokalinio užteršimo vietos gruntas turi būti surinktas ir išvežtas į tam skirtus sąvartynus arba nukenksminimo vietas.

Degalai ir tepalai turi būti saugomi specialiai įrengtose aikštelėse. Tara, kurioje laikomi degalai ir tepalai, turi būti sandari.

Užbaigus šiluminių tinklų klojimo darbus, visos šiukšlės, statybinės atliekos, nuardyta asfalto, betono danga turi būti surinkta ir išvežta į sąvartyną. Išardytos dangos ir vejų turi būti atstatytos.

Vykdamas statybos darbus būtina išsaugoti paviršinį dirvožemį, nesandėliuoti statybinių medžiagų, grunto, nestatyti technikos arčiau kaip 4,5 m nuo medžių lajų krašto, saugoti vejas, nelaikyti degalų bei tepalų arčiau kaip 15 m nuo medžių lajų krašto ir 10 m nuo krūmų.

Veja atstatoma ir įrengiama sumontavus ir technologiškai užpylus paklotas inžinerines komunikacijas. Veja atstatoma tose vietose, kur buvo nuimtas augalinis sluoksnis ir vietose, kur veja buvo sugadinta t.y. sandėliuojant medžiagas, išvažinėta, ištrypta ar pan.

9.4 ŽEMĖS GELMĖS

Žemės gelmėms statyba įtakos neturės, nes tinklams įrengti numatomos šiuolaikinės technologijos ir medžiagos neįsiteršia grunto ir gruntinio vandens.

9.5 BIOLOGINĖ ĮVAIROVĖ

Statybos darbai biologinei įvairovei įtakos neturės. Šilumos tiekimo tinklų apsaugos zonoje augančius saugotinus medžius draudžiama kirsti ir genėti intensyviausiu laukinių paukščių veisimosi laikotarpiu, nuo kovo 15 d. iki rugpjūčio 1 d., išskyrus atvejus, kai medžiai kelia grėsmę žmonių gyvybei, sveikatai, turtui, saugiam eismui, saugiam elektros energijos, šilumos, dujų, naftos ir jos produktų tiekimo atnaujinimui arba pateikiama eksperto, baigusio biologijos krypties studijas ir įgijusio kompetencijų ornitologijos srityje, pažyma, kad kertamame ir (ar) genimame medyje ir greta augančiuose medžiuose nėra besiveisiančių laukinių paukščių.

9.6 KRAŠTOVAIZDIS

Šilumos tiekimo tinklų statybos bei eksploatacijos metu įtaka kraštovaizdžiui bus minimali.

Remiantis LR specialiuųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymu, šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonoje draudžiama 2 metrų atstumu į abi puses nuo tinklo kanalo (vamzdyno, drenažo) išorinių ribų sodinti ir auginti želdinius (išskyrus žolinius augalus). Likusioje šilumos perdavimo tinklų

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
ME202241-TP-BD.AR	28	30	0

apsaugos zonoje sodinant ir (ar) auginant želdinius, šiems darbams vykdyti turi būti gautas šilumos perdavimo tinklų savininko ar valdytojo pritarimas įstatyme nurodyta tvarka.

Remiantis atliktų topografinių tyrimų ir apžiūros vietoje duomenimis, numatomų rekonstruoti šilumos tiekimo tinklų apsaugos zonoje neleistinai (negavus šilumos perdavimo tinklų savininko ar valdytojo pritarimo) auga **12 vnt.** įvairių rūšių ir skersmens medžių bei krūmynų.

Medžiai ≥ 2 m. atstumu nuo rekonstruoti numatomų šilumos tiekimo tinklų yra numatomi išsaugoti, numatant atitinkamus projekto sprendinius ir darbų vykdymo technologiją. Taip pat, projekto sprendiniuose numatoma, kad visi šilumos tiekimo tinklų apsaugos zonoje ir statybvietėje augantys ir išsaugomi medžiai turi būti apsaugoti nuo galimų pažeidimų darbų vykdymo metu ant kamienų viela pririšamomis 2,0 - 2,50 m ilgio lentomis.

Visų medžių taksacija pateikta ME202240-TP-ŠT.Br-01 brėžinyje.

Statybos darbų metu išsaugomas maksimalus įmanomas kiekis esamų medžių, net ir tuo atveju, jei pagal topografinius duomenis nustatyta, kad medis auga visiškai greta arba ant rekonstruoti numatyto tinklo, tokių ruožų rekonstravimą numatant uždaru būdu (prastumiant naujus šilumos tiekimo vamzdžius esamais kanalais), uždaru būdu rekonstruojamo tinklo ruožo ilgis - ne trumpesnis nei apskaičiuotas ir pažymėtas medžio šaknų plotas brėžiniuose (išskyrus atvejus, kai uždaru būdu ilgesnio ruožo įrengti galimybės nėra).

Didesnius nei 70 cm skersmens medžius šalinti (kirsti) draudžiama.

Apsaugos zonoje esantys Uosialapiai klevai šalinami (kertami). Esančios Robinijos, jei tai nėra pavienis, atviroje erdvėje augantis medis, šalinamos (kertamos). Esantys iki 20 cm skersmens medžiai trukdantys atlikti tinklų rekonstravimo darbus turi būti perkeliami juos išsaugant, darbų vykdymo metu medžio perkėlimo vieta gali būti tikslinama.

Kasimo bei statybos darbai vykdomi tik suderinus sąlygas su Vilniaus miesto savivaldybės administracijos Miesto tvarkymo ir aplinkos apsaugos skyriaus Aplinkos apsaugos ir želdinių tvarkymo poskyriu. 2 metrų atstumu nuo medžio kamieno darbai vykdomi tik rankiniu būdu arba kitomis priemonėmis (oro kastuvu), kad nebūtų pažeistos šaknys.

Darbų vykdymo metu kasimo bei statybos darbus atliekant greta esamų medžių būtinas kvalifikuoto arboristo dalyvavimas, o vykdant būtinąsias arboristines medžių tvarkymo priemones - šaknų ploto koregavimą, lygiagrečiai (arba anksčiau) atlikti ir medžių lajų koregavimo darbus su kvalifikuoto arboristo priežiūra.

Darbų vykdymo metu nustačius faktinius požeminių tinklų ir komunikacijų padėties neatitikimus topografiniams duomenims ir paaiškėjus, kad dėl to būtina pašalinti medį - kiekvienu tokiu atveju būtina informuoti Vilniaus miesto savivaldybės administracijos Miesto tvarkymo ir aplinkos apsaugos skyriaus Aplinkos apsaugos ir želdinių tvarkymo poskyrį ir atskirai spręsti tokio medžio išsaugojimo galimybes ir numatyti reikiamas priemones.

Intensyviai medžius galima pradėti genėti ne vegetacijos laikotarpiu (nuo gruodžio iki balandžio mėnesio).

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
ME202241-TP-BD.AR	29	30	0

Taip pat, vykdant statybos darbus būtina išsaugoti paviršinį dirvožemį, nesandėliuoti statybinių medžiagų, grunto, nestatyti technikos arčiau kaip 4,5 m nuo medžių lajų krašto, saugoti vejas, nelaikyti degalų bei tepalų arčiau kaip 15 m nuo medžių lajų krašto ir 10 m nuo krūmų.

Remiantis saugotinių medžių ir krūmų kirtimo, persodinimo ar kitokio pašalinimo atveju, šių darbų vykdymo ir leidimų šiems darbams išdavimo, medžių ir krūmų vertės atlyginimo tvarkos aprašu, saugotinių medžių ir krūmų kirtimo, persodinimo ar kitokio pašalinimo, genėjimo darbus gali vykdyti žemės ar želdynų ir želdinių savininkas ar valdytojas, taip pat šios tvarkos numatytais atvejais prašymą pateikęs kitas fizinis ar juridinis asmuo, gavęs savivaldybės leidimą saugotinių medžių ir krūmų kirtimo, persodinimo ar kitokio pašalinimo, genėjimo darbams, išduotą pagal nustatytą formą ir atlyginus pašalinamų saugotinių medžių ir krūmų atkuriamąją vertę, nurodytą leidime.

Darbų vykdymo metu, nustačius, kad yra būtinų kirsti medžių ar krūmų kurie nebuvo pažymėti projektinėje dokumentacijoje, topografinėje nuotraukoje, ar jų pažymėjimas neatitinka faktinės situacijos, šių želdinių kirtimui taip pat turi būti gautas leidimas.

9.7 EKSTREMALIOS SITUACIJOS (AVARIJOS)

Iš avarinių situacijų galimas tik atsitiktinis tepalų ar degalų nutekėjimas iš statybos metu naudojamų mechanizmų ar įrankių. Nutekėjus tepalams arba degalams, lokalinio užteršimo vietos gruntas turi būti surinktas ir išvežtas į tam skirtus sąvartynus arba nukenksminimo vietas.

9.8 BAIGIAMIEJI DARBAI

Užbaigus statybos darbus visos dangos, išardyti statiniai, miesto infrastruktūros elementai ir pan. pilnai atstatomi į neblogesnę nei prieš statybos darbus buvusią būklę. Dangos atstatomos vadovaujantis projekto SP ir SO dalyse pateiktais reikalavimais ir specifikacijomis. Projekte (SP dalyje) numatyti dangų ir bordiūrų išardymo ir atstatymo, ir kitų su šiais darbais susijusių darbų, kiekiai tikslinami statybos metu pagal faktinį išardytų dangų ir bordiūrų kiekį ir tipą. Dangų išilginis ir skersinis nuolydžiai pritaikomi prie esamos situacijos. Papildomos teritorijos vertikaliojo planiravimo nenumatoma. Esamo žemės paviršiaus reljefo pakitimas nenumatomas.

DOKUMENTO ŽYMUO: ME202241-TP-BD.AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	30	30	0

BENDROSIOS TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS

10 BŪTINOS PROJEKTO SPRENDINIŲ ĮGYVENDINIMO SĄLYGOS

Ši specifikacija turi būti skaitoma drauge su brėžiniais. Jei projekto dokumentuose randama neatitikimų ar prieštaravimų, tai dokumentų viršenybė nustatoma taip: techninės specifikacijos, aiškinamieji raštai, brėžiniai, sąnaudų kiekių žiniaraščiai.

Čia pateiktos techninės specifikacijos apima bendrąsias ir atskirų statybos darbų, gaminių, medžiagų ir įrengimų technines specifikacijas, taip pat nurodymus eksploatacijai.

Techninių specifikacijų parengiamų duomenų sudėtis, sprendimų kiekis, jų detalizacija (teksto, skaičiavimų, brėžinių) bendru atveju yra pakankama statytojo sumanymui suprasti ir įvertinti, statybos kainai nustatyti, suderinimams ir ekspertizei atlikti, statybos rangovo konkursui paskelbti, statybos ar griovimo darbų leidimui gauti.

Teisės aktų laikymasis ir reikalingi leidimai.

Statybos darbams taikoma Lietuvos Respublikos teisė. Statybos darbai gali būti vykdomi tik gavus statybą leidžiantį dokumentą bei kitus reikalingus leidimus taip kaip tai numato Lietuvos Respublikos teisės aktai.

Kvalifikaciniai reikalavimai statybos rangovui ir subrangovams.

Statybos darbų rangovas (toliau – Rangovas) ir subrangovai (toliau – Subrangovai) Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka turi turėti teisę atlikti projekte suprojektuotus statybos darbus. Rangovas privalo paskirti statinio statybos vadovą ir specialiųjų statybos darbų vadovus.

Saugaus darbo, gaisrinės saugos, aplinkos apsaugos, tinkamų darbo higienos sąlygų statybvietėje ir statomuose statiniuose užtikrinimo reikalavimai.

Rangovas privalo savo sąskaita, rizika ir atsakomybe užtikrinti saugaus darbo, gaisrinės saugos, aplinkos apsaugos, tinkamų darbo higienos sąlygų statybvietėje ir statomuose statiniuose priemones. Rangovas privalo užtikrinti visas sąlygas ir suteikti visas reikalingas priemones visiems statybos dalyviams, darbo metu, patekti į statybvietę ir (ar) statomus statinius. Saugaus darbo, gaisrinės saugos, aplinkos apsaugos, tinkamų darbo higienos sąlygų statybvietėje ir statomuose statiniuose užtikrinimo reikalavimai turi būti nustatyti Rangovo parengtame Statybos darbų technologijos projekte (toliau - SDTP), kai tai numatyta pagal galiojančius Lietuvos Respublikos teisės aktus. SDTP nustato konkretaus statinio statybos, kaip technologijos proceso, reikalavimus,

0	2022-12	Statybos leidimui, konkursui		
Laida	Data	Laidos statusas. keitimų priežastis (jei taikoma)		
Kval. patv. dok. Nr.	ww	Statinio projekto pavadinimas: Šilumos tiekimo tinklų nuo taško 92455-02 iki Universiteto g. 2 ir nuo 92455/2 NA iki 92458 ir S. Daukanto a. 2/5 (Totorių g., Šv. Ignoto g., Universiteto g., Dominikonų g., Šv. Jono g., Pilies g.) Vilniuje rekonstravimo projektas		
	PV		Statinys: Šilumos tiekimo tinklai	
			Dokumento pavadinimas:	
			Techninė specifikacija	
			Laida	0
LT	Statytojas/ Užsakovas: AB Vilniaus šilumos tinklai		Dokumento žymuo: ME202241-TP-BD.TS	Lapas 1
				Lapų 5

nurodo statinio projekto įgyvendinimo būdus bei metodus ir numato konkrečius sprendinius bei priemones, užtikrinančias darbuotojų saugą ir sveikatą. Rengiant SDTP, privaloma vadovautis techninio projekto statybos paruošimo ir organizavimo sprendiniais, bei saugaus darbo ir sveikatos taisyklėmis statyboje DT-5-00.

Būtinai parengti projekto ir statybos dokumentai.

Rangovas privalo parengti Statybos darbų technologijos projektą, bei parengti (užsakyti) darbo projektą, į kurio sudėtį įeina visos techninio projekto dalys išskyrus bendrąją, statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo, pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo. Darbo projektas yra dokumentas, kurio pagrindu, įvertinus techninio projekto technines specifikacijas:

- gaminami statybinių konstrukcijų ir inžinerinių sistemų elementai. Jei reikia, gamintojas pagal darbo projekto brėžinius parengia brėžinius gamybai;
- vykdomi statybos darbai;
- užbaigus statinį, Statybos įstatyme nustatytais atvejais išduodamas statybos užbaigimo aktas arba surašoma deklaracija apie statybos užbaigimą, darbo projekto brėžinius ir techninio projekto technines specifikacijas, statinio statybos vadovui ir statinio statybos techninės priežiūros vadovui pažymint žyma „Taip pastatyta“.

Jei darbo projektą rengia kitas projektuotojas, jis privalo paskirti projekto vadovą, įvykdyti patvirtinto techninio projekto sprendinių (tarp jų – techninių specifikacijų) reikalavimus, darbo projekte nurodyti techninį projektą parengusį projektuotoją. Darbo projekto rengėjas atsako už parengto darbo projekto sprendinių kokybę ir jų atitiktį techninio projekto sprendiniams.

Techninio projekto techninė specifikacija ir darbo projekto darbo brėžiniai turi būti suderinti su statinio statybos techninės priežiūros vadovu ir turėti atžymą „Pritariu statyti“, ir tik tada gali būti perduoti į statybos aikštelę statybos darbų vykdymui.

Darbų vykdymo eigoje ir / ar užbaigus darbus, Rangovas parengia (užsako) nutiestų inžinerinių tinklų ir komunikacijų geodezines išpildomąsias nuotraukas, eksploataavimo instrukcijas ir garantinius dokumentus, jei kitaip nenumatyta rangos sutartyje.

Nurodymai projekto ir statybos dokumentų apiforminimui.

Baigus darbus turi būti parengti ir pateikti Užsakovui ir statinio statybos techninės priežiūros vadovui išpildomieji brėžiniai ir dokumentacija su visais įneštais pakeitimais, papildymais, išmatavimais ir kitais patikslinimais natūroje. Statybos dokumentų apiforminimas vykdomas Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka.

Projekto dalių sprendinių keitimo galimybės, tvarka ir įforminimas.

Projekto dalių esminiai sprendiniai gali būti keičiami tik raštu suderinus su techninio projekto rengėju. Projekto dalių sprendinių keitimas įforminamas naujos laidos išleidimu, papildomos techninės užduoties ir papildomos sutarties su Užsakovu (Statytoju) pagrindu.

Rangovas gali siūlyti pakeisti medžiagas ir gaminius panašių ar analogiškų parametrų bei kokybės produktais, prieš tai suderinus su Statytoju, projekto vykdymo priežiūros ir techninės priežiūros vadovais, bet už panašumo patikrinimą atsako Rangovas.

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
ME202241-TP-BD.TS	2	5	0

Visas išlaidas už papildomą patikrinimą bei esant poreikiui - perprojektavimą keičiant medžiagas analogiškomis privalo padengti Rangovas.

Bendrieji reikalavimai statybos produktams, įrenginiams, darbams ir bendroji jų priėmimo statybvietėje tvarka:

Projekto techninėse specifikacijose pateikiami techniniai reikalavimai statybos darbams, medžiagoms, gaminiams ir įrenginiams. Statybos medžiagos, gaminiai ir įrenginiai turi atitikti specifikacijoje ir brėžiniuose pateiktus techninius reikalavimus. Projekto dalių techninėse specifikacijose nurodytų medžiagų, gaminių ir įrenginių savybių rodiklių skaitinės reikšmės gali būti tikslinamos į geresnes, nepabloginant kitų to paties produkto savybių rodiklių skaitinių reikšmių. Medžiagos, gaminiai ir įrenginiai privalo tenkinti standartų reikalavimus ir turėti atitinkamus techninius ir kokybės rodiklius.

Statybos produktų (gaminių ir medžiagų) gabenimo, saugojimo sąlygos.

Statybos produktai (gaminiai ir medžiagos) gabenami ir saugojami pagal gamintojo reikalavimus.

Gaminiai, įrenginiai ir statybinės medžiagos turi būti saugomi statybvietėje taip, kad nepablogėtų jų kokybė. Reikia laikytis kiekvienos medžiagos, gaminio nurodytų saugojimo reikalavimų ir gamintojo pateiktų galiojančių nuorodų.

Medžiagos, gaminiai ir įranga, pažeistos ar kitaip sugadintos dėl veiklos statybos aikštelėje, turi būti pakeistos naujomis Rangovo sąskaita.

Paslėptų darbų priėmimo tvarka.

Rangovas privalo informuoti ir priduoti statinio statybos techninės priežiūros vadovui paslėptus statybos darbus arba paslėptas statinio konstrukcijas, įforminant normatyviniuose statybos techniniuose dokumentuose nurodytus statinio statybos dokumentus.

Statinio statybos techninės priežiūros vadovas privalo tikrinti ir priimti paslėptus statybos darbus ir paslėptas statinio konstrukcijas, dalyvauti išbandant ir pripažįstant tinkamais naudoti inžinerinius tinklus, inžinerines sistemas, įrenginius, konstrukcijas.

Rangovui laiku nepridavus paslėptų statybos darbų arba paslėptų statinio konstrukcijų, statinio statybos techninės priežiūros vadovui pareikalavus, privalo atidengti paslėptas konstrukcijas ir paslėptus darbus ir juos atstatyti savo lėšomis, net ir tokiu atveju, kai paslėpti darbai atlikti tinkamai.

Statybos užbaigimas.

Statybos užbaigimo procedūra organizuojama, atliekama, vykdoma vadovaujantis Lietuvos Respublikos teisės aktų reikalavimais.

11 REIKALAVIMAI TAIKOMI STATYBOS DARBŲ VYKDYMUI

Prieš pradėdant šilumos tinklų statybos darbus, apie tai būtina informuoti šalia statybos vietos esančias įmones ir/ar gyventojus. Ten, kur šilumos tinklai kerta gatves, įvažiavimus į kiemus, būtina pastatyti įspėjamuosius ženklus apie atliekamus darbus.

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
ME202241-TP-BD.TS	3	5	0

Prieš pradėdamas žemės kasimo darbus inžinerinių tinklų, susisiekimo komunikacijų ir kitų objektų apsaugos zonose (statybvietėje ar šalia jos), rangovas privalo gauti leidimą žemės darbams vykdyti.

Būtina atkreipti dėmesį, kad šilumos tiekimo tinklų trasos kertasi su kitais inžineriniais tinklais. Prieš pradėdant statybos darbus išsikviesti šilumos tiekimo tinklus kertančių komunikacijų atstovus komunikacijų vietoms tikslinti. Žemės darbus vykdyti komunikacijų apsaugos zonoje galima tik dalyvaujant komunikacijas eksploatuojančių organizacijų atstovams.

Atkasus tranšėją rangovas turi įvertinti faktinį nepraeinamo kanalo plotį. Vamzdynas turi būti klojamas pagal vamzdžio gamintojo reikalavimus. Jeigu esamame lovyje šie reikalavimai negali būti užtikrinti, gelžbetoniniai loviai privalo būti demontuoti dalinai (išardžius vieną ar abi sienes) arba pilnai.

Darbų vykdymo ribose esant kitiems inžineriniams tinklams, komunikacijoms ar statiniams, prieš vykdant statybos darbus būtina:

- išsikviesti atitinkamų tinklų atstovą trasos nužymėjimui ir darbus vykdyti prisilaikant šių tinklų savininkų nurodymų pateiktų sąlygose.
- patikslinti (nustatyti) rekonstruojamus šilumos tiekimo tinklus kertančių inžinerinių tinklų, komunikacijų ar statinių vietas bei gylius.

Darbų vykdymo metu, darbų vykdymo zonoje esant kitiems inžineriniams tinklams, komunikacijoms ar statiniams būtina:

- juos apsaugoti ir tinkamai paramstyti ir / ar pakabinti įrengiant apsaugines konstrukcijas, užtikrinant tinklo išsaugojimą ir nenutrūkstamą veikimą.
- išsaugoti vandentiekio ir nuotekų tinklus, vadovaujantis STR ir teisės aktų reikalavimais bei užtikrinti nepertraukiamą vandens tiekimą ir nuotekų nuleidimą esamiems vartotojams.
- išsaugoti esamo dujotiekio tinklus ir įrenginius, o jų apsaugos zonose darbus vykdyti vadovaujantis gamtinių dujų skirstomųjų dujotiekių apsaugos taisyklėmis. Prieš pradėdant darbus – gauti sutikimą darbų vykdymui.
- šilumos tiekimo tinklų sankirtose su esamu apšvietimo elektros tinklu, elektros tinklas turi būti apsaugomas įveriant jį apsauginius PVC dėklus, nenutraukiant apšvietimo elektros tinklų veikimo.
- šilumos tiekimo tinklų sankirtų su kitais inžineriniais tinklais, komunikacijomis ar statiniais vietose, po 2 m. į abi puses kasti rankiniu būdu.
- žemės darbus vykdyti kitų inžinerinių tinklų, komunikacijų ar statinių apsaugos zonoje galima tik dalyvaujant šiuos tinklus eksploatuojančių organizacijų atstovams. Užbaigus statybos darbus kitų inžinerinių tinklų, komunikacijų ar statinių apsaugos zonose, iš atitinkamų tų tinklų atstovu gauti reikiamas pažymas.
- statybos metu užtikrinti priėjimus prie pastatų ir viešojo bei privataus transporto eismą.

DOKUMENTO ŽYMUO: ME202241-TP-BD.TS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	4	5	0

Visos dangos, išardomi statiniai, miesto infrastruktūros elementai baigus statybos darbus pilnai atstatomi į ne prastesnę būklę, nei prieš statybos darbų pradžią ir prisilaikant atitinkamų nurodymų pateiktų sąlygose.

Pažeidus esamas komunikacijas Rangovas privalo savo sąskaitą jas atstatyti į prieš tai buvusią padėtį, o atliktus darbus prisiduoti komunikacijų savininkams.

12 APSAUGOS REIKALAVIMAI

Trečiųjų asmenų interesų apsauga privalo būti vykdoma statybos vadovo, visu statybos laikotarpiu. Rangovas prieš statybos pradžią ir baigus statybos darbus turi įvertinti greta statomo statinio esančių pastatų ir kitų statinių būklę. Pagal gautus davinius rangovas privalo parinkti statybvietyje naudojamus mechanizmus (ypač vibracinius tankinimo) tokius, kad nuo jų poveikio (vibracijos ar kita) nenukentėtų šalia esantys statiniai. Rangovas atsako už privataus ar visuomeninio turto, esančio statybvietyje saugojimą ir apsaugą nuo sugadinimo, vagystės, jam vykdant darbus pagal Sutartį. Rangovas privalo atlyginti žalą, padarytą statybų metu.

Tuo atveju, jei kyla pretenzijos dėl turto sugadinimo ar tariamo sugadinimo per rangos sutarties vykdymo laikotarpį, Rangovas atsako už visas išlaidas, susijusias su pretenzijų sureguliuavimu ir gynyba dėl šių pretenzijų.

Rangovui draudžiama perkelti ar kirsti statybos darbų zonoje esančius medžius be atitinkamų žinybų sutikimo. Rangovo pareiga saugoti esamus medžius ir žaliąsias zonas statybvietyje. Jei kuris nors medis ar žalioji zona buvo Rangovo sunaikinta ar pažeista, Rangovas privalo numatyti kompensacines priemones dėl žalos atlyginimo.

DOKUMENTO ŽYMUO: ME202241-TP-BD.TS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	5	5	0

PROJEKTO PRITARIMŲ, SUDERINIMŲ SĄRAŠAS

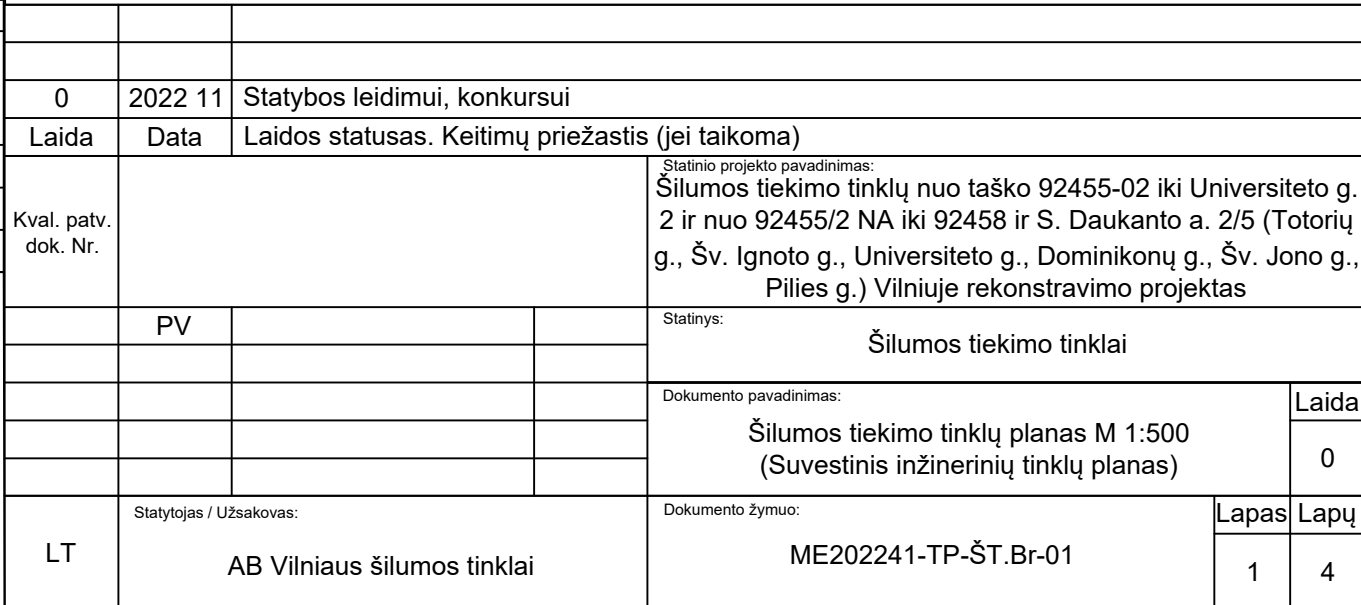
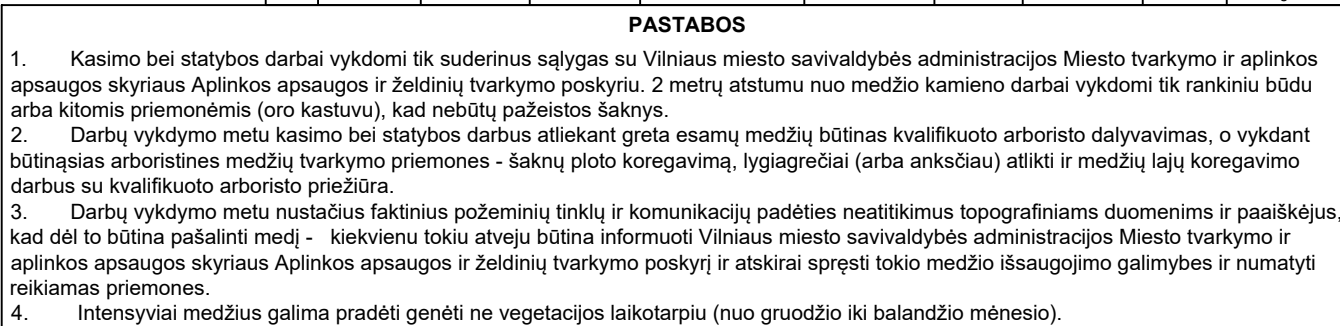
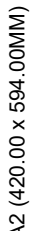
Eil. Nr.	Projektą peržiūrėjusios organizacijos, įstaigos pavadinimas	Pritarimo, suderinimo data	Pritarimo, suderinimo teksto nuorašas
1.	AB „Energijos skirstymo operatorius“ Dujų tinklai	2022-07-29	Pritarta. Prieš darbų pradžią gauti bendrovės sutikimą vykdyti žemės kasimo darbus dujotiekio apsaugos zonoje. Registracijos Nr. P14107
2.	AB „Energijos skirstymo operatorius“ Elektros tinklai	2022-08-02	Pritarta. Registracijos Nr. P14107.
3.	AB „Energijos skirstymo operatorius“ Ryšių tinklai	2022-07-14	Pritarta. S. Gucevičiaus, Vilniuje rekonstruojami šilumos tinklai kerta esamą AB ESO priklausančią ryšio komunikaciją. Vykdam darbus komunikacijos apsaugos zonoje suderinti su komunikacijų savininko atstovais, nepažeisti komunikacijos, joje esančių ryšio kabelių, bei komunikacijos žymėjimo ženklų. Registracijos Nr. P14107.
4.	UAB „Skaidula“	2022-07-14	Suderinta. Prieš darbų pradžią iškviešti bendrovės atstovą. Darbus UAB „Skaidula“ tinklų apsaugos zonoje atlikti tik rankiniu būdu.
5.	UAB „Vilniaus viešasis transportas“	2022-07-14	Peržiūrėta.
6.	AB Vilniaus šilumos tinklai	2022-11-24	Pritarta. Raštas Dėl Užsakovo pritarimo techninio projekto sprendiniams Nr. SD-6042.
7.	UAB „Vilniaus vandenys“	2022-07-25	Suderinta. Prieš vykdant statybos darbus iškviešti UAB „Vilniaus vandenys“ atstovą tel. Nr. 19118. Išlaikyti normatyvinius atstumus nuo vandentiekio ir nuotekų tinklų.
8.	UAB „Grinda“	2022-07-26	Peržiūrėta.
9.	UAB „Vilniaus apšvietimas“	2022-11-17	Peržiūrėta. Prieš darbų pradžią iškviešti bendrovės atstovą. Vadovaujantis EJT išlaikyti leistinus atstumus nuo esamo gatvės apšvietimo el. tinklo. Susikirtimai su esamais gatvės apšvietimo el. tinklais turi būti tikslinami vietoje. Gatvės apšvietimo tinklų apsaugos zonoje, kasimo darbus vykdyti rankiniu būdu.
10.	AB „Telia Lietuva“	2022-07-19	Suderinta. Prieš 3 paras iki darbų pradžios būtina paimti raštišką sutikimą žemės kasimo darbams.

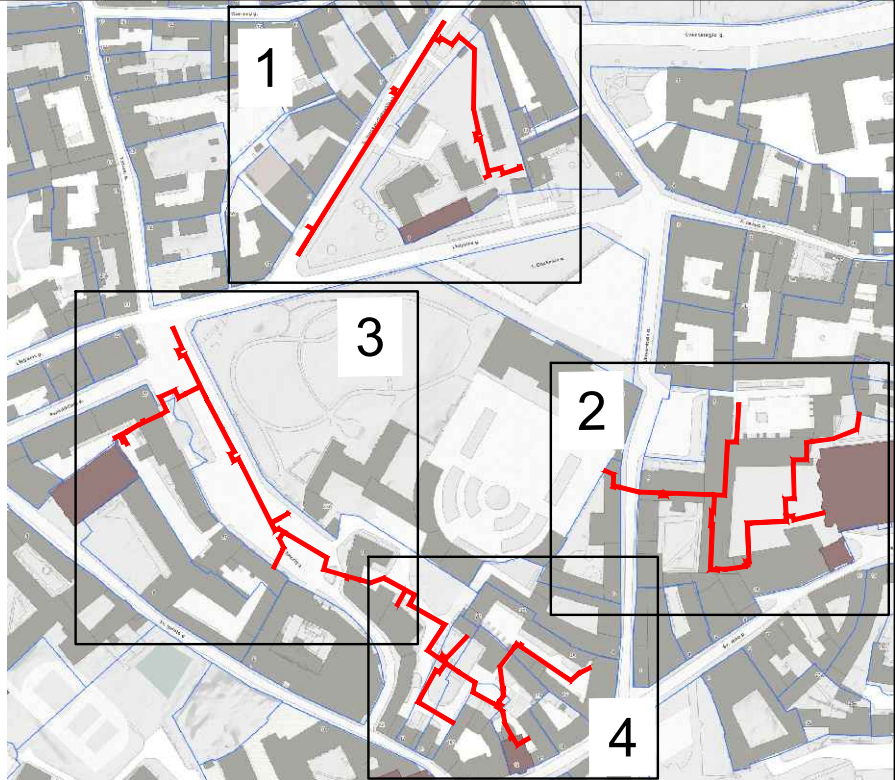
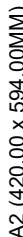
0	2022-12	Statybos leidimui, konkursui	
Laida	Data	Laidos statusas. keitimų priežastis (jei taikoma)	
Kval. patv. dok. Nr.	ww	Statinio projekto pavadinimas: Šilumos tiekimo tinklų nuo taško 92455-02 iki Universiteto g. 2 ir nuo 92455/2 NA iki 92458 ir S. Daukanto a. 2/5 (Totorių g., Šv. Ignoto g., Universiteto g., Dominikonų g., Šv. Jono g., Pilies g.) Vilniuje rekonstravimo projektas	
	PV	Statinys: Šilumos tiekimo tinklai	
		Dokumento pavadinimas:	Laida
		Projekto pritarimų, suderinimų sąrašas	0
LT	Statytojas/ Užsakovas: AB Vilniaus šilumos tinklai		Dokumento žymuo: ME202241-TP-BD.SS
		Lapas	Lapų
		1	2

Eil. Nr.	Projektą peržiūrėjusios organizacijos, įstaigos pavadinimas	Pritarimo, suderinimo data	Pritarimo, suderinimo teksto nuorašas
11.	Vilniaus miesto savivaldybės administracija. Infrastruktūros skyrius.	2022-07-29	Dėl raštiško pritarimo suprojektuotiems statiniams. Nr. A367-1395/22(2.9.4.14E-INF)
12.	Vilniaus miesto savivaldybės administracija. Vyriausiojo miesto architekto skyrius. Projektavimo sąlygų poskyris.	2022-10-03	IS „Infostatyba“ prašymas pritarti projektiniams pasiūlymams. Pasiūlymams pritarta. Nr. A51-143756/22(3.3.2.26E-MPA)
13.	Vilniaus miesto savivaldybės administracija. Vyriausiojo miesto architekto skyrius. Kultūros paveldo apsaugos skyrius.	2022-09-20	Pritarta. Raštas Nr. A655-660/22(2.3.3.14-KPA).
15.	Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Vilniaus skyrius.	2022-08-31	Sutikimas. Nr. SUVA-12997-(8.53 E.)
16.	Lietuvos Respublikos Prezidento kanceliarijos Bendrųjų reikalų skyrius	2022-11-16	Pritarta. Darbų pradžia privalo būti suderinta su Lietuvos Respublikos Prezidento kanceliarija. Darbai gali būti pradėti ne anksčiau nei nuo 2023 m. liepos 15 d. Planuojama šilumos tiekimo tinklų rekonstravimo trukmė Universiteto gatvėje 2 savaitės. Detalų darbų pradžios ir pabaigos grafiką iš anksto pateikti Lietuvos Respublikos Prezidento kanceliarijai. Užbaigus šilumos tiekimo tinklų rekonstravimo darbus pastate visos patalpos ir jų (grindys, sienos, lubos ir kt) galimai darbų vykdymo metu pažeisti elementai privalo būti atstatyti į neprastesnę būklę nei ji buvo prieš pradedant rekonstravimo darbus.

GRAFINIAI DOKUMENTAI





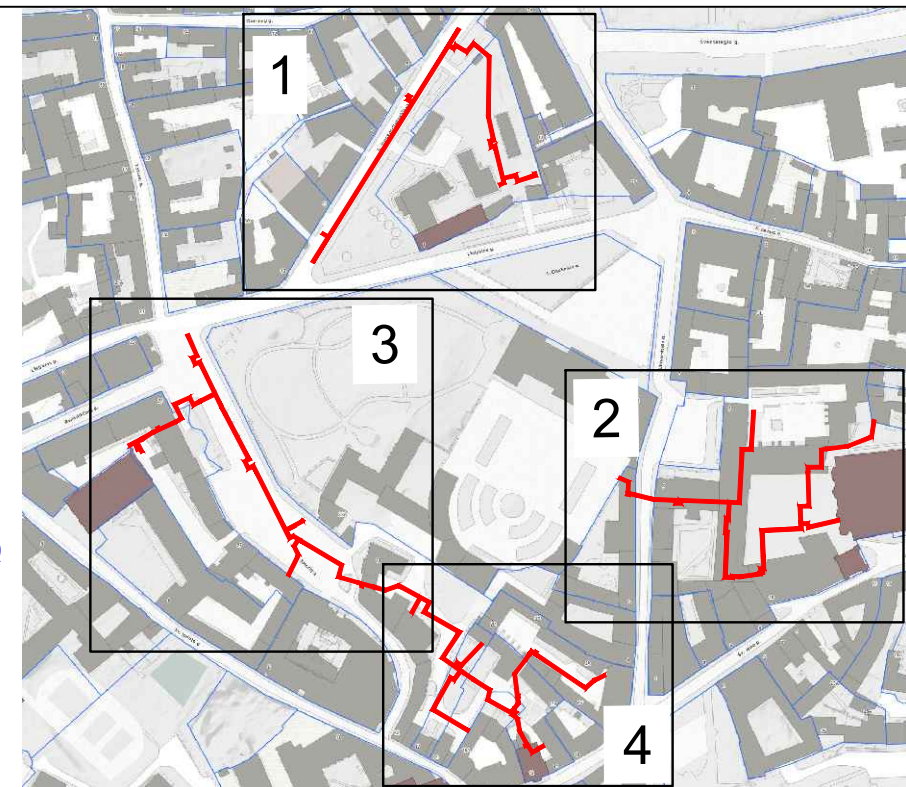
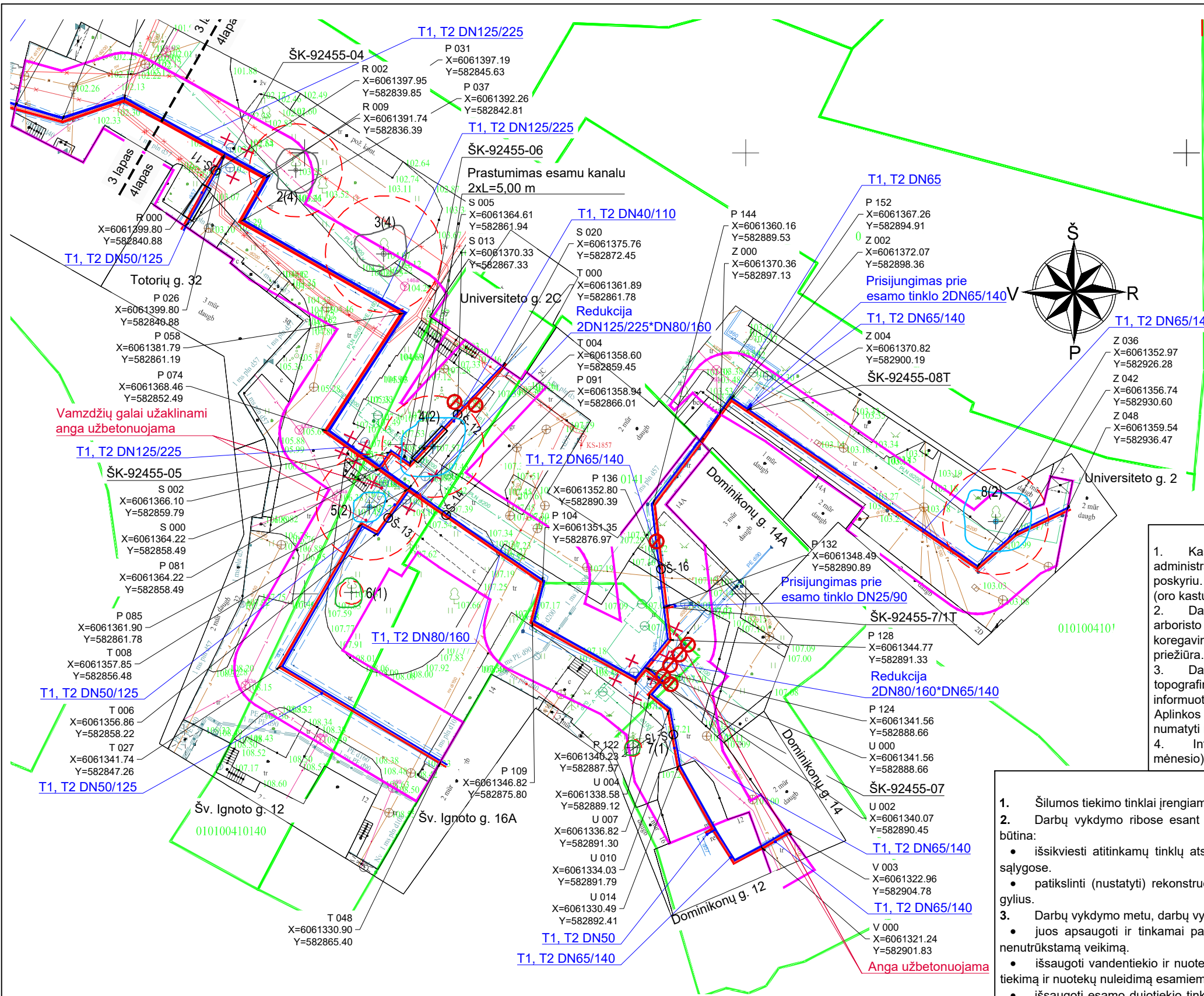


SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Rekonstruojami šilumos tiekimo tinklai
- Parduodama linija
- Grįžtama linija
- Suformuoti žemės sklypai
- Gatvių raudonosios linijos
- Šilumos tiekimo tinklų apsaugos zona
- Skendžių aptarnavimo šulinys
- Demontuojami šilumos tiekimo tinklai ir jų priklausiniai

1. Šilumos tiekimo tinklai įrengiami naudojant pramoninių būdų izoliuotus vamzdžius.
2. Darbų vykdymo ribose esant kitiems inžineriniams tinklams, komunikacijoms ar statiniams, prieš vykdant statybos darbus būtina:
 - išsiviesti atitinkamų tinklų atstovą trasos nužymėjimui ir darbus vykdyti prisilaikant šių tinklų savininkų nurodymų pateiktą sąlygose.
 - patikslinti (nustatyti) rekonstruojamus šilumos tiekimo tinklus kertančių inžinerinių tinklų, komunikacijų ar statinių vietas bei gylis.
3. Darbų vykdymo metu, darbų vykdymo zonoje esant kitiems inžineriniams tinklams, komunikacijoms ar statiniams būtina:
 - juos apsaugoti ir tinkamai paramstyti ir / ar pakabinti įrengiant apsaugines konstrukcijas, užtikrinant tinklo išsaugojimą ir nenutrūkstamą veikimą.
 - išsaugoti vandentiekio ir nuotekų tinklus, vadovaujantis STR ir teisės aktų reikalavimais bei užtikrinti nepetrūkiamą vandens tiekimą ir nuotekų nuleidimą esamiems vartotojams.
 - išsaugoti esamo dujotiekio tinklus ir įrenginius, o jų apsaugos zonoje darbus vykdyti vadovaujantis gamtinių dujų skirstomųjų dujotiekio apsaugos taisyklėmis. Prieš pradėdant darbus - gauti sutikimą darbų vykdymui.
 - šilumos tiekimo tinklų sankirtose su esamu apšvietimo elektros tinklu ir/arba ESO elektros tinklu, elektros tinklas turi būti apsaugomas įvairiai į jį apsauginius PVC dėklus, nenutraukiant apšvietimo ir/ arba ESO elektros tinklų veikimo.
 - šilumos tiekimo tinklų sankirtų su kitais inžineriniais tinklais, komunikacijomis ar statiniais vietose, po 2 m. į abi puses kasti rankinių būdu.
 - žemės darbus vykdyti kitų inžinerinių tinklų, komunikacijų ar statinių apsaugos zonoje galima tik dalyvaujant šiuos tinklus eksploatuojančių organizacijų atstovams. Užbaigus statybos darbus kitų inžinerinių tinklų, komunikacijų ar statinių apsaugos zonoje, iš atitinkamų tų tinklų atstovų gauti reikiamas pažymas.
 - statybos metu užtikrinti priėjimus prie pastatų ir viešojo bei privataus transporto eismą.
4. Visos dangos, išardomi statiniai, miesto infrastruktūros elementai baigus statybos darbus pilnai atstatomi į ne prastesnę būklę, nei prieš statybos darbų pradžią ir prisilaikant atitinkamų nurodymų pateiktą sąlygose.
5. Šilumos tiekimo tinklų apsaugos zona yra žemės juosta, kurios plotis po 5 m. nuo kanalo (vamzdyno) išorinių kraštų, sienos.

Dokumento žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
ME202241-TP-ŠT.Br-01	3	4	0



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

— Suformuoti žemės sklypai
— Rekonstruojami šilumos tiekimo tinklai

PASTABOS

- Kasimo bei statybos darbai vykdomi tik suderinus sąlygas su Vilniaus miesto savivaldybės administracijos Miesto tvarkymo ir aplinkos apsaugos skyriaus Aplinkos apsaugos ir želdinių tvarkymo poskyriu. 2 metrų atstumu nuo medžio kamieno darbai vykdomi tik rankiniu būdu arba kitomis priemonėmis (oro kastuvu), kad nebūtų pažeistos šaknys.
- Darbų vykdymo metu kasimo bei statybos darbus atliekant greta esamų medžių būtinas kvalifikuoto arboristo dalyvavimas, o vykdant būtinausias arboristines medžių tvarkymo priemones - šaknų ploto koregavimą, lygiagrečiai (arba anksčiau) atlikti ir medžių lajų koregavimo darbus su kvalifikuoto arboristo priežiūra.
- Darbų vykdymo metu nustačius faktinius požeminių tinklų ir komunikacijų padėties neatitikimus topografiniams duomenims ir paaiškęjus, kad dėl to būtina pašalinti medį - kiekvieni tokiu atveju būtina informuoti Vilniaus miesto savivaldybės administracijos Miesto tvarkymo ir aplinkos apsaugos skyriaus Aplinkos apsaugos ir želdinių tvarkymo poskyrį ir atskirai spręsti tokio medžio išsaugojimo galimybes ir numatyti reikiamas priemones.
- Intensyviai medžius galima pradėti genėti ne vegetacijos laikotarpiu (nuo gruodžio iki balandžio mėnesio).

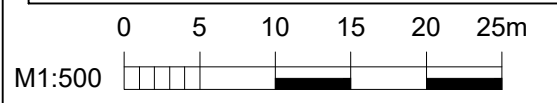
PASTABOS

- Šilumos tiekimo tinklai įrengiami naudojant pramoniniu būdu izoliuotus vamzdžius.
- Darbų vykdymo ribose esant kitiems inžineriniams tinklams, komunikacijoms ar statiniams, prieš vykdant statybos darbus būtina:
 - išsikviesti atitinkamų tinklų atstovą trasos nužymėjimui ir darbus vykdyti prisilaikant šių tinklų savininkų nurodymų pateiktų sąlygose.
 - patikslinti (nustatyti) rekonstruojamus šilumos tiekimo tinklus kertančių inžinerinių tinklų, komunikacijų ar statinių vietas bei gylius.
- Darbų vykdymo metu, darbų vykdymo zonoje esant kitiems inžineriniams tinklams, komunikacijoms ar statiniams būtina:
 - juos apsaugoti ir tinkamai paramstyti ir / ar pakabinti įrengiant apsaugines konstrukcijas, užtikrinant tinklo išsaugojimą ir nenutrūkstamą veikimą.
 - išsaugoti vandentiekio ir nuotekų tinklus, vadovaujantis STR ir teisės aktų reikalavimais bei užtikrinti nepertraukiamą vandens tiekimą ir nuotekų nuleidimą esamiems vartotojams.
 - išsaugoti esamo dujotiekio tinklus ir įrenginius, o jų apsaugos zonose darbus vykdyti vadovaujantis gamtinių dujų skirstomųjų dujotiekių apsaugos taisyklėmis. Prieš pradėdant darbus - gauti sutikimą darbų vykdymui.
 - šilumos tiekimo tinklų sankirtose su esamu apšvietimo elektros tinklu ir/arba ESO elektros tinklu, elektros tinklas turi būti apsaugomas įveriant jį į apsauginius PVC dėklus, nenutraukiant apšvietimo ir/ arba ESO elektros tinklų veikimo.
 - šilumos tiekimo tinklų sankirtų su kitais inžineriniais tinklais, komunikacijomis ar statiniais vietose, po 2 m. į abi puses kasti rankinių būdu.
 - žemės darbus vykdyti kitų inžinerinių tinklų, komunikacijų ar statinių apsaugos zonoje galima tik dalyvaujant šiuos tinklus eksploatuojančių organizacijų atstovams. Užbaigus statybos darbus kitų inžinerinių tinklų, komunikacijų ar statinių apsaugos zonose, iš atitinkamų tų tinklų atstovų gauti reikiamas pažymas.
 - statybos metu užtikrinti priėjimus prie pastatų ir viešojo bei privataus transporto eismą.
- Visos dangos, išardomi statiniai, miesto infrastruktūros elementai baigus statybos darbus pilnai atstatomi į ne prastesnę būklę, nei prieš statybos darbų pradžią ir prisilaikant atitinkamų nurodymų pateiktų sąlygose.
- Šilumos tiekimo tinklų apsaugos zona yra žemės juosta, kurios plotis po 5 m. nuo kanalo (vamzdyno) išorinių kraštų, sienos.

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

— Rekonstruojami šilumos tiekimo tinklai
— Paduodama linija
— Grįžtama linija
— Suformuoti žemės sklypai
— Šilumos tiekimo tinklų apsaugos zona

○ Sklendžių aptarnavimo šulinys
✕ Demontuojami šilumos tiekimo tinklai ir jų priklausiniai
⊘ Kertami krūmai



ŽELDINIŲ INVENTORIZACIJOS LENTELĖ								
Nr. plane	Medžio rūšis lietuviškai	Medžio rūšis lotyniškai	Kamieno diametras 1.30 m aukštyje (cm)	Kamieno diametras ties kamieno kakleliu (cm)	Saugomo šaknų ploto spindulys (m)	Saugomas šaknų plotas (m²)	Lajos projekcija nuo ašies Š, R, P, V kryptimis (m)	Medžio būklės indeksas 1, 2, 3, 4, 5
2	Liepa	Tilia	44	46	5.28	87.58		4
3	Liepa	Tilia	55	58	6.60	136.85		4
4	Beržas	Betula	48	52	5.76	104.23		2
5	Alksnis	Alnus	50	54	6.00	113.09		2
6	Karklas	Salix	11	13	1.32	5.47		1
7	Tuja	Thuja	8	9	0.96	2.89		1
8	Liepa	Tilia	50	56	6.00	113.09		2

PRIEDAI



AB „Vilniaus šilumos tinklai“

Šilumos tiekimo tinklų nuo taško 92455-02 iki Universiteto g. 2 ir nuo 92455/2 NA iki 92458 ir Daukanto S. g. 2/5 (Totorių g., Šv. Ignoto g., Universiteto g., Dominikonų g., Šv. Jono g., Pilies g.) Vilniuje rekonstravimo projektas

TECHNINĖ UŽDUOTIS

Šilumos tiekimo tinklų nuo ŠK92455-02 iki Universiteto g. 2 ir nuo 92455/2NA iki 92458 ir Daukanto S. g. 2/5 (Totorių g., Šv. Ignoto g., Universiteto g., Dominikonų g., Šv. Jono g., Pilies g.) Vilniuje rekonstravimo projektas

TECHNINĖ UŽDUOTIS

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
I. Bendra informacija apie pirkimo objektą		
1.	Statytojas (Užsakovas)	AB Vilniaus šilumos tinklai, registracijos adresas Elektrinės g. 2, Vilnius, adresas korespondencijai Spaudos g. 6-1, Vilnius, įmonės kodas 124135580
2.	Pirkimo objektas	Pirkimo objektas: <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Projektinių pasiūlymų parengimas <input type="checkbox"/> Techninio projekto parengimas <input type="checkbox"/> Projekto vykdymo priežiūros paslaugos
3.	Projekto pavadinimas	Šilumos tiekimo tinklų nuo ŠK 92455-02 iki Universiteto g. 2 ir nuo taško 92455/2 NA iki 92458 ir Daukanto S. g. 2/5 (Totorių g., Šv. Ignoto g., Universiteto g., Dominikonų g., Šv. Jono g., Pilies g.) Vilniuje rekonstravimo projektas
4.	Statinio adresas	Vilniaus miestas: Totorių g., Šv. Ignoto g., Universiteto g., Dominikonų g., Šv. Jono g., Pilies g.
5.	Statinių grupės sudėtis	Šilumos tinklai (inžineriniai tinklai)
6.	Statinio (-ių) ar statinių grupės paskirtis ir bendrieji (techniniai ir paskirties) rodikliai	Magistraliniai, skirstomieji, įvadiniai šilumos tinklai skirti tiekti centralizuotą šiluminę energiją Totorių g., Šv. Ignoto g., Universiteto g., Dominikonų g., Šv. Jono g., Pilies g. esantiems statiniams. Šilumos tinklų parametrai: <ul style="list-style-type: none"> • leistinas slėgis 16 barų; • leistina temperatūra 120 °C; • vamzdyno diametrai nuo DN 50 iki DN 300.
7.	Statinio statybos rūšis	Galimos šios statinio / statinių grupės statybos rūšys: <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> statinio rekonstravimas
8.	Statinio kategorija	Galimos šios statinių / statinių grupės statinio kategorijos: <ul style="list-style-type: none"> • neypatingasis statinys; • II grupės nesudėtingasis statinys.
9.	Esamos statinio konstrukcijos, jų funkcinė paskirtis	Esami šilumos tiekimo tinklai pakloti 1990-1991 metais, kurių vidutinis amžius apie 49 metai. Vamzdynai yra paveikti korozijos, susilpnėję prie nejudamų atramų ir susidėvėję kompensatoriai. Numatoma rekonstruoti šilumos tiekimo tinklų ruožo ilgis – 1,1692 km.
10.	Duomenys apie statytojo turimus ar numatomus įsigyti įrenginius ir statybos produktus	Rekonstruojami visi šilumos tiekimo tinklai įskaitant bešeimininkius taip pat.

Šilumos tiekimo tinklų nuo ŠK92455-02 iki Universiteto g. 2 ir nuo 92455/2NA iki 92458 ir Daukanto S. g. 2/5 (Totorių g., Šv. Ignoto g., Universiteto g., Dominikonų g., Šv. Jono g., Pilies g.) Vilniuje rekonstravimo projektas

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
11.	Lėšų dydis projekto realizavimui	1,0687 mln. Eurų be PVM
II. Perkamų paslaugų apimtis ir trukmė		
12.	Perkamų paslaugų apimtis:	<p>Perkamos šios projekto sudedamųjų dalių parengimo paslaugos:</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> bendroji; <input type="checkbox"/> sklypo sutvarkymas (sklypo planas); <input type="checkbox"/> konstrukcijų; <input type="checkbox"/> elektroninių ryšių (telekomunikacijų); <input type="checkbox"/> šilumos gamybos ir tiekimo; <input type="checkbox"/> pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo; <input type="checkbox"/> statinio statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo.
12.1.	projektavimo paslaugos	<p>Perkamos įprastos projektavimo paslaugos, kurias teikėjas privalo atlikti pagal Statybos įstatymo, STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ ir kitų norminių teisės aktų reikalavimus, kurie apima: prisijungimo sąlygų užsakymą, prisijungimo sąlygų gavimą, projektinių pasiūlymų parengimą, techninio projekto parengimą, projekto suderinimą su AB Vilniaus šilumos tinklais (toliau – Užsakovas) ir visomis suinteresuotomis šalimis bei statybą leidžiančio dokumento gavimą.</p> <p>Projekto sprendiniai turi atitikti projektinius pasiūlymus, būti racionalūs ir ekonomiškai pagrįsti bei suderinti su Užsakovu. Užsakovui raštu paprašius, paslaugos teikėjas turi pateikti sprendinių parinkimo motyvus ir ekonominį pagrindimą atlikus palyginamąjį skirtingų sprendinių kainų skaičiavimą.</p> <p>Projekto sprendiniai turi būti pakankamo detalumo, išsamūs, kad rangos darbų viešojo pirkimo metu konkurso dalyvis galėtų suskaičiuoti tikslią pasiūlymo sąmatinę vertę.</p> <p>Paslaugos teikėjas turi užtikrinti ir esant poreikiui pateikti dokumentus, užtikrinančius jog projekte nurodomoms techninėms specifikacijoms atitinkančioms statybos produktus, medžiagas ir įrenginius gali teikti ne mažiau kaip 3 (trys) skirtingi gamintojai. Pagrindiniai preliminarūs projektuojamų trasų techniniai rodikliai nurodyti 1 priede, kurie gali kisti. Parinkti vamzdinių skersmenys ir ilgiai rekonstruojamam tinklui turi būti suderinti atskirai su Užsakovu iki 13 punkto 2 papunktyje nustatyto termino pabaigos, laikantis 17 punkte nustatytų reikalavimų. Rekonstruojamo ruožo schema pavaizduota 2 priede.</p>
12.2.	kitos paslaugos, susijusios su projektavimo paslaugomis	<p>1. Paslaugos teikėjas, esant poreikiui, turės savarankiškai pasirūpinti esamų ir papildomų duomenų gavimu ar atnaujinimu, reikalingų techniniam projektui parengti iš visų suinteresuotų šalių:</p> <ul style="list-style-type: none"> • naujų projektavimo sąlygų užsakymas, taip pat pateiktų projektavimo sąlygų papildymas, pratęsimas ir gavimas; • projektavimui reikalingų pateiktų ir trūkstamų inžinerinių, geodezinių, geologinių, geotechninių ir archeologinių tyrinėjimo dokumentų atnaujinimas, papildymas, užsakymas, suderinimas ir gavimas; • projektavimui reikalingų inžinerinių tinklų informacija (šulinių, kamerų, vamzdžių aukščių ir kt. informacija); • sklypų ir pastatų savininkų sutikimai (derinimai);

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		<ul style="list-style-type: none"> Nacionalinės žemės tarnybos (NŽT) sutikimo projektuoti ir rekonstruoti / statyti statinius ir inžinerinius tinklus, kitus sprendinius valstybės žemėje gavimas. atlikti esamų statinių statybinius tyrinėjimus; kultūros paminklų objektų laikiną nukėlimo derinimas (transportavimas ir saugojimas), kol vykdomi rangos darbai ir jų atstatymas į pirminę būklę; <p>2. Paslaugos teikėjas, pagal Užsakovo pateiktus preliminarinius duomenis, išanalizavus situaciją teritorijoje (techniniai projektai, detalieji planai ir t.t.) ir laikantis 17 punkte nustatytų reikalavimų, suderinęs sprendinius su Užsakovu, privalo:</p> <ul style="list-style-type: none"> Suprojektuoti dalies šilumos tinklų rekonstrukciją (nuo ŠK92455-02 iki Universiteto g. 2 ir nuo 92455/2NA iki 92458 ir Daukanto S. g. 2/5); parinkti optimalius šilumos tinklų trasuotės techninius sprendinius (įvertinus pateiktus priedus, galimas alternatyvas, ekonominius rodiklius), kurie nereikalaujant papildomų investicijų, sujungiant naujai paklotus šilumos tinklus su esamais šilumos tinklais; atsižvelgti į vietas, kur šilumos tiekimo tinklai kerta pagrindines gatves, jog vamzdynas gali būti klojamas prastūmimo būdu esamuose kanaluose; planuoti šilumos tinklų rekonstravimo darbus etapais. Etapus planuoti atsižvelgiant į šiuos aspektus: <ul style="list-style-type: none"> rekonstravimo darbai turi būti vykdomi ne šildymo sezono metu; rekonstravimo darbų metu vartotojai turi būti aprūpinti karštu vandeniu, atjungimai gali būti tik trumpalaikiai, t. y. iki 5 parų. Esant poreikiui, sutarties galiojimo metu, suprojektuoti laikino ir/ ar nuolatinio informacinio stendo vietą objekte ir suderinti su savivaldybe bei kitomis suinteresuotomis šalimis leidimus ir kt. reikalingus dokumentus. <p>3. Vadovautis Lietuvos Respublikos Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymu:</p> <ul style="list-style-type: none"> parengęs Nekilnojamojo turto kadastro nuostatuose nurodytus dokumentus šiuose nuostatuose nustatyta tvarka ir sąlygomis kreiptis į Nekilnojamojo turto kadastro ir Nekilnojamojo turto registro tvarkytoją dėl žemės sklypo registro įrašo ir (ar) žymos panaikinimo ir (ar) pakeitimo, kai dėl rengiamo projekto nelieka objekto dėl kurio buvo nustatyta apsaugos zona arba objektas pasikeičia taip, kad dėl jo nustatyta apsaugos zona taip pat pasikeičia; iki statybą leidžiančio dokumento išdavimo ar įrengimo projektų, kuriems įstatymų nustatytais atvejais statybą leidžiantys dokumentai neišduodami, suderinimo su suinteresuotomis institucijomis ir (ar) asmenimis dienos, gauti dėl projektuojamo šilumos perdavimo tinklo į atsirandančias apsaugos zonas patenkančio Nekilnojamojo turto registre įregistruoto žemės sklypo savininko, valstybinės ar savivaldybės žemės patikėtinio, o kai žemės sklypas nesuformuotas – valstybinės žemės patikėtinio rašytinį sutikimą dėl šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos nustatymo. Sutikimo turinys turi atitikti teisės aktų reikalavimus. parengti, dėl projektuojamo šilumos perdavimo tinklo, žemės sklypui naujai nustatomos ir (ar) pasikeitusios (panaikintos) šilumos perdavimo tinklų

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		<p>apsaugos zonos Lietuvos Respublikos Nekilnojamojo turto kadastro nuostatuose nurodytus erdvinis duomenis.</p> <ul style="list-style-type: none"> • per teisės aktuose nustatytą terminą Nekilnojamojo turto kadastro ir Nekilnojamojo turto registro tvarkytojui Nekilnojamojo turto kadastro ir Nekilnojamojo turto registro įstatymų nustatyta tvarka pateikti pranešimą apie naujai nustatytas ir (ar) pasikeitusias (panaikintas) įstatyme nurodytas teritorijas kartu su Nekilnojamojo turto kadastro nuostatuose nurodytais nustatytų teritorijų erdviniais duomenimis ir į šias teritorijas patenkančių arba nebepatenkančių (kai pasikeitė ar buvo panaikinta anksčiau nustatyta ta pati teritorija) Nekilnojamojo turto registre įregistruotų žemės sklypų unikaliais numeriais ir informuoti Užsakovą apie žymos padarymą. • Tais atvejais, kai nėra nustatytas servitutas, suteikiantis teisę tiesti, naudotis ir aptarnauti šilumos tinklus, paslaugų teikėjas privalo gauti ir kartu su Projektavimo rezultatu pateikti Užsakovui žemės savininkų, valstybinės žemės patikėtinių, nuomininkų, žemės naudotojų ir valstybinių institucijų sutikimus, suteikiančius teisę įrengti ir eksploatuoti tinklus valstybinėje ir/ar privačioje žemėje, organizuoti sutarčių dėl servitutų, specialiųjų žemės naudojimo sąlygų nustatymo, sudarymą, parengti tam reikalingus dokumentus, teisės aktuose nustatyta tvarka apskaičiuoti kompensacijas, mokamas už naudojimąsi privačia ar valstybine žeme Užsakovo vardu, pagal Užsakovo suteiktą įgaliojimą, sudaryti servitutų nustatymo sutartis pas notarą. Derindamas projektą su žemės savininkais, nuomininkais, naudotojais ir valstybinėmis institucijomis Paslaugų teikėjas privalo vadovautis Užsakovo vidaus aktų reikalavimais. <p>Užsakovas, iš anksto pranešęs, pavedimo sutartimi suteiks visus būtinus įgaliojimus projektuotojui veikti jo vardu, pildant paraiškas bei gaunant reikiamą medžiagą institucijose pagal kompetenciją.</p>
12.3	projekto vykdymo priežiūra	<p>Projekto vykdymo priežiūra turės būti vykdoma vadovaujantis Lietuvos Respublikos statybos įstatymu“, STR 1.04.04:2017 ir kitais normatyviniais dokumentais.</p> <p>Lankymosi statybvietėje laikas ir tvarka: kartą per 2 savaites (ne mažiau kaip 4 val. per 2 savaites) organizuojami susirinkimai statybvietėje pagal suderintą su Užsakovu grafiką. Tiekėjas pateikia užsakovui grafiką derinimui per 7 k.d. po rangos sutarties įsigaliojimo dienos. Į klausimus, kylančius rangos metu dėl projekto ir jų sprendinių atsakyti ne ilgiau kaip per 5 d. d. (bet, ne vėliau kaip iki sekančio susirinkimo).</p>

Šilumos tiekimo tinklų nuo ŠK92455-02 iki Universiteto g. 2 ir nuo 92455/2NA iki 92458 ir Daukanto S. g. 2/5 (Totorių g., Šv. Ignoto g., Universiteto g., Dominikonų g., Šv. Jono g., Pilies g.) Vilniuje rekonstravimo projektas

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
13.	Paslaugų teikimo pradžia ir trukmė	<p>3 (trys) metai nuo sutarties įsigaliojimo dienos arba iki visiškai sutartinių įsipareigojimų įvykdymo. Nustatomi šie preliminarūs atskirų projektų / projekto dalių parengimo laikai:</p> <ol style="list-style-type: none"> Projektinių pasiūlymų rengimas, suderinimas su Užsakovu ir visuomenės informavimas, kai tai privaloma pagal teisės aktų reikalavimus. <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Trukmė: ne ilgiau kaip per 120 kalendorinių dienų (įskaitant visuomenės informavimo paslaugų trukmės terminą 60 kalendorinių dienų) nuo sutarties įsigaliojimo dienos Techninio projekto parengimas ir suderinimas su Užsakovu. <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Trukmė: ne ilgiau kaip per 70 kalendorinių dienų (žr. pastabas) nuo projektinių pasiūlymų parengimo, jų suderinimo su Užsakovu ir visuomenės informavimo paslaugų teikimo pabaigos.. Projekto vykdymo priežiūros paslaugos. <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Trukmė: visą statybos laikotarpį. <p>Pastabos:</p> <ol style="list-style-type: none"> Statybą leidžiančio dokumento gavimo trukmė ir atitinkamo projekto ekspertizės atlikimo trukmė į paslaugų terminus neįskaičiuojami; Atsakymų pagal tarpinės ekspertizės akto pastabas pateikimo, techninio projekto koregavimo, teigiamo ekspertizės akto rengiamoms projekto dalims gavimo trukmė ne ilgiau kaip per – 20 kalendorinių dienų.
III. Reikalavimai projektavimo paslaugoms		
14.	Projekto rengimo dokumentams taikomi teisės aktai, normatyviniai statybos techniniai dokumentai bei normatyviniai statinio saugos ir paskirties dokumentai, teritorijų planavimo dokumentai.	Projektavimo dokumentai turi atitikti galiojančių privalomųjų statinio projekto rengimo dokumentų ir kitų galiojančių norminių teisės aktų reikalavimus, o jais grindžiami sprendiniai suderinti su teritorijos infrastruktūros plėtra.
15.	Aplinkosaugos, sveikatos, saugomos teritorijos ir nekilnojamosios kultūros paveldo vertybės apsaugos reikalavimai	<p>Rekonstrukcijų metu ir po statiniai ir sklypai turi atitikti:</p> <ul style="list-style-type: none"> želdinių projektavimas vykdomas vadovaujantis želdinių apsaugos, vykdant statybos darbus, taisyklėmis bei kitais norminiais aktais. Aiškinamajame rašte ir projekte identifikuoti visus medžius ir krūmus patenkančius į šilumos tinklų apsauginę zoną, remiantis ne tik topografiniais duomenimis, bet ir faktine situacija bei esant neatitiktims detalizuoti topografinę nuotrauką. Taip pat pagal esamą situaciją atskirai detalizuoti želdinių panaikinimą, persodinimą arba išsaugojimą;

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		<ul style="list-style-type: none"> • projektuojama taip, kad būtų maksimaliai išsaugoti medžiai, želdiniai ir esamos dangos projektuojamų šilumos tinklų vietovėje; • projektiniai sprendiniai turi atitikti reikalavimus darbams kultūros paveldo teritorijoje ir jų apsaugos zonoje; • triukšmo ir oro taršos reikalavimus; • žmonių su negalia reikalavimus; • gaisrinės saugos reikalavimus; • atliekų tvarkymo taisyklių reikalavimus; • kitus reikalavimus.
16.	Techniniai, kokybiniai (estetiniai, komforto, energinio naudingumo, triukšmo lygio ir t.t.) reikalavimai pagal statinio projekto sprendinių dalis	<p>Projekto dokumentacijoje įrangos žymėjimui naudoti esamus operatyvinius pavadinimus, ženklinius ir numerius.</p> <p>Įrangos ženklėjimas sutartiniais simboliais naujai sudaromose technologinėse, kontrolės ir matavimo bei valdymo įrangos funkcinėse schemose bei grafiniuose vaizduose turi atitikti Užsakovo naudojamus įmonėje.</p> <p>Visi įrenginiai ir medžiagos privalo turėti Europos Sąjungos atitikties vertinimo dokumentus. Paslaugos teikėjas įrengimų ženklėjimų lentelių dydį, medžiagą ir kitas savybes privalo suderinti su Užsakovu iki 13 punkto 2 papunktyje nustatyto termino pabaigos, laikantis 17 punkte nustatytų reikalavimų.</p> <p>Projektuojant vadovautis (neapsiribojant) taisyklėmis:</p> <ul style="list-style-type: none"> • 2011 m. birželio 17 d. Lietuvos Respublikos energetikos ministro įsakymu Nr. 1-160 „Dėl šilumos tiekimo tinklų ir šilumos punktų įrengimo taisyklių patvirtinimo“; • 2009 m. birželio 10 d. Lietuvos Respublikos energetikos ministro įsakymu Nr. 1-82 „Dėl vandens garo ir perkaitinto vandens vamzdinių įrengimo ir saugaus eksploatavimo taisyklių patvirtinimo“.
16.1	bendroji dalis	Pagal reglamentų STR 1.04.04:2017 nustatytus reikalavimus.
16.2	sklypo sutvarkymo (sklypo plano)	Pagal reglamentų STR 1.04.04:2017 nustatytus reikalavimus. Ardomų dangų ir gerbūvio atstatymas pagal esamų dangų tipus, želdinių išsaugojimas ir persodinimas.
16.3	konstrukcijų daliai	Įvertinti esamų (nenaikinimų) kamerų būklę (perdengimas, sienos, grindys, jų išorės hidroizoliacija) ir pagal poreikį atlikti ekspertizę, pateikiant ekspertizės išvadą / aktą. Suprojektuoti naikinamas kameras, atsižvelgiant į kameros sienos konstrukciją, kai sienos monolitinės - demontuojama perdanga, o kai sienos blokinės papildomai demontuojama viršutinės eilės blokai. Demontuojami vamzdynai ir visos metalo konstrukcijos, užmūrijami kanalai ir kamera užpilama gruntu. Nedemontuotos šilumos kameros sienų konstrukcijos ir panaikintų kamerų kontūrai privalo būti atvaizduoti topografinėje nuotraukoje. Priede Nr. 1 pateikiama informacija apie naikinamas ir paliekamas kameras.
16.4	telekomunikacijų;	<p>Paslaugų teikėjas projektuodamas turi atsižvelgti į ryšiui su serveriu galimus du variantus ir suderinti su Užsakovu optimalų sprendinį:</p> <ul style="list-style-type: none"> • prijungti prie artimiausio šilumos punkto valdiklio ryšio įrenginių; • projektuoti judriojo ryšio modemą. <p>Prioritetas - esant galimybei prijungimas prie esamo šilumos punkto valdiklio ryšio įrenginių.</p>

Šilumos tiekimo tinklų nuo ŠK92455-02 iki Universiteto g. 2 ir nuo 92455/2NA iki 92458 ir Daukanto S. g. 2/5 (Totorių g., Šv. Ignato g., Universiteto g., Dominikonų g., Šv. Jono g., Pilies g.) Vilniuje rekonstravimo projektas

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		<ul style="list-style-type: none"> Judriojo ryšio tinklas (2G/3G/4G); 2G kategorija: ne blogesnė kaip Class12; 3G kategorija: ne blogesnė kaip R7; 4G kategorija: ne žemesnė kaip Cat 4; 2G dažnių juostos: 3 (1800MHz), 8 (900MHz); 3G dažnių juostos: 1 (2100MHz), 8 (900MHz); 4G dažnių juostos: 1 (2100MHz), 3 (1800MHz), 7 (2600MHz), 8 (900 MHz), 20 (800MHz), 38 (2600MHz), 40 (2300MHz). <p>Laidinio tinklo charakteristikos:</p> <p>Ne mažiau 1 vnt. RJ45 prievadų palaikančių IEEE 802.3, IEEE 802.3u standartus;</p> <p>Nuolatinės srovės 9-30 V įtampos per PoE-IN prievadą.</p> <p>Matavimo signalas perduodamas Modbus TCP/IP protokolu į Užsakovo sistemas Wonderware 2017 System Platform ir Wonderware Intouch 9.5 , Elektrinės g. 2</p>
16.5	Bendri reikalavimai	<p>Projektuojant atsižvelgti į gedimų kontrolės sistema</p> <p>Sistemos veikimas:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. sumontuota gedimų kontrolės sistema turi sudaryti galimybę pasiekti ilgalaikį izoliuotos centralizuoto šildymo sistemos veikimo vientisumą. Sistema turi pastoviai stabėti vamzdyną, kad būtų galima greitai aptikti ir reaguoti į sistemos gedimus/pratekėjimus. 2. pristatomi izoliuoti vamzdynų elementai izoliaciniame sluoksnyje turi turėti įmontuotus du varinius 1,5 mm² skersmens laidus. Vienas jų nepadengtas, kitas alavuotas arba cinkuotas. Maksimali 100 m laido varža turi būti ne didesnė kaip 1 Ω. 3. sistema turi sugebėti aptikti bet kokią drėgmę, atsiradusią putų izoliacijoje, matuojant banginę varžą (impedansę) tarp vario laidų ir plieninio vamzdžio ir gebėti aptikti defektą iki plieninio vamzdžio korozijos, atsirandančios dėl gedimo. Be to, sekimo sistema turi gebėti nustatyti matavimo laido nutrūkimą ir turi būti paruošta bendram sekimui, apjungiant visus varinius laidus ir kitus sistemos komponentus. 4. vamzdynų galuose gedimų kontrolės sistemos laidai yra išvedami iš po izoliacijos ir sujungiami. Prie sujungtų laidų privalo būti lengvas priėjimas, kad reikalui esant, būtų galimybė neardant šilumos izoliacijos juos atjungti. Laidas turi būti izoliuotas. 5. naujai suprojektuotus vamzdynus jungiant su esamais gamykloje izoliuotais vamzdynais su gedimų kontrolės sistema, gedimų kontrolės laidus sujungti į bendrą grandinę: <ul style="list-style-type: none"> • 92455/2 NA ir 92455-02 (laidų ilgis 640 m.); • 92455/3T (laidų ilgis 19 m.); • ŠK 92455-03 (laidų ilgis 32 m.); • 92455-07/1T (laidų ilgis 34 m.); • 92455-08T (laidų ilgis 40 m.); • ŠK 92455-16 į Šv. Ignato g. 6A (laidų ilgis 18 m.); • ŠK 92455-16 į Totorių g. 25 (laidų ilgis 198 m.); • Universiteto 3R, jei esamos ŠT GKS tvarkinga (laidų ilgis 70 m.); • ŠK 92457 (laidų ilgis 116 m.), prieš tai kolektoriuje Odminių g. 8 prijungti ŠT Odminių 8 - Odminių 7 Kolektor.prad. (laidų ilgis 40 m.). • ŠK 92458 (laidų ilgis 1185 m.) prieš tai ŠK 92462-01 prijungti ŠT į Katedros a. 2 (laidų ilgis 298 m.); • ŠK 92458-02 (laidų ilgis 157 m.); • 92458-08T (laidų ilgis 24 m.). <p>Pastabas: ŠK 92455-02, sujungimo su kanaliniiais tinklais vietoje, užfiksuotas T2 vamzdžio defektas "drėgmė", nurodyti, kad atkasus, privaloma išsiaiškinti priežastį ir esant galimybei jį pašalinti.</p>

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai														
		<p>6. Įrengti atskirą gedimų kontrolės sistemos detektorių su jungiamųjų dėžučių, šuntų ir koaksialinių kabelių komplektu patalpose, suderintose su Užsakovu. Parenkant detektorius įvertinti prijungiamų ŠT laidų ilgį, įvardintus 16.5. punkte, bendras preliminarus esamų prijungiamų ŠT laidų ilgis 2861 m.</p> <p>7. Gedimų kontrolės sistemos detektorių techniniai reikalavimai: Ethernet jungtis duomenų perdavimui į užsakovo gedimų kontrolės sistemos serverį.</p> <p>8. Naujai suprojektuotų vamzdynų gedimų kontrolės sistema nejungiama į bendrą grandinę su esamais gamykloje izoliuotais vamzdynais. Naujų vamzdžių laidai sujungiami movoje:</p> <ul style="list-style-type: none">92455 16 į Šv. Ignoto g. 4														
16.6	šilumos gamybos ir tiekimo;	<p>Projektuojant atsižvelgti į šilumos gamybos ir tiekimo medžiagų charakteristikas ir reikalavimus:</p> <p>1. Projektinis vamzdynų ir kitos įrangos tarnavimo laikas ne mažesnis kaip 30 metų.</p> <p>2. Vamzdynus ir visą kitą slėginę įrangą projektuoti leistiniems terpės slėgiui – 1,6 Mpa, temperatūrai – 120°C.</p> <p>3. Rekonstruojamiems šilumos tiekimo tinklams naudoti pramoniniu būdu izoliuotus plieninius vamzdžius pagal standartą LST EN 253:2019 „Centralizuoto šilumos tiekimo vamzdžiai“ arba lygiavertį.. Gamyklinė vamzdžių sąranka iš įvadinio plieninio vamzdžio, poliuretalinės šiluminės izoliacijos ir polietileno apvalkalo. Vamzdžiai turi būti su gedimų kontrolės sistema, kurios varža turi atitikti esamų naudojamų vamzdynų parametrus (žemos varžos).</p> <p>4. Nekanaliniai pramoniniu būdu izoliuoti vamzdžiai turi būti projektuojami vadovaujantis LST EN 13941-1:2019 ir 13941-2:2019 arba lygiavertčiais. Plieniniai vamzdžiai turi atitikti techninius reikalavimus nurodytus LST EN 10217-2 (arba lygiavertčiame) suvirintiems arba LST EN 10216-2 (arba lygiavertčiame) – besiūliams slėginiams vamzdžiams.</p> <p>5. Plieniniai vamzdžiai, alkūnės, perėjimai turi būti pagaminti iš plieno kurio savybės ne prastesnės kaip P235GH (ramaus stingimo) plieno.</p> <p>6. Šilumos tinklų uždaramųjų vožtuvų (sklendžių) gamintojas turi būti įsidiegęs ISO 9001 ar lygiavertę kokybės vadybos sistemą. Vožtuvai (sklendės) turi turėti “CE” žymėjimą.</p> <p>7. Plieninės, privirinamos, rutulinės sklendės $PN \geq 1,6$ Mpa, $T_d > 120^{\circ}C$ (kai DN ≥ 200 su rankinio valdymo reduktoriumi) sandarumo klasė ne žemesnė kaip “A” iš abiejų pusių, tinkamos naudoti šilumos kameroje arba kolektoriuose.</p> <p>8) Sklendžių pralaidumas turi būti parinktas pagal žemiau pateiktą lentelę:</p> <table><tr><th rowspan="2">Sąlyginis skersmuo DN, mm</th><th colspan="4">DN, (mm)</th></tr><tr><th>300</th><th>400</th><th>500</th><th>600</th></tr><tr><td>Pralaidumas Kv</td><td>$Kv \geq 4500$</td><td>$Kv \geq 7100$</td><td>$Kv \geq 10500$</td><td>$Kv \geq 18500$</td></tr></table> <p>Tarpinėms skersmenims naudoti vidurkio Kv reikšmę.</p> <p>Virš DN 600 sklendžių Kv reikšmė neturi būti mažesnė už 20000m3/h</p> <p>9. Bekanalinės technologijos vamzdynams naudojamos pramoniniu būdu izoliuotos rutulinės sklendės, įrengiamos požeminiuose šulinėliuose.</p> <p>10. Sklendžių ir kitos vamzdyno armatūros poreikis ir vieta magistraliniuose, skirstomuosiuose ir įvadinuose tinkluose vamzdynų atsišakojimų vietose įvardinta 1 priede, galutinis jų poreikis ir vieta turi būti suderinti su Užsakovu iki 13 punkto 2 papunktyje nustatyto termino pabaigos, laikantis 17 punkte nustatytų reikalavimų.</p>	Sąlyginis skersmuo DN, mm	DN, (mm)				300	400	500	600	Pralaidumas Kv	$Kv \geq 4500$	$Kv \geq 7100$	$Kv \geq 10500$	$Kv \geq 18500$
Sąlyginis skersmuo DN, mm	DN, (mm)															
	300	400	500	600												
Pralaidumas Kv	$Kv \geq 4500$	$Kv \geq 7100$	$Kv \geq 10500$	$Kv \geq 18500$												
16.7	pasirengimo statybai ir statybos	Pagal STR 1.04.04:2017 ir kitais galiojančiais teisės aktais.														

Šilumos tiekimo tinklų nuo ŠK92455-02 iki Universiteto g. 2 ir nuo 92455/2NA iki 92458 ir Daukanto S. g. 2/5 (Totorių g., Šv. Ignoto g., Universiteto g., Dominikonų g., Šv. Jono g., Pilies g.) Vilniuje rekonstravimo projektas

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
	darbų organizavimo;	
16.8	statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo;	Pagal STR 1.04.04:2017 ir kitais galiojančiais teisės aktais.
17.	Nurodymai sprendinių derinimui, jų pritarimui ir pan.	<p>Paslaugos teikėjas privalo apsilankyti objektuose, įvertinti esamą situaciją, galimas alternatyvas ir visus sprendinius suderinti su Užsakovu.</p> <p>Derinimas vyksta el. paštu, pateikiant visą būtiną informaciją derinimo procedūroms atlikti.</p> <p>Projektavimo darbų eigoje, esant poreikiui, Paslaugų teikėjas turi konsultuotis su atsakingomis institucijomis apie tai iš anksto informavęs Užsakovą. Jeigu derinimo metu paaiškėja, kad reikalinga keisti jau suderintus su Užsakovu sprendinius, Paslaugų teikėjas prieš priimdamas sprendimus turi gauti Užsakovo pritarimą tokių sprendinių pakeitimui. Tuo atveju, kai reikalingas pakartotinis sprendinių derinimas su Užsakovu, paslaugų suteikimo terminas nėra prailginamas ir paslaugos kaina nekinta.</p> <p>Projektinės dokumentacijos klaidos, neatitikimai normatyviniams dokumentams, taisomi neatlygintinai visą sutartyje nurodytą laikotarpį.</p> <p>Jei Paslaugų teikėjas techniniame projekte nenumato būtinų atlikti darbų, netiksliai nurodo darbų kiekius ar išaiškėja kitos techninio projekto klaidos, projektuotojas turi papildyti ar ištaisyti projektinę dokumentaciją per 5 d.d. neatlygintinai.</p> <p>Esant techninio projekto klaidoms ar netikslumams, Užsakovui pareikalavus, Paslaugų teikėjas per šalių suderintą terminą, bet ne vėliau kaip iki statybos užbaigimo procedūrų pabaigos, privalo neatlygintinai pašalinti išaiškėjusius techninio projekto trūkumus ir išleisti naują techninio projekto laidą ir / ar pakoreguoti statybą leidžiantį dokumentą.</p> <p>Paslaugų teikėjas yra atsakingas už visus įgaliojimus, licencijas, sutikimus, patvirtinimus ir leidimus, reikalingus vykdyti įsipareigojimus pagal šią Techninę specifikaciją ir privalo užtikrinti, kad jie visi būtų gauti laiku ir galiotų visą sutarties vykdymo laikotarpį. Išlaidas susijusias su tokių įgaliojimų, licencijų, sutikimų, patvirtinimų ir leidimų gavimu apmoka Paslaugų teikėjas.</p> <p>Esant poreikiui, Paslaugų teikėjas turi parengti paraišką prisijungimo sąlygoms gauti. Gavęs prisijungimo sąlygas, Paslaugų teikėjas turi pateikti Projektą Užsakovo sudarytai derinimo komisijai.</p> <p>Paslaugų teikėjas atsako už projektavimo sąlygų gavimą, Projekto parengimą, visų reikiamų leidimų statybos darbams atlikti gavimą Užsakovo vardu.</p> <p>Paslaugų teikėjas privalo Užsakovui pateikti visus techninius dokumentus, kuriuos nurodo Užsakovas.</p>
18.	Informavimas apie projekto sprendinių būklę, projekto sprendinių pateikimas ir derinimas su Užsakovu	<p>Paslaugos teikėjas, per 2 savaites nuo projektavimo paslaugų sutarties įsigaliojimo dienos turi pateikti Užsakovui visą pagal sutartį rengiamą projekto dalių parengimo grafiką (toliau – Grafiką). Grafike turi būti pateiktos kiekvienos projekto dalies atliekamų projektavimo paslaugų pozicijos, susietos su kalendoriniu grafiku:</p> <ul style="list-style-type: none"> • sprendinių parengimas derinimui su derinančiomis institucijomis ir Užsakovu; • projekto sprendinių suderinimas su derinančiomis institucijomis ir Užsakovu bei suderintų projekto dalių bylų parengimas ekspertizei ir atidavimas Užsakovui; • projekto dalių sprendinių koregavimas ir atsakymas į bendrosios projekto ekspertizės pastabas, gaunant teigiamus visų projekto dalių ekspertizės įvertinimus; • projekto dalių skaitmeninių ir popierinių bylų suformavimas ir pateikimas į IS „Infostatyba“ statybą leidžiančiam dokumentui gauti (išskyrus

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		<p>skaičiuojamosios kainos dalį).</p> <p>Paslaugos teikėjas kas savaitę nuo Grafiko patvirtinimo, turi e. paštu informuoti Užsakovą apie rengiamų projekto dalių būklę, progresą ir atitiktį Grafikui. Esant neatitikimui (vėlavimui) informuoti Užsakovą apie priežastis ir pateikti patikslintą Grafiką, kuris gali būti tvirtinamas tik Užsakovui pritarus</p> <p>Paslaugos teikėjas, Užsakovui raštiškai paprašius (oficialu raštu, e. paštu), per 1 d.d. nuo prašymo išsiuntimo dienos, turi pateikti Užsakovui informaciją apie rengiamų projekto dalių būklę.</p>
19.	Statinio ar statinių grupės projektavimo ir statybos eiliškumas	Pagal parengtą techninį projektą bus perkami rangos darbai. Rangovas, su kuriuo bus pasirašyta rangos sutartis, prieš darbų pradžią turės organizuoti darbo projekto parengimą.
20.	Reikalavimai projekto rengimo dokumentų kalbai (-oms)	Projektai rengiami lietuvių kalba.
21.	Nurodymai statinio projekto dokumentų komplektavimui, įforminimui ir pateikimui	<p><u>Techninio projekto sprendinius Užsakovo peržiūrai</u>, derinimui ir (arba) pastaboms Paslaugos tiekėjas pateikia skaitmeniniu *.pdf., inžinierinių tinklų planus .DWG, .DGN formatu.</p> <p>Derinimui Paslaugos tiekėjas pateikia tik tinkamai parengtą, patikrintą ir pilnos apimties Techninį projektą. Jei Paslaugos tiekėjo pateiktas Techninis projektas neatitinka Sutartyje keliamų reikalavimų, yra neišbaigtas, jame randama daug techninio pobūdžio ar kitų klaidų, dėl kurių nebūtų galima atlikti Techninio projekto ekspertizės, gauti statybos leidžiantį dokumentą ir (arba) jame yra ne visos Techninio projekto sudedamosios dalys, Užsakovas turi teisę Techninio projekto derinimui nepriimti ir grąžinti jį Paslaugos tiekėjui tobulinti. Tokiu atveju Užsakovas neprivalo detalizuoti konkrečių trūkumų, o Techninis projektas bus laikomas nepateiktu.</p> <p>Techninis projektas laikomas suderintu, kai jį pasirašo Užsakovo atstovai. Po Techninio projekto suderinimo bet kokius Techninio projekto pakeitimus Paslaugos tiekėjas turi derinti su Užsakovu iš naujo šiame skyriuje nurodyta tvarka</p> <p><u>Projekto ekspertizei pateikiama:</u></p> <p>Esant poreikiui, 1 egz. popierinėje formoje (su visais reikalingais parašais dokumentuose ir brėžiniuose), ir 2 egz. skaitmeninėje laikmenoje (.PDF failai su reikalingais parašais dokumentuose ir brėžiniuose, sutrumpinti aiškinamieji raštai .DOC/DOCX formatu, bendrieji statinio rodikliai lentelėje .DOC/DOCX formatu, suderinimo nuorašas .DOC/DOCX formate, derinimai nuskanuoti .JPG formatu, inžinierinių tinklų suvestinis brėžinys .PDF formatu, sąnaudų žiniaraščiai .XLS/XLSX formatu).</p> <p><u>Įkėlimui į IS „Infostatyba“ pateikiama</u> (už informacijos įkėlimą į IS „Infostatyba“ ir statybos leidimo gavimą atsako Paslaugos teikėjas):</p> <p>1 egz. skaitmeninėje laikmenoje (.ADOC failai ne didesni kaip 30mb, visų privalomų bylų turiniai .DOC/DOCX formate, statinių lentelė su statinio kategorija, paskirtimi, diametrais ir kt. reikalingais duomenimis).</p> <p><u>Po statybos leidimo gavimo projekto galutiniam priėmimui – perdavimui:</u></p> <p>1 egz. popierine forma ir 2 egz. skaitmeninėse laikmenose elektronine forma, (visi dokumentai ir brėžiniai pasirašyti projekto dalių vadovų ir nuskanuoti spalvotu režimu .PDF formatu; parengtų techninio projekto bylų dokumentai skaitmeninėje laikmenoje, kurių pagrindu buvo rengiama viso objekto išpildomoji dokumentacija</p>

Šilumos tiekimo tinklų nuo ŠK92455-02 iki Universiteto g. 2 ir nuo 92455/2NA iki 92458 ir Daukanto S. g. 2/5 (Totorių g., Šv. Ignoto g., Universiteto g., Dominikonų g., Šv. Jono g., Pilies g.) Vilniuje rekonstravimo projektas

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		<p>.DWG, .DGN, .DOC/DOCX, .XLS/XLSX, .DOCX, .TIF ir kitais redaguojamais formatais, rinkmenų turinys turi būti sudarytas tvarkingai ir lengvai peržiūrimamas). Vienas iš elektroninės formos egzempliorių turi būti pateikiamas nuasmenintais duomenimis.</p> <p>Techninio projekto Užsakovui teikiamų bylų pavadinimai ir bylų išdėstymo tvarka skaitmeninėje laikmenoje turi atitikti Techninio projekto bylų išdėstymą popieriniame variante.</p> <p>Paslaugos tiekėjas užtikrina ir garantuoja, kad jo parengtas Techninis projektas atitiks visus Sutarties ir taikytinų teisės aktų keliamus reikalavimus, į jį bus įtraukti visi sprendiniai (skaičiavimai ir modeliavimai, jei yra) reikalingi tinkamam statinio darbų vykdymui ir statinio eksploatavimui pagal paskirtį.</p>
22.	Ekspertizės atlikimas	<p>Tiekėjas privalo pateikti projektą / projekto dalis ekspertizei, vadovaujanti Lietuvos Respublikos statybos įstatymu, STR 1.04.04:2017 , paveldosaugos (specialioji) ekspertizė ir kitais normatyviniais dokumentais.</p> <p>Ekspertizės organizuoja Užsakovas. Jei Techninis projektas bus teikiamas ekspertams pakartotiniam derinimui, laikytina, kad už Darbų vėlavimą yra atsakingas Paslaugos tiekėjas. Techninį projektą pagal ekspertizės išvadą Paslaugos tiekėjas turi koreguoti neatlygintinai.</p>

Nr.	Atkarpos pavadinimas	Esami tinklai						Po rekonstrukcijos			
		Pakojimo metai	Tinklų amžius	Pakojimo būdas	Išorinis skersmuo, mm	Sutartinis skersmuo mm	Ilgis, m	Pakojimo būdas	Išorinis skersmuo, mm	Sutartinis skersmuo mm	Ilgis, m
1	92458-03T ÷ Daukanto 2/5	1961	61	N	57	50	2.0	B	60.3	50	2.0
2	92458-02 ÷ 92458-03T	1987	35	N	57	50	20.0	B	60.3	50	20.0
3	92458-01 ÷ 92458-02	1961	61	N	108	100	82.8	B	88.9	80	82.8
4	92458 ÷ 92458-01	1961	61	N	108	100	15.0	B	88.9	80	15.0
5	92457 ÷ 92458	1987	35	N	325	300	35.0	B	323.9	300	35.0
6	92456 ÷ 92457	1987	35	N	325	300	49.5	B	323.9	300	49.5
7	92455/3T ÷ 92456	1987	35	N	325	300	33.0	B	323.9	300	33.0
8	92455/2 NA ÷ 92455/3T	1987	35	N	325	300	20.0	B	323.9	300	20.0
9	92455-02 ÷ 92455-01	1960	62	N	219	200	39.8	B	219.1	200	39.8
10	92455-01 ÷ 92455-15	1960	62	N	133	125	24.5	B	114.3	100	24.5
11	92455-15 ÷ Totorių 25/3	1960	62	N	108	100	12.0	B	114.3	100	12.0
12	Totorių 25/3 prad ÷ Totorių 25/3 įpj	1960	62	T	108	100	8.5	T	114.3	100	8.5
13	Totorių 25/3 įpj ÷ Totorių 25/3 pab	1960	62	T	108	100	5.0	T	88.9	80	5.0
14	Totorių 25/3 ÷ 92455-16	1960	62	N	108	100	9.5	B	88.9	80	9.5
15	92455-01 ÷ 92455-03	1960	62	N	219	200	84.9	B	219.1	200	84.9
16	92455-03 ÷ Šv.Ignoto 6	1986	36	N	133	125	25.5	B	114.3	100	25.5
17	92455-03 ÷ Totoriu 30	1991	31	N	133	125	52.6	B	139.7	125	52.6
18	Totorių 30pr. ÷ įpjova	1971	51	T	133	125	1.6	T	139.7	125	1.6
19	Totorių 30 įpjova ÷ Totoriu 30pb.	1972	50	T	133	125	6.2	T	139.7	125	6.2
20	Totoriu 30 pb. ÷ 92455-04	1991	31	N	133	125	26.0	B	139.7	125	26.0
21	92455-04 ÷ Šv.Ignoto 10/32	1971	51	N	57	50	8.0	B	60.3	50	8.0
22	92455-04 ÷ 92455-05	1971	51	N	133	125	51.5	B	139.7	125	51.5
23	92455-05 ÷ 92455-06	1971	51	N	108	100	5.6	B	139.7	125	5.6
24	92455-06 ÷ Šv.Ignoto 12A	1971	51	N	57	50	18.0	B	48.3	40	18.0
25	92455-06 ÷ Šv.Ignoto 14	1971	51	N	76	65	45.9	B	60.3	50	45.9

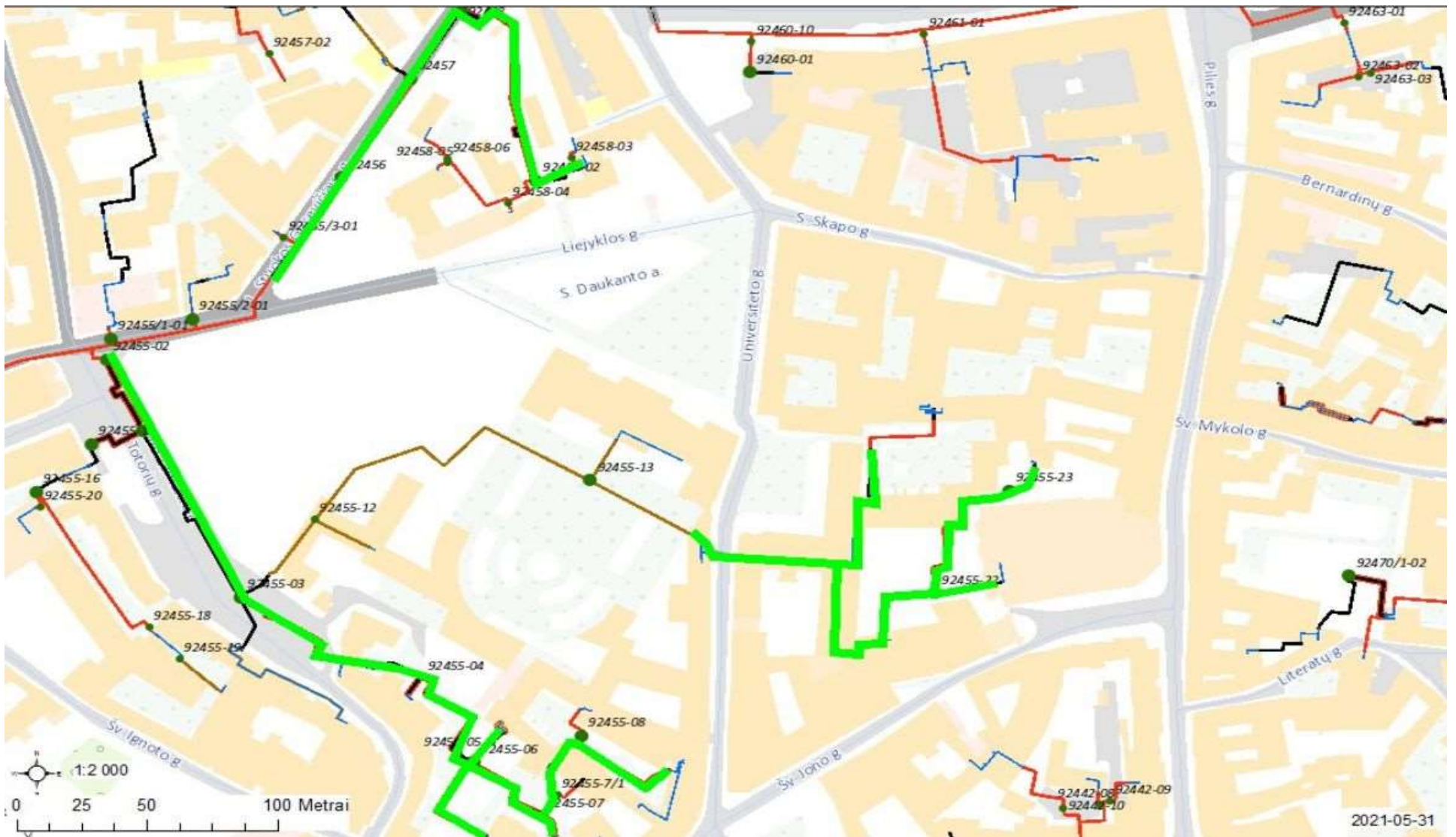
26	92455-06 ÷ 92455-07	1971	51	N	89	80	38.0	B	88.9	80	38.0
27	92455-07 ÷ 92455-7/1T	1971	51	N	76	65	10.0	B	76.1	65	10.0
28	92455-7/1T ÷ 92455-7/1 tech. kor. prad.	1971	51	N	76	65	20.0	B	76.1	65	20.0
29	92455-7/1 tech.kor. prad. ÷ tech. kor pab.	1971	51	T	76	65	2.0	T	76.1	65	2.0
30	92455-7/1 tech. kor. pab. ÷ 92455-08T	1971	51	N	76	65	4.5	B	76.1	65	4.5
31	92455-08T ÷ Universiteto 2/18	1982	40	N	76	65	43.0	B	76.1	65	43.0
32	92455-07 ÷ Dominikonų 12	1971	51	N	76	65	12.0	B	76.1	65	12.0
33	Dominikonų 12 pr. ÷ Dominikonų 12 įpj.	1971	51	T	76	65	8.0	T	76.1	65	8.0
34	Dominikonų 12 įpj. ÷ Dominikonų 12 pab.	1986	36	T	76	65	7.0	T	76.1	65	7.0
35	Dominikonų 12 ÷ Dominikonų 14	1986	36	N	76	65	3.0	B	76.1	65	3.0
36	Universiteto 6 prad ÷ Universiteto 6 įpj	1961	61	T	159	150	12.0	T	168.3	150	12.0
37	Universiteto 6 įpj ÷ Universiteto 6 pab	1961	61	T	159	150	4.0	T	139.7	125	4.0
38	Universiteto 6 ÷ Universiteto 3	1978	44	T	168	160	10.0	T	139.7	125	10.0
39	Universiteto 3 prad ÷ Universiteto 3 įpj	1978	44	T	133	125	39.0	T	139.7	125	39.0
40	Universiteto 3K1 įpj. ÷ Universiteto 3K1 pab.	1987	35	T	133	125	20.0	T	139.7	125	20.0
41	Universiteto 3K2 pr. ÷ Universiteto 3K2 pab.	1978	44	T	133	125	19.0	T	139.7	125	19.0
42	Universiteto 3K2 pab ÷ Universiteto 3R	1978	44	N	133	125	19.0	B	139.7	125	19.0
43	Universiteto 3 įpj ÷ Šv.Jono 6 prad	1978	44	T	108	100	38.8	T	114.3	100	38.8
44	Šv.Jono 6 prad. ÷ įpjova	1978	44	T	159	150	10.0	T	114.3	100	10.0
45	Šv.Jono 6 įpj. ÷ Šv.Jono 10 prad.	1978	44	T	133	125	6.5	T	114.3	100	6.5
46	Šv.Jono 10 prad. ÷ įpjova	1978	44	T	133	125	8.5	T	114.3	100	8.5
47	Šv.Jono 10 įpjov.-pab.	1978	44	T	89	80	2.5	T	88.9	80	2.5
48	Šv.Jono 10 ÷ 92455-22	1978	44	N	89	80	36.5	B	88.9	80	36.5
49	92455-22 ÷ Šv.Jono 12	1978	44	N	57	50	21.0	B	60.3	50	21.0
50	92455-22 ÷ Taškas A	1967	55	N	76	65	36.0	B	76.1	65	36.0
51	Taškas A ÷ Taškas B	1967	55	T	76	65	18.0	T	76.1	65	18.0
52	Taškas B ÷ 92455-23	1967	55	N	76	65	18.0	B	76.1	65	18.0
53	92455-23 ÷ Pilies 19	1969	53	N	76	65	20.5	B	60.3	50	20.5

- ŠK 92455-01 – naikinama, įrengiant sklendžių šulinį.
- ŠK 92455-03 – naikinama, įrengiant tris sklendžių šulinius.
- ŠK 92455-04 – naikinama, įrengiant sklendžių šulinį į Totorių g. 32.
- ŠK 92455-05 – naikinama.
- ŠK 92455-06 – naikinama, įrengiant tris sklendžių šulinius.
- ŠK 92455-07 – naikinama, įrengiant du sklendžių šulinius.

- ŠK 92455-15 – naikinama.
- ŠK 92455-16 – naikinama, įrengiant tris sklendžių šulinius.
- ŠK 92455-22 – naikinama, įrengiant du sklendžių šulinius.
- ŠK 92455-23 – naikinama.
- ŠK 92456 – naikinama.
- ŠK 92457 - naikinama, įrengiant du sklendžių šulinius, vieną drenažinių sklendžių šulinį prieš sekcijines sklendes DN 300 nuo ŠK 92456 pusės ir vandens surinkimo šulinį išsiurbimui.
- ŠK 92458 – naikinama, įrengiant sklendžių šulinį, vieną drenažinių sklendžių šulinį ir vandens surinkimo šulinį išsiurbimui.
- ŠK 92458 – 01 naikinama.
- ŠK 92458-02 – naikinama, įrengiant sklendžių šulinį į S. Daukanto g. 1.
- Už taško 92458-03T įrengti sklendžių šulinį į S. Daukanto g. 2A.

Pastabos:

1. Įvertinti esamų (nenaikinimų) kamerų būklę (perdengimas, sienos, grindys, jų išorės hidroizoliacija) ir pagal poreikį atlikti ekspertizę, pateikiant ekspertizės išvadą \ aktą.
2. Naikinamos kameros – kai sienos monolitinės, demontuojama perdanga, kai sienos blokinės papildomai demontuojama viršutinės eilės blokai, demontuojami vamzdynai ir visos metalo konstrukcijos, užmūrijami kanalai ir kamera užpilama gruntu. Nedemontuotos šilumos kameros sienų konstrukcijos privalo būti atvaizduotos topo nuotraukoje.
3. Galutinis sklendžių šulinių poreikis bus numatytas projekto derinimo metu.
4. Visi sklendžių šuliniai, projektuojami ne kelio, automobilių stovėjimo aikštelių zonoje. Jei to išvengti neįmanoma, parinkti vietas su mažesniu eismo intensyvumu, šulinio žiedus, jų sandūras, liuko ir šulinio žiedo sandūros iš išorės padengti hidroizoliacija, numatyti hermetinius (nepraleidžiančius vandens) liukus, liuko viršus privalo būti sumontuotas minimaliai aukščiau asfalto, trinkelų ar kitos kietos dangos.
5. Montuojant sklendžių šulinį, sklendės privalo būti liuko centre, jei sklendžių šulinio gylis yra ≥ 1000 mm privaloma įrengti kopėčias ar pakopas.




Vilniaus šilumos tinklai

 TVIRTINU:
 L. e. p. Perdavimo tinklo
 direktorius

2022 m. balandžio 26 d.

PROJEKTAVIMO SĄLYGOS Nr.
22070

Galioja iki 2027 m. balandžio 26 d.

1. Objekto pavadinimas, adresas:

Šilumos tiekimo tinklų nuo ŠK92455-02 iki Universiteto g. 2 ir nuo 92455/2NA iki 92458 ir Daukanto S. g. 2/5 (Totorių g., Šv. Ignato g., Universiteto g., Dominikonų g., Šv. Jono g., Pilies g.) Vilniuje rekonstravimo projektas

2. Užsakovas, statytojas:

AB Vilniaus šilumos tinklai įm. k. 124135580 Elektrinės g. 2, LT-03150 Vilnius

3. Prijungimo taškas:

ŠK92455-02; ŠK92458; ŠK92455-22.

4. Slėgis prijungimo taške:

		Šildymo sezono metu	Ne šildymo sezono metu	Dimensija
4.1.	Slėgis paduodamoje linijoje prijungimo taške	0,65-0,75	0,89-1,12	MPa
4.2.	Slėgis grįžtamoje linijoje prijungimo taške	0,36-0,53	0,50-0,66	MPa
4.3.	Slėgių skirtumas	0,21-0,38	0,21-0,57	MPa

5. Skaičiuotinas šilumos tinklų temperatūrinis grafikas prijungimo taške:

5.1.	Tiekiamo šilumnešio temperatūra	115	°C;
5.2.	Grąžinamo šilumnešio temperatūra	60	°C;

6. Projektuojamo objekto šilumos poreikiai:

		Esami šilumos poreikiai	Nauji šilumos poreikiai	
6.1.	Bendras šilumos poreikis	0,000	0,000	MW;
6.2.	Poreikis šildymui	0,000	0,000	MW;
6.3.	Poreikis karštam vandeniui	0,000	0,000	MW;
6.4.	Poreikis vėdinimui	0,000	0,000	MW;
6.5.	Poreikis technologijai	-	-	MW;

7. Užsakovas (statytojas) privalo suprojektuoti:

7.1. Šilumos tinklus pagal AB Vilniaus šilumos tinklų parengtą techninę užduotį ir prie techninės užduoties pateiktą situacijos planą.

8. Užsakovas (statytojas) privalo pastatyti:

8.1. Šilumos tinklus pagal šių sąlygų 7.1. punkto reikalavimus.

9. Reikalavimai projektavimui, statybai ir medžiagoms:

9.1. Reikalavimai šilumos tinklams:

9.1.1. Šilumos tinklus projektuoti nekanalinius su laidų kontrole pramoniniu būdu izoliuotais vamzdžiais vadovaujantis LST EN 13941:2009 ir vėlesniais pakeitimais bei jame nurodytais kitais standartais ar normomis.

9.1.1.1. Projekte nurodyti vamzdynų eksploatacijos resursą, darbinį ir išbandymų slėgius, temperatūrą, vamzdžio diametrą ir sienelės storį vadovaujantis LST EN 13941:2009 ir vėlesniais pakeitimais.

9.1.1.2. Projekte turi būti nurodyti vamzdynų gamykloje pagamintų atsišakojimų tipai. Numatant negamyklinius atsišakojimus (tame tarpe jungiant kanalinius vamzdynus su nekanaliniais) būtina parinkti jų tipą, pateikti šių mazgų detalius brėžinius. Esant nenumatytiems vamzdynų atsišakojimo atvejams atlikti atsparumo skaičiavimus vadovaujantis LST EN 13941:2009, LST EN 13480-3:2002 ir vėlesniais pakeitimais ir pateikti šių mazgų atsparumo skaičiavimus bei jų montavimo detalius brėžinius.

9.1.1.3. Plieninių vamzdžių medžiaga turi būti plienas, kurio kokybė ne žemesnė kaip P235GH (ramaus stingimo) arba lygiavertės markės. Plieniniai vamzdžiai turi atitikti techninius reikalavimus, nurodytus LST EN 10217-2:2003 ir LST EN 10217-5:2003 arba lygiaverčiuose standartuose suvirinamiems arba pagal LST EN 10216-2:2014 arba lygiavertį - besiūliams slėginiams vamzdžiams.

9.1.1.4. Lauko šilumos tinklų vamzdynams projektinis slėgis 1,6 MPa, projektinė temperatūra - 120 C.

9.1.2. Neišlaikant norminių atstumų nuo šilumos tiekimo tinklų ir kitų statinių, šilumos tiekimo tinklams numatyti pereinamąjį kanalą (kolektorių). Šilumos tiekimo tinklų pereinamąjį kanalą (kolektorių) projektuoti ir pastatyti vadovaujantis šilumos tiekimo tinklų ir šilumos punktų įrengimo taisyklių 72 p. reikalavimus.

9.1.3. Statybą leidžiančiame dokumente turi būti išvardinti visi leidžiami statyti statiniai, įskaitant rekonstruojamus šilumos tiekimo tinklus, nurodant jų unikalius numerius. STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“.

9.1.4. Vadovaujantis Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo (toliau – SŽNĮ) 8 str. nuostatomis, Nekilnojamojo turto kadastro nuostatų, patvirtintų LRV 2002-04-15 nutarimu Nr. 534, 1341 p. Statytojas parengęs projektą ir gavęs statybą leidžiantį dokumentą (toliau – SLD), per 10 d. d. nuo SLD gavimo dienos Nekilnojamojo turto kadastro ir Nekilnojamojo turto registro tvarkytojui (toliau – NTK ir NTR tvarkytojas) teisės aktų nustatyta tvarka privalo pateikti pranešimą apie naujai nustatytas ir (ar) pasikeitusias (panaikintas) SŽNĮ nurodytas teritorijas (šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonas), kurio pagrindu būtų įregistruotos žymos. Apie žymos atlikimą informuoti AB Vilniaus šilumos tinklus, per 5 d. d. nuo informacijos apie žymos padarymą gavimo iš NTK ir NTR tvarkytojo dienos.

9.1.5. Vadovaujantis SŽNSĮ 7 straipsnio nuostatomis, iki SLD išdavimo, Statytojas privalo gauti žemės savininkų sutikimus dėl SŽNSĮ nurodytų teritorijų (šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonų) nustatymo žemės savininkų sklypuose. Pridedama sutikimo forma su fiziniais ir juridiniais asmenimis (1 priedas). Valstybinės ar savivaldybės žemės patikėtinio sutikimai turi būti gauti LRV ar savivaldybės tarybos nustatyta tvarka.

9.1.6. Projekto bendrojoje ir šilumos tiekimo dalyse Statytojas (užsakovas) privalo nurodyti, kad lauko šilumos tiekimo tinklų statybos užbaigimas gali būti numatytas atskiru etapu.

10. Kiti reikalavimai:

10.1. Pateikti AB Vilniaus šilumos tinklams iki statybos pradžios:

10.1.1. Šilumos tiekimo tinklų projektą *.pdf formatu ir topografinius planus su suprojektuotais šilumos tinklais AutoCAD *.dwg (arba *.dxf) formatu (failus siųsti el. paštu info@chc.lt).

10.2. Projektas turi būti suderintas su trečiosiomis šalimis.

10.3. Pateikti AB Vilniaus šilumos tinklams užbaigus statybos darbus:

10.3.1. Valstybinės energetikos reguliavimo tarybos išduotą šilumos įrenginių techninės būklės patikrinimo pažymos bei statybos užbaigimo akto kopijas, tuo pačiu išskviečiant AB Vilniaus šilumos tinklų atstovą išduotų prisijungimo sąlygų įvykdymo patikrinimui.

10.3.2. Geodezines nuotraukas su pastatytais šilumos tinklais, pateikti AutoCAD *.dwg (arba *.dxf) formate.

10.4. Išsaugoti šilumos tiekimą esamiems vartotojams.

10.5. Prisijungimą prie veikiančių šilumos tinklų vykdyti ne šildymo sezono metu.

10.6. Apie šilumos tiekimo tinklų statybos pradžią, ne vėliau kaip prieš 2 darbo dienas, informuoti atsakingą AB Vilniaus šilumos tinklų tinklo plėtros ir eksploatacijos skyriaus (TPES) darbuotoją, mob. tel. 861304988. TPES Spaudos g. 6-1, Vilnius.

10.7. Per du metus nuo šių techninių (projektavimo) sąlygų išdavimo datos negavus statybą leidžiančio dokumento, būtina kreiptis į šilumos tiekėją dėl techninių (projektavimo) sąlygų patikslinimo.

Rengė: Tinklo plėtros ir eksploatacijos skyriaus inžinierius

(parašas)

Tikrino: Tinklo plėtros ir eksploatacijos skyriaus vadovas

(parašas)

Sąlygas gavau:

(Statytojo (užsakovo)- fizinio asmens vardas, pavardė; juridinio asmens pavadinimas)

(parašas)

(data)

Statytojas / Užsakovas

AB Vilniaus šilumos tinklai

Statinio adresas

S. Daukanto a., Totorių g., Šv. Ignoto g., Universiteto
g., Dominikonų g., Šv. Jono g., Pilies g., Vilnius

Statinio naudojimo paskirtis

Inžineriniai statiniai; Inžineriniai tinklai

Statinio pavadinimas (tipas)

Šilumos tinklai

Statybos rūšis

Rekonstravimas

Statinio kategorija

Neypatingasis

Statinio projekto etapas

Techninis projektas

Projekto Nr.

ME202241-TP

Bylos žymuo

PP

Bylos laida

0

Bylos išleidimo data

2022-08

**Šilumos tiekimo tinklų nuo taško 92455-02 iki Universiteto
g. 2 ir nuo 92455/2 NA iki 92458 ir S. Daukanto a. 2/5
(Totorių g., Šv. Ignoto g., Universiteto g., Dominikonų g.,
Šv. Jono g., Pilies g.) Vilniuje rekonstravimo projektas**

PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

Pareigos	Vardas, pavardė	Atestato Nr.	Parašas
Direktorius			
Projekto vadovas			

Kaunas, 2022

TURINYS

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ BYLOS (SEGTUVO) DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS.....	3
AIŠKINAMASIS RAŠTAS.....	4
1 PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO TIKSLAS, TEISINIAI PAGRINDAI, NORMATYVINIAI IR KITI DOKUMENTAI BEI DUOMENYS.....	4
2 BENDRIEJI DUOMENYS.....	4
3 STATYBOS VIETA IR JOS APIBŪDINIMAS	5
4 ESAMA BŪKLĖ	8
5 PROJEKTINIAI SPRENDINIAI.....	8
6 POVEIKIS APLINKAI.....	9
6.1 ATLIEKOS	9
6.2 ORAS	10
6.3 DIRVOŽEMIS	10
6.4 ŽEMĖS GELMĖS	10
6.5 BIOLOGINĖ ĮVAIROVĖ.....	10
6.6 KRAŠTOVAIZDIS.....	10
6.7 EKSTREMAlios SITUACIJOS (AVARIJOS).....	12
7 BRĖŽINIAI	13
8 PRIEDAI	19

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ BYLOS (SEGtuvo) DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Lapo (-ų) Nr.	Pastabos
Tekstinių dokumentų žiniaraštis					
ME202241-TP-PP.BSŽ	1	0	Bylos dokumentų sudėties žiniaraštis	3	
ME202241-TP-PP.AR	9	0	Aiškinamasis raštas	4-12	
Grafinių dokumentų žiniaraštis					
ME202241-TP-PP.VS	1	0	Vietovės schema	14	
ME202241-TP-PP.Br-01	4	0	Šilumos tiekimo tinklų planas M 1:500 (Suvestinis inžinerinių tinklų planas)	15-18	
Priedai					
Priedas Nr. 1	4	-	Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis	20-23	

0	2022-08	Visuomenės informavimui			
Laida	Data	Laidos statusas. keitimų priežastis (jei taikoma)			
Kval. patv. dok. Nr.	ww		Statinio projekto pavadinimas: Šilumos tiekimo tinklų nuo taško 92455-02 iki Universiteto g. 2 ir nuo 92455/2 NA iki 92458 ir S. Daukanto a. 2/5 (Totorių g., Šv. Ignoto g., Universiteto g., Dominikonų g., Šv. Jono g., Pilies g.) Vilniuje rekonstravimo projektas		
	PV		Statinys: Šilumos tiekimo tinklai		
			Dokumento pavadinimas:		Laida
			Bylos dokumentų sudėties žiniaraštis		0
LT	Statytojas/ Užsakovas: AB Vilniaus šilumos tinklai		Dokumento žymuo: ME202241-TP-PP.BSŽ		Lapas
					Lapų
				1	1

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1 PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO TIKSLAS, TEISINIAI PAGRINDAI, NORMATYVINIAI IR KITI DOKUMENTAI BEI DUOMENYS

Projektinių pasiūlymų rengimo tikslas – išreikšti Statytojo sumanyto projektuoti statinio pagrindinių sprendinių idėją ir informuoti visuomenę apie visuomenei svarbaus statinio (STR 1.04.04.2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“, 4 priedas) numatomą projektavimą ir statybą.

Projektiniai pasiūlymai parengti vadovaujantis:

- LR statybos įstatymu, LR nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymu, LR energetikos įstatymu, LR specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymu ir kitais įstatymais bei teisės aktais reglamentuojančiais statinio saugos ir paskirties reikalavimus, esminius statinio reikalavimus, normatyviniais statinio saugos ir paskirties dokumentais.
- Projektinių pasiūlymų rengimo užduotimi.
- AB Vilniaus šilumos tinklai išduota technine užduotimi.
- Statinio kadastrinių matavimų ir teisinės registracijos Nekilnojamojo turto registro dokumentais.
- Žemės teritorijos statybinių tyrinėjimų (topografinė nuotrauka) dokumentais.

2 BENDRIEJI DUOMENYS

Statinio projekto pavadinimas:	Šilumos tiekimo tinklų nuo taško 92455-02 iki Universiteto g. 2 ir nuo 92455/2 NA iki 92458 ir S. Daukanto a. 2/5 (Totorių g., Šv. Ignoto g., Universiteto g., Dominikonų g., Šv. Jono g., Pilies g.) Vilniuje rekonstravimo projektas
Statybos vieta:	S. Daukanto a., Totorių g., Šv. Ignoto g., Universiteto g., Dominikonų g., Šv. Jono g., Pilies g., Vilnius
Statinio naudojimo paskirtis:	Inžineriniai statiniai; Inžineriniai tinklai: Šilumos tinklai.
Statinio kategorija:	Neypatingasis.
Statybos darbų rūšis:	Rekonstravimas.
Pagrindas projektavimui:	Projektavimo užduotis.
Statytojas / Užsakovas:	AB Vilniaus šilumos tinklai.

0	2022-08	Visuomenės informavimui		
Laida	Data	Laidos statusas. keitimų priežastis (jei taikoma)		
Kval. patv. dok. Nr.			Statinio projekto pavadinimas: Šilumos tiekimo tinklų nuo taško 92455-02 iki Universiteto g. 2 ir nuo 92455/2 NA iki 92458 ir S. Daukanto a. 2/5 (Totorių g., Šv. Ignoto g., Universiteto g., Dominikonų g., Šv. Jono g., Pilies g.) Vilniuje rekonstravimo projektas	
		Andrius Bagdanovas	Statinys: Šilumos tiekimo tinklai	
			Dokumento pavadinimas:	Laida
			Aiškinamasis raštas	0
LT	Statytojas/ Užsakovas: AB Vilniaus šilumos tinklai		Dokumento žymuo: ME202241-TP-PP.AR	Lapas 1
				Lapų 9

Projektuotojas: UAB „Meyso“.

Statinio projekto vadovas: Andrius Bagdanovas (kval. at. Nr. 36033).

Kai projektas yra rengiamas kultūros paveldo objekto teritorijoje, kultūros paveldo vietovėje, kultūros paveldo objekto apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovės apsaugos zonoje, būtina atlikti techninio projekto viešinimo procedūrą. Projektiniai pasiūlymai parengti pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimus.

Projekte numatoma rekonstruoti šilumos tiekimo tinklus nuo taško 92455-02 iki Universiteto g. 2 ir nuo 92455/2 NA iki 92458 ir S. Daukanto a. 2/5 su atšakomis, Vilniuje.

3 STATYBOS VIETA IR JOS APIBŪDINIMAS

Rekonstruojami šilumos tiekimo tinklai yra Vilniaus miesto savivaldybės teritorijoje, S. Daukanto a., Totorių g., Šv. Ignoto g., Universiteto g., Dominikonų g., Šv. Jono g., Pilies g. prieigose. Šalia rekonstruojamų tinklų teritorija yra tankiai užstatyta, šalia rekonstruojamų tinklų stovi daugiaaukščiai gyvenamieji namai, visuomeninės paskirties pastatai. Rekonstruojami šilumos tinklai ir jų apsaugos zona patenka į suformuotus žemės sklypus adresu:

- S. Daukanto a. 1, Vilnius (žemės sklypo unikalus numeris 0101-0041-0061);
- Totorių g. 27, Vilnius (žemės sklypo unikalus numeris 0101-0041-0100);
- Dominikonų g. 12, Vilnius (žemės sklypo unikalus numeris 0101-0041-0141);
- Universiteto g. 2, Vilnius (žemės sklypo unikalus numeris 4400-0204-8473);
- Šv. Ignoto g. 12, Vilnius (žemės sklypo unikalus numeris 0101-0041-0140);
- Universiteto g. 3, Vilnius (žemės sklypo unikalus numeris 0101-0041-0056);

Nurodytuose sklypuose yra nustatytos LR Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatyme nurodytos teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos (Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos) ir jos įrašytos į Nekilnojamojo turto registrą, Nekilnojamojo turto kadastrą.

Vadovaujantis LR energetikos įstatymo 18 str. apsaugos zonoje esančių nekilnojamųjų daiktų savininkai, patikėtiniai ir jų naudotojai turi leisti energetikos įmonėms patekti prie joms priklausančių ar jų eksploatuojamų energetikos objektų ir atlikti jų remonto, techninės priežiūros, eksploatavimo, rekonstravimo ar modernizavimo darbus.

Nurodytų žemės sklypų (teritorijos) savininkai, valdytojai ar naudotojai yra informuoti apie numatomus šilumos tinklų rekonstravimo darbus, gauti sutikimai bus pateikiami projekto prieduose.

Nurodytų besiribojančių žemės sklypų (teritorijų) savininkų ar valdytojų rašytiniai sutikimai privalomi statant stogo neturinčius inžinerinius statinius, inžinerinius tinklus ar susisiekties komunikacijas, arčiau kaip 1 m atstumu nuo sklypo ribos, o statinio rekonstravimo atveju rašytiniai besiribojančių žemės sklypų (teritorijų) savininkų ar valdytojų sutikimai (susitarimai) neprivalomi, jei nemažinamas esamas atstumas nuo rekonstruojamo statinio esamų konstrukcijų (neįskaičiuojant apšiltinamojo sluoksnio storio) iki besiribojančių žemės sklypų (teritorijų) ribų ir (ar) naujos konstrukcijos įrengiamos teisės aktų nustatytais atstumais iki besiribojančių žemės sklypų (teritorijų) ribų. Taip pat, rašytiniai besiribojančių žemės sklypų (teritorijų) savininkų ar valdytojų sutikimai

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
ME202241-TP-PP.AR	2	9	0

(susitarimai) neprivalomi statybos darbams atliekamiems valstybinės reikšmės kelio juostoje, miesto ar kaimo gyvenamosios vietovės teritorijoje esančių ir turinčių pavadinimą gatvių raudonosiose linijose statant ar rekonstruojant inžinerinius tinklus ir (ar) susisiekimo komunikacijas arba šiose gatvėse statant ar rekonstruojant statinius mažesniais už norminius atstumais nuo šių gatvių raudonųjų linijų.

Šilumos tinklai rekonstruojami valstybinėje žemėje, kurioje nesuformuoti žemės sklypai, gauti valstybinės ar savivaldybės žemės patikėtinio sutikimai bus pateikiami projekto prieduose.

Remiantis atliktais žemės teritorijos statybiniais tyrinėjimais (topografinė nuotrauka) rekonstruojamų šilumos tiekimo tinklų apsaugos zonoje yra jau paklotų inžinerinių tinklų (vandentiekio ir nuotekų šalinimo, dujotiekio, elektros (gatvės apšvietimo), drenažo ir kt.).

Statybos sklypo reljefas kintantis yra ženklesnių žemės paviršiaus peraukštėjimų. Aplinka tvarkinga, vizualiai neužteršta.

Rekonstruojami šilumos tiekimo tinklai nepatenka į „Natura 2000“ saugomas teritorijas.

Rekonstruojami šilumos tiekimo tinklai patenka į kultūros paveldo objektų teritorijas ir/ar jų apsaugos zonas bei pozonius:

Kultūros paveldo vietovė:

- Vilniaus senamiestis. Unikalus kodas: 16073;
- Vilniaus senojo miesto ir priemiesčių archeologinė vietovė. Unikalus kodas: 25504;

Kultūros paveldo objekto teritorija:

- Vilniaus miesto gynybinės sienos Marijos Magdalietės - Totorių vartų dalies liekanų, reprezentacinio statinių komplekso, bonifratų vienuolyno statinių ansamblio ir kitų statinių kompleksas. Unikalus kodas: 751;
- Vilijos-Totorių vartų šiaurinės gynybinės sienos dalies liekanų ir jėzuitų noviciato pastatų ansamblis. Unikalus kodas: 1043;
- Dievo Gailestingumo šventovės pastatas. Unikalus kodas: 1040;
- Gotikinis rūsys. Unikalus kodas: 15797;
- Bžostovskių rūmų pastatų kompleksas. Unikalus kodas: 32790;
- Vilniaus universiteto pastatų kompleksas. Unikalus kodas: 770;
- Namų kompleksas. Unikalus kodas: 27442;

Kultūros paveldo objektas:

- Vilijos-Totorių vartų šiaurinės gynybinės sienos dalies liekanų ir jėzuitų noviciato pastatų ansamblio antras vienuolyno namas. Unikalus kodas: 27310;
- Vilniaus miesto gynybinės sienos Marijos Magdalietės – Totorių vartų dalies liekanų, reprezentacinio statinių komplekso, bonifratų vienuolyno statinių ansamblio ir kitų statinių komplekso Vilniaus reprezentacinio statinių komplekso Šiaurės administracinis pastatas. Unikalus kodas: 26091;
- Vilniaus universiteto pastatų komplekso Antras pastatas. Unikalus kodas: 26838;

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
ME202241-TP-PP.AR	3	9	0

- Vilniaus universiteto pastatų komplekso Vienuoliktas pastatas. Unikalus kodas: 26846;
- Vilniaus universiteto pastatų komplekso Trečias pastatas. Unikalus kodas: 26839;
- Vilniaus universiteto pastatų komplekso Šv. Jono Krikštytojo ir Šv. Jono apaštalo ir evangelisto bažnyčia. Unikalus kodas: 26848;
- Vilniaus universiteto pastatų komplekso Dvyliktas pastatas. Unikalus kodas: 26847;
- Namų komplekso vakarų namas. Unikalus kodas: 27444.

Šilumos tinklų rekonstravimo darbai numatomi atlikti Kultūros paveldo vietovės – Vilniaus senojo miesto ir priemiesčių archeologinė vietovė (unikalus kodas Kultūros vertybių registre – 25504), Vilniaus senamiestis (unikalus kodas Kultūros vertybių registre – 16073), Kultūros paveldo objekto teritorijoje – Vilniaus miesto gynybinės sienos Marijos Magdalietės - Totorių vartų dalies liekanų, reprezentacinio statinių komplekso, bonifratrų vienuolyno statinių ansamblio ir kitų statinių kompleksas (unikalus kodas Kultūros vertybių registre – 751), Vilijos-Totorių vartų šiaurinės gynybinės sienos dalies liekanų ir jėzuitų noviciato pastatų ansamblis (unikalus kodas Kultūros vertybių registre – 1043), Dievo Gailestingumo šventovės pastatas (unikalus kodas Kultūros vertybių registre – 1040), Gotikinis rūsys (unikalus kodas Kultūros vertybių registre – 15797), Bžostovskių rūmų pastatų kompleksas (unikalus kodas Kultūros vertybių registre – 32790), Vilniaus universiteto pastatų kompleksas (unikalus kodas Kultūros vertybių registre – 770), Namų kompleksas (unikalus kodas Kultūros vertybių registre – 27442), Kultūros paveldo objekte – Vilijos-Totorių vartų šiaurinės gynybinės sienos dalies liekanų ir jėzuitų noviciato pastatų ansamblio antras vienuolyno namas (unikalus kodas Kultūros vertybių registre – 27310), Vilniaus miesto gynybinės sienos Marijos Magdalietės – Totorių vartų dalies liekanų, reprezentacinio statinių komplekso, bonifratrų vienuolyno statinių ansamblio ir kitų statinių komplekso Vilniaus reprezentacinio statinių komplekso Šiaurės administracinis pastatas (unikalus kodas Kultūros vertybių registre – 26091), Vilniaus universiteto pastatų komplekso Antras pastatas (unikalus kodas Kultūros vertybių registre – 26838), Vilniaus universiteto pastatų komplekso Vienuoliktas pastatas (unikalus kodas Kultūros vertybių registre – 26846), Vilniaus universiteto pastatų komplekso Trečias pastatas (unikalus kodas Kultūros vertybių registre – 26839), Vilniaus universiteto pastatų komplekso Šv. Jono Krikštytojo ir Šv. Jono apaštalo ir evangelisto bažnyčia (unikalus kodas Kultūros vertybių registre – 26848), Vilniaus universiteto pastatų komplekso Dvyliktas pastatas (unikalus kodas Kultūros vertybių registre – 26847), Namų komplekso vakarų namas (unikalus kodas Kultūros vertybių registre – 27444).

Vykdam darbus būtina vadovautis Lietuvos Respublikos nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo (Zin.. 2004. Nr. 153-5571) 9 straipsnio 3 dalimi: „Jei atliekant statybos ar kitokius darbus aptinkama archeologinių radinių ar nekilnojamojo daikto vertingųjų savybių, valdytojai ar darbus atliekantys asmenys apie tai privalo pranešti savivaldybės paveldosaugos padaliniui, o šis informuoja Departamentą“.

DOKUMENTO ŽYMUO: ME202241-TP-PP.AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	4	9	0

Atlikti statybos darbus, vadovauti tokiems darbams kultūros paveldo objekte ar jo teritorijoje turi teisę Įstatymo 23 1 str. nustatytus kvalifikacinius reikalavimus atitinkantys ir šiame straipsnyje nustatyta tvarka atestuoti specialistai.

Šilumos tinklų rekonstravimo darbų metu, keičiant vamzdynus pastatuose, naujos angos nenumatomos įrengti, šilumos tinklai rekonstruojami esamose vietose, panaudojant esamas angas pastato konstrukcijose.

Atlikus numatomus šilumos tinklų rekonstravimo darbus vertingosioms savybėms pakenkta nebus.

4 ESAMA BŪKLĖ

Esamų šilumos tiekimo tinklų statybos metai (1960-1991), kurių vidutinis amžius apie 46 metai. Tinklai įrengti gelžbetoniniuose nepraeinamuose kanaluose, šiluminėse kamerose. Esami šilumos tiekimo tinklai ir jų priklausiniai susidėvėję, pažeista g/b kanalų ir šilumos kamerų hidroizoliacija, vamzdynų šilumos izoliacija praradusi savo savybes, plieniniai vamzdžiai pažeisti išorinės ir vidinės korozijos, susilpnėję prie nejudamų atramų ir susidėvėję riebokšliniai kompensatoriai. Tinklų eksploatavimas iššaukia didesnius šilumos nuostolius į aplinką, išaugusi avarijų šilumos tinkluose tikimybė.

5 PROJEKTINIAI SPRENDINIAI

Rekonstruojami požeminiai šilumos tiekimo tinklai skirti šiluminės energijos tiekimui patalpų šildymui ir karšto vandens ruošimui.

Projektuojami šilumos tiekimo tinklai montuojami bekanaliu būdu naudojant pramoniniu būdu, poliuretano putomis, izoliuotus plieninius vamzdžius bei integruota gedimų kontrolės sistema. Požeminių vamzdynų izoliacijos apsaugai naudojamas polietileno apvalkalas. Įmontuota gedimų kontrolės sistema leis laiku nustatyti į izoliaciją patekusią drėgmę ir taip apsaugoti vamzdžius nuo intensyvios korozijos, o nauji bekanaliai pramoniniu būdu izoliuoti vamzdžiai leis sumažinti šilumos nuostolius šilumos tinkluose ir padidins centralizuoto šilumos tiekimo sistemų efektyvumą.

Rekonstruojami šilumos tinklai įrengiami esamose vietose, esamuose kanaluose, išmontavus kanalų dangčius, esamus vamzdžius, jų atramas.

Statybos metu, visuomenei užtikrinami saugūs praėjimai, pravažiavimai į gretimus kiemus ar teritorijas.

Užbaigus statybos darbus visos dangos, išardyti statiniai, miesto infrastruktūros elementai ir pan. pilnai atstatomi į neblogesnę nei prieš statybos darbus buvusią būklę. Išilginį ir skersinį žemės paviršiaus nuolydžiai pritaikomi prie esamos situacijos. Papildomas teritorijos vertikalusis planavimas nenumatomas. Esamo žemės paviršiaus reljefo pakeitimas nenumatomas.

Projektuojamų šilumos tiekimo tinklų skersmenys priimti pagal nurodytus AB Vilniaus šilumos tinklai pateiktoje techninėje užduotyje.

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
ME202241-TP-PP.AR	5	9	0

Projektiniai sprendiniai rengiami nepažeidžiant esminių statinių reikalavimų, vadovaujantis Statytojo parengta užduotimi, įrengimų saugos reikalavimais, galiojančiais įstatymais ir normatyviniais dokumentais.

Suvestinis inžinerinių tinklų planas pateiktas brėžinyje ME202241-TP-PP.Br-01.

Pastaba. Šilumos tiekimo tinklų apsaugos zona yra žemės juosta, kurios plotis po 5 metrus nuo kanalo (vamzdyno) kameros išorinių kraštų, sienos.

Šilumnešio parametrai ir rekonstruojamų inžinerinių tinklų preliminarūs techniniai rodikliai pateikti 1 ir 2 lentelėje.

1 lentelė. Rekonstruojamų inžinerinių tinklų šilumnešio parametrai.

	DN	Projektinė temperatūra, °C	Projektinis slėgis P, bar	Terpė
Paduodama linija, T1	32-300	120	16	Termofikacinis vanduo
Grįžtama linija, T2		60		

2 lentelė. Rekonstruojamų inžinerinių tinklų preliminarūs techniniai rodikliai.

Šilumos tiekimo tinklų ruožas	Ruožo ilgis, m	DN, mm	Vamzdynas su izoliacija
Šilumos tiekimo tinklų nuo taško 92455-02 iki Universiteto g. 2 ir nuo 92455/2 NA iki 92458 ir S. Daukanto a. 2/5 (Totorių g., Šv. Ignoto g., Universiteto g., Dominikonų g., Šv. Jono g., Pilies g.) Vilniuje rekonstravimo projektas	4,00	32	Ø42,4/110
	18,00	40	Ø48,3/110
	117,40	50	Ø60,3/125
	181,50	65	Ø76,1/140
	189,30	80	Ø88,9/160
	134,30	100	Ø114,3/200
	254,50	125	Ø139,7/225
	12,00	150	Ø168,3/250
	124,70	200	Ø219,1/315
	137,50	300	Ø323,9/450
IŠ VISO, m:	1173,20		

6 POVEIKIS APLINKAI

6.1 ATLIEKOS

Darbų metu susidarančių atliekų kiekiai bus numatyti parengus projektą.

Nuimtas humusingas dirvožemis saugomas saugojimo vietose ir panaudojamas žalių plotų, baigus statybos darbus, atstatymui, paskleidžiant, išplaniruojant ir užsėjant žolių sėklų mišiniu.

Vietinis iškastas gruntas panaudojamas užpilant šilumos tiekimo tinklų tranšėjas.

Statybos darbų metu susidarys statybinės atliekos, kurios bus tvarkomos, vadovaujantis Atliekų tvarkymo taisyklėmis.

Statybinės atliekos iki jų išvežimo ar panaudojimo kaupiamos ir saugomos statybos teritorijoje kontaineriuose, uždaroje talpose ar tvarkingose krūvose, jei jos neužteršia aplinkos. Asbesto turinčios atliekos turi būti surenkamos atskirai nuo kitų statybinių atliekų.

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
ME202241-TP-PP.AR	6	9	0

6.2 ORAS

Orą gali teršti tik dulkės, išmetamos dujos statybos metu sukeltos transporto priemonių.

6.3 DIRVOŽEMIS

Dirvožemio tarša nenumatoma. Mechanizmai ir mašinos, naudojami šilumos tinklų klojimui, žemės darbams, dangų ardymui ir atstatymui turi būti techniškai tvarkingi, kad degalai ir tepalai nepatektų į gruntą ir neužterštų grunto ir gruntinio vandens. Nutekėjus tepalams arba degalams, lokalinio užteršimo vietos gruntas turi būti surinktas ir išvežtas į tam skirtus sąvartynus arba nukenksminimo vietas.

Degalai ir tepalai turi būti saugomi specialiai įrengtose aikštelėse. Tara, kurioje laikomi degalai ir tepalai turi būti sandari.

Užbaigus šiluminių tinklų klojimo darbus, visos šiukšlės, statybinės atliekos, turi būti surinktos ir išvežtos į sąvartyną ir tinkamai utilizuotos. Išardytos dangos ir veja turi būti atstatytos.

Vykdam statybos darbus būtina išsaugoti paviršinį dirvožemį, nesandėliuoti statybinių medžiagų, grunto, nestatyti technikos arčiau kaip 4,5 m. nuo medžių lajų krašto, saugoti vejas, nelaikyti degalų bei tepalų arčiau kaip 15 m. nuo medžių lajų krašto ir 10 m. nuo krūmų.

Veja atstatoma ir įrengiama sumontavus ir technologiškai užpylus paklotas inžinerines komunikacijas. Veja atstatoma tose vietose, kur buvo nuimtas augalinis sluoksnis ir vietose, kur veja buvo sugadinta t.y. sandėliuojant medžiagas, išvažinėta, išstrypta ar pan.

6.4 ŽEMĖS GELMĖS

Žemės gelmėms statyba įtakos neturės, nes tinklams įrengti numatomos šiuolaikinės technologijos ir medžiagos neleidžia užteršti grunto ir gruntinio vandens.

6.5 BIOLOGINĖ ĮVAIROVĖ

Statybos darbai biologinei įvairovei įtakos neturės. Šilumos tiekimo tinklų apsaugos zonoje augančius saugotinus medžius draudžiama kirsti ir genėti intensyviausiu laukinių paukščių veisimosi laikotarpiu, nuo kovo 15 d. iki rugpjūčio 1 d., išskyrus atvejus, kai medžiai kelia grėsmę žmonių gyvybei, sveikatai, turtui, saugiam eismui, saugiam elektros energijos, šilumos, dujų, naftos ir jos produktų tiekimo atnaujinimui arba pateikiama eksperto, baigusio biologijos krypties studijas ir įgijusio kompetencijų ornitologijos srityje, pažyma, kad kertamame ir (ar) genimame medyje ir greta augančiuose medžiuose nėra besiveisiančių laukinių paukščių.

6.6 KRAŠTOVAIZDIS

Šilumos tiekimo tinklų statybos bei eksploatacijos metu įtaka kraštovaizdžiui bus minimali.

Remiantis LR specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymu, šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonoje draudžiama 2 metrų atstumu į abi puses nuo tinklo kanalo (vamzdyno, drenažo) išorinių ribų sodinti ir auginti želdinius (išskyrus žolinius augalus). Likusioje šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonoje sodinant ir (ar) auginant želdinius, šiems darbams vykdyti turi būti gautas šilumos perdavimo tinklų savininko ar valdytojo pritarimas įstatyme nurodyta tvarka.

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
ME202241-TP-PP.AR	7	9	0

Remiantis atliktų topografinių tyrimų ir apžiūros vietoje duomenimis, numatomų rekonstruoti šilumos tiekimo tinklų apsaugos zonoje neleistinai (negavus šilumos perdavimo tinklų savininko ar valdytojo pritarimo) auga 12 vnt. įvairių rūšių ir skersmens medžių bei krūmynų.

Medžiai ≥ 2 m. atstumu nuo rekonstruoti numatomų šilumos tiekimo tinklų yra numatomi išsaugoti, numatant atitinkamus projekto sprendinius ir darbų vykdymo technologiją. Taip pat, projekto sprendiniuose numatoma, kad visi šilumos tiekimo tinklų apsaugos zonoje ir statybvietėje augantys ir išsaugomi medžiai turi būti apsaugoti nuo galimų pažeidimų darbų vykdymo metu ant kamienų viela pririšamomis 2,0 - 2,50 m ilgio lentomis.

Visų medžių taksacija pateikta ME202241-TP-PP.Br-01 brėžinyje.

Statybos darbų metu išsaugomas maksimalus įmanomas kiekis esamų medžių, net ir tuo atveju, jei pagal topografinius duomenis nustatyta, kad medis auga visiškai greta arba ant rekonstruoti numatyto tinklo, tokių ruožų rekonstravimą numatant uždaru būdu (prastumiant naujus šilumos tiekimo vamzdžius esamais kanalais), uždaru būdu rekonstruojamo tinklo ruožo ilgis - ne trumpesnis nei apskaičiuotas ir pažymėtas medžio šaknų plotas brėžiniuose (išskyrus atvejus, kai uždaru būdu ilgesnio ruožo įrengti galimybės nėra).

Didesnius nei 70 cm skersmens medžius šalinti (kirsti) draudžiama.

Apsaugos zonoje esantys Uosialapiai klevai šalinami (kertami). Esančios Robinijos, jei tai nėra pavienis, atviroje erdvėje augantis medis, šalinamos (kertamos). Esantys iki 20 cm skersmens medžiai trukdantys atlikti tinklų rekonstravimo darbus turi būti perkeliama juos išsaugant, darbų vykdymo metu medžio perkėlimo vieta gali būti tikslinama.

Kasimo bei statybos darbai vykdomi tik suderinus sąlygas su Vilniaus miesto savivaldybės administracijos Miesto tvarkymo ir aplinkos apsaugos skyriaus Aplinkos apsaugos ir želdinių tvarkymo poskyriu. 2 metrų atstumu nuo medžio kamieno darbai vykdomi tik rankiniu būdu arba kitomis priemonėmis (oro kastuvu), kad nebūtų pažeistos šaknys.

Darbų vykdymo metu kasimo bei statybos darbus atliekant greta esamų medžių būtinas kvalifikuoto arboristo dalyvavimas, o vykdant būtinausias arboristines medžių tvarkymo priemones - šaknų ploto koregavimą, lygiagrečiai (arba anksčiau) atlikti ir medžių lajų koregavimo darbus su kvalifikuoto arboristo priežiūra.

Darbų vykdymo metu nustačius faktinius požeminių tinklų ir komunikacijų padėties neatitikimus topografiniams duomenims ir paaiškėjus, kad dėl to būtina pašalinti medį - kiekvienu tokiu atveju būtina informuoti Vilniaus miesto savivaldybės administracijos Miesto tvarkymo ir aplinkos apsaugos skyriaus Aplinkos apsaugos ir želdinių tvarkymo poskyrį ir atskirai spręsti tokio medžio išsaugojimo galimybes ir numatyti reikiamas priemones.

Intensyviai medžius galima pradėti genėti ne vegetacijos laikotarpiu (nuo gruodžio iki balandžio mėnesio).

Taip pat, vykdant statybos darbus būtina išsaugoti paviršinį dirvožemį, nesandėliuoti statybinių medžiagų, grunto, nestatyti technikos arčiau kaip 4,5 m nuo medžių lajų krašto, saugoti vejas, nelaikyti degalų bei tepalų arčiau kaip 15 m nuo medžių lajų krašto ir 10 m nuo krūmų.

DOKUMENTO ŽYMUO: ME202241-TP-PP.AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	8	9	0

Remiantis saugotinių medžių ir krūmų kirtimo, persodinimo ar kitokio pašalinimo atveju, šių darbų vykdymo ir leidimų šiems darbams išdavimo, medžių ir krūmų vertės atlyginimo tvarkos aprašu, saugotinių medžių ir krūmų kirtimo, persodinimo ar kitokio pašalinimo, genėjimo darbus gali vykdyti žemės ar želdynų ir želdinių savininkas ar valdytojas, taip pat šios tvarkos numatytais atvejais prašymą pateikęs kitas fizinis ar juridinis asmuo, gavęs savivaldybės leidimą saugotinių medžių ir krūmų kirtimo, persodinimo ar kitokio pašalinimo, genėjimo darbams, išduotą pagal nustatytą formą ir atlyginus pašalinamų saugotinių medžių ir krūmų atkuriamąją vertę, nurodytą leidime.

Darbų vykdymo metu, nustatčius, kad yra būtinų kirsti medžių ar krūmų kurie nebuvo pažymėti projektinėje dokumentacijoje, topografinėje nuotraukoje, ar jų pažymėjimas neatitinka faktinės situacijos, šių želdinių kirtimui taip pat turi būti gautas leidimas.

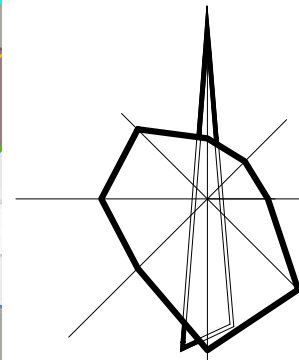
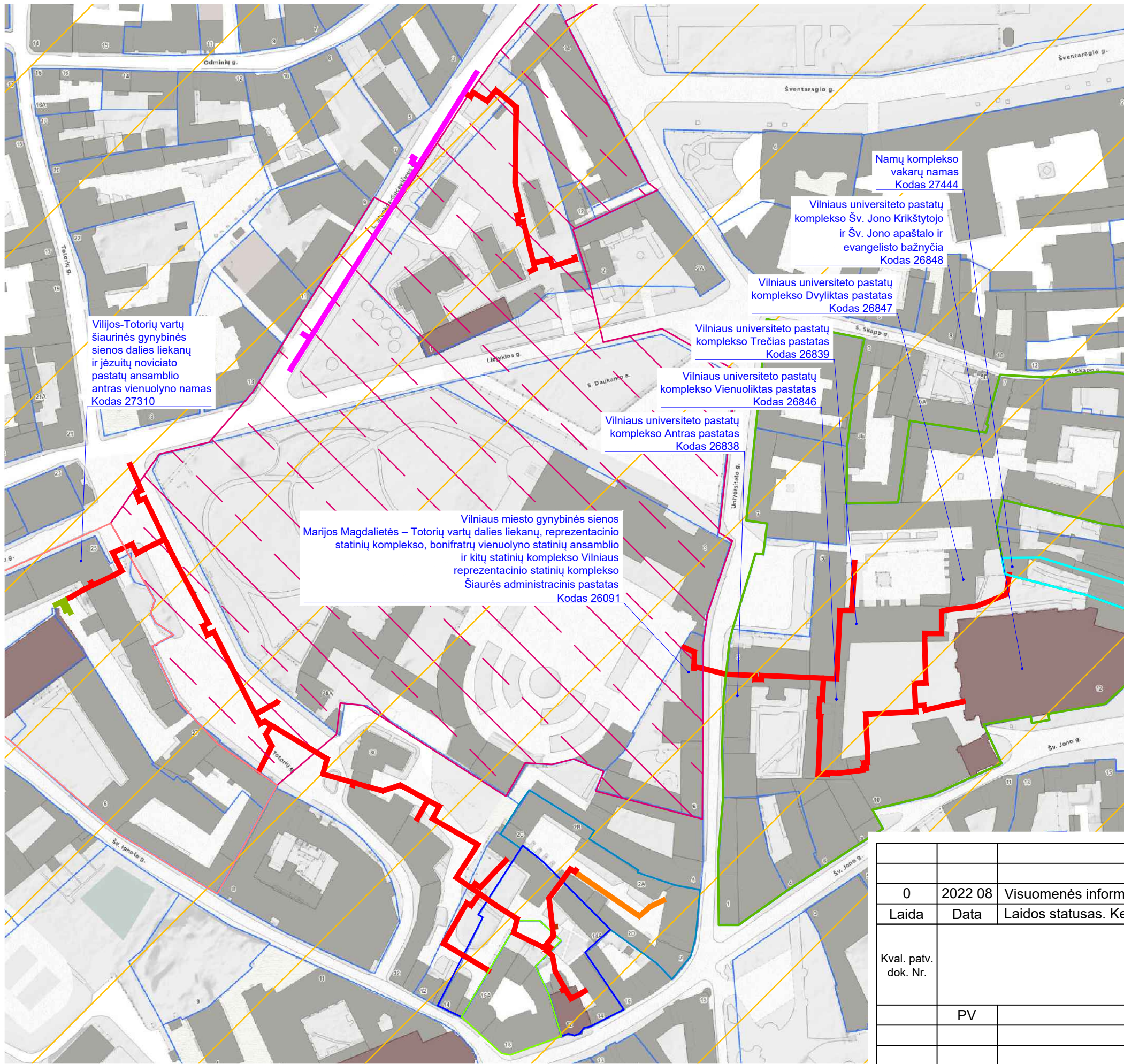
6.7 EKSTREMALIOS SITUACIJOS (AVARIJOS)

Iš avarinių situacijų galimas tik atsitiktinis tepalų ar degalų nutekėjimas. Nutekėjus tepalams arba degalams, lokalinio užteršimo vietos gruntas turi būti surinktas ir išvežtas į tam skirtus sąvartynus arba nukenksminimo vietas.

DOKUMENTO ŽYMUO: ME202241-TP-PP.AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	9	9	0

7 BRĚŽINIAI

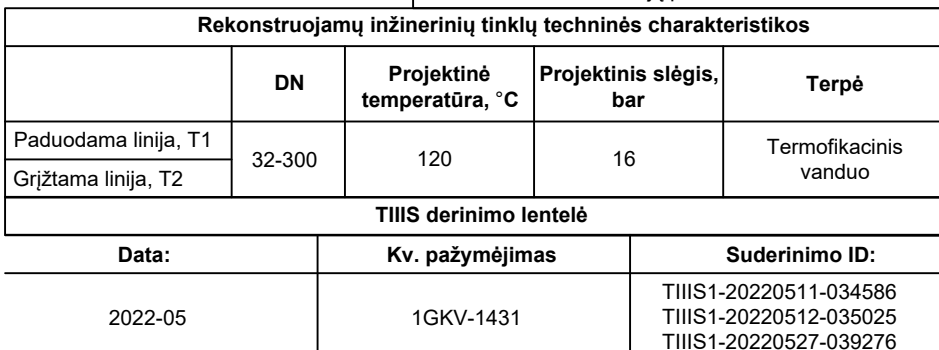
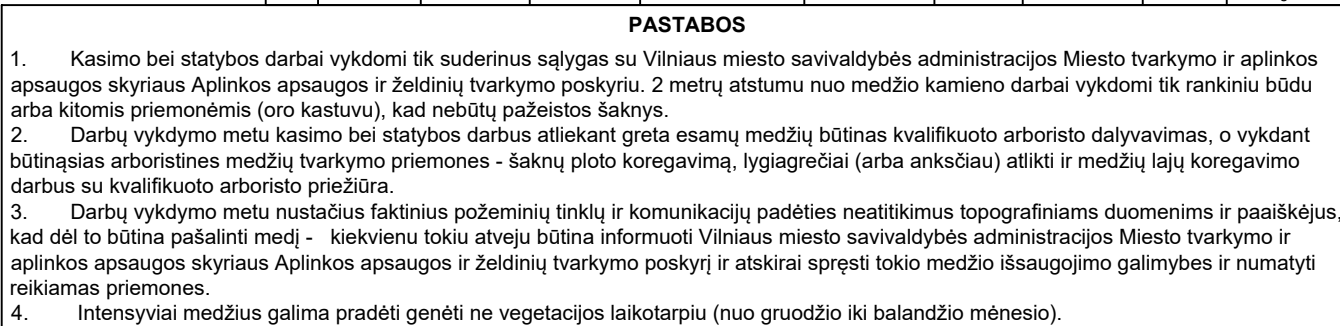
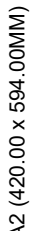




Vilniaus rajono

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
—	Suformuoti žemės sklypai
—	Rekonstruojami šilumos tiekimo tinklai Unikalus Nr. 1399-7001-3019
—	Rekonstruojami šilumos tiekimo tinklai Unikalus Nr. 1399-7003-3011
—	Rekonstruojami šilumos tiekimo tinklai Unikalus Nr. 1396-2000-4020
—	Rekonstruojami šilumos tiekimo tinklai Unikalus Nr. 1099-9028-8018
—	Rekonstruojami šilumos tiekimo tinklai Unikalus Nr. 4400-2219-8581
▨	Vilniaus miesto gynybinės sienos Marijos Magdalietės - Totorių vartų dalies liekanų, reprezentacinio statinių komplekso, bonifratų vienuolyno statinių ansamblio ir kitų statinių kompleksas Unikalus objekto kodas: 751
▨	Vilniaus senamiestis Unikalus objekto kodas: 16073
▨	Vilniaus senojo miesto ir priemiesčių archeologinė vietovė Unikalus objekto kodas: 25504
▨	Vilijos-Totorių vartų šiaurinės gynybinės sienos dalies liekanų ir jėzuitų noviciato pastatų ansamblis Unikalus objekto kodas: 1043
▨	Dievo Gailestingumo šventovės pastatas Unikalus objekto kodas: 1040
▨	Gotikinis rūsys Unikalus objekto kodas: 15797
▨	Bžostovskių rūmų pastatų kompleksas Unikalus objekto kodas: 32790
▨	Vilniaus universiteto pastatų kompleksas Unikalus objekto kodas: 770
▨	Namų kompleksas Unikalus objekto kodas: 27442

0	2022 08	Visuomenės informavimui			
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimų priežastis (jei taikoma)			
Kval. patv. dok. Nr.	PV		Statinio projekto pavadinimas: Šilumos tiekimo tinklų nuo taško 92455-02 iki Universiteto g. 2 ir nuo 92455/2 NA iki 92458 ir S. Daukanto a. 2/5 (Totorių g., Šv. Ignoto g., Universiteto g., Dominikonų g., Šv. Jono g., Pilies g.) Vilniuje rekonstravimo projektas		
			Statinyss: Šilumos tiekimo tinklai		
			Dokumento pavadinimas:		Laida
			Vietovės schema		0
LT	Statytojas / Užsakovas: AB Vilniaus šilumos tinklai		Dokumento žymuo: ME202241-TP-PP.VS		Lapas 1
					Lapų 1



1. Šilumos tiekimo tinklai įrengti naudojant pramoninių būdų izoliuotus vamzdžius.
2. Darbų vykdymo ribose esant kitiems inžineriniams tinklams, komunikacijoms ar statiniams, prieš vykdant statybos darbus būtina:
 - išsiviesti atitinkamų tinklų atstova trasos nužymėjimai ir darbus vykdyti prisi laikant šių tinklų savininkų nurodymų pateiktą sąlygos.
 - patikslinti (nustatyti) rekonstruojamus šilumos tiekimo tinklus kertančių inžinerinių tinklų, komunikacijų ar statinių vietas bei gylis.
3. Darbų vykdymo metu, darbus vykdomo zonoje esant kitiems inžineriniams tinklams, komunikacijoms ar statiniams būtina:
 - juos apsaugoti ir tinkamai paramstyti ir / ar pakabinti įrengiant apsaugines konstrukcijas, užtikrinant tinklo išsaugojimą ir nenutrūkstamą veikimą.
 - išsaugoti vandentiekio ir nuotekų tinklus, vadovaujantis STR ir teisės aktų reikalavimais bei užtikrinti nepertraukiamą vandens tiekimą ir nuotekų nuleidimą esantiems vartojams.
 - išsaugoti esamo dujotiekio tinklus ir įrenginius, o jų apsaugos zonoje darbus vykdyti vadovaujantis gamtinių dujų skirstomųjų dujotiekių apsaugos taisyklėmis. Prieš pradėdant darbus - gauti sutikimą darbų vykdymui.
 - šilumos tiekimo tinklų sankirtose su esamu apšvietimo elektros tinklu ir/arba ESO elektros tinklu, elektros tinklas turi būti apsaugomas įrengiant jį į apsauginius PVC dėklus, nenutrūkiant apšvietimo ir/arba ESO elektros tinklų veikimo.
 - šilumos tiekimo tinklų sankirtų su kitais inžineriniais tinklais, komunikacijomis ar statiniais vietose, po 2 m. į abi puses kasti rankinių būdų.
 - žemės darbus vykdyti kitų inžinerinių tinklų, komunikacijų ar statinių apsaugos zonoje galima tik dalyvaujant šiuos tinklus eksploatuojančių organizacijų atstovams. Užbaigus statybos darbus kitų inžinerinių tinklų, komunikacijų ar statinių apsaugos zonoje, iš atitinkamų tų tinklų atstovų gauti reikiamas pažymas.
 - statybos metu užtikrinti priėjimus prie pastatų ir viešojo bei privataus transporto eismą.
4. Visos dangos, išardomi statiniai, miesto infrastruktūros elementai baigus statybos darbus pilnai atstatomi į ne prastesnę būklę, nei prieš statybos darbų pradžią ir prisi laikant atitinkamų nurodymų pateiktą sąlygos.
5. Šilumos tiekimo tinklų apsaugos zona yra žemės juosta, kurios plotis po 5 m. nuo kanalo (vamzdyno) išorinių kraštų, sienos.

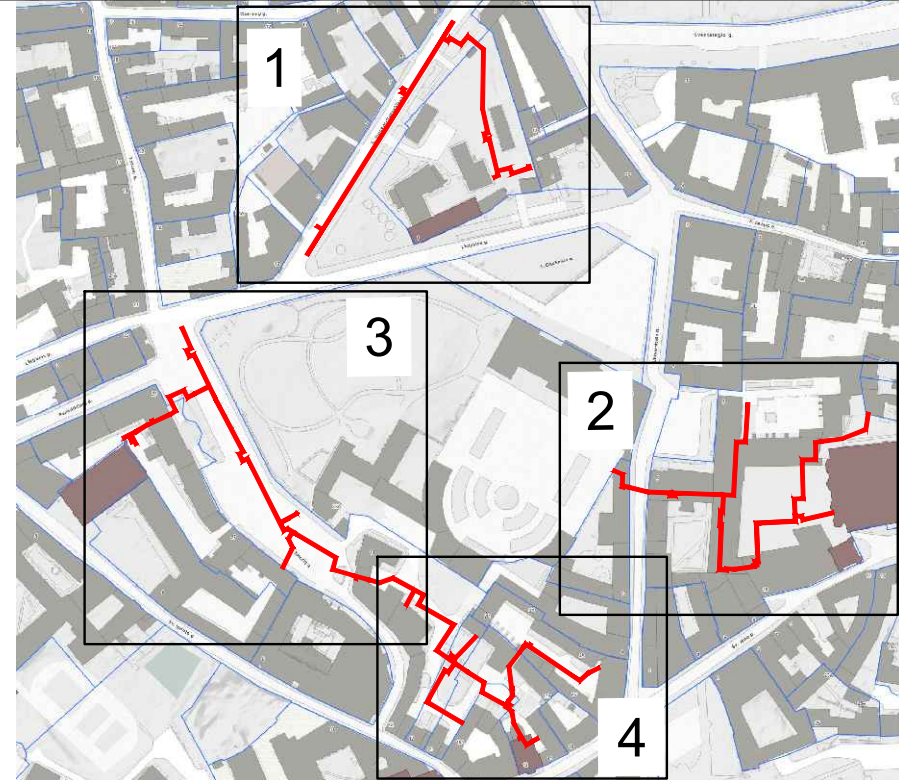
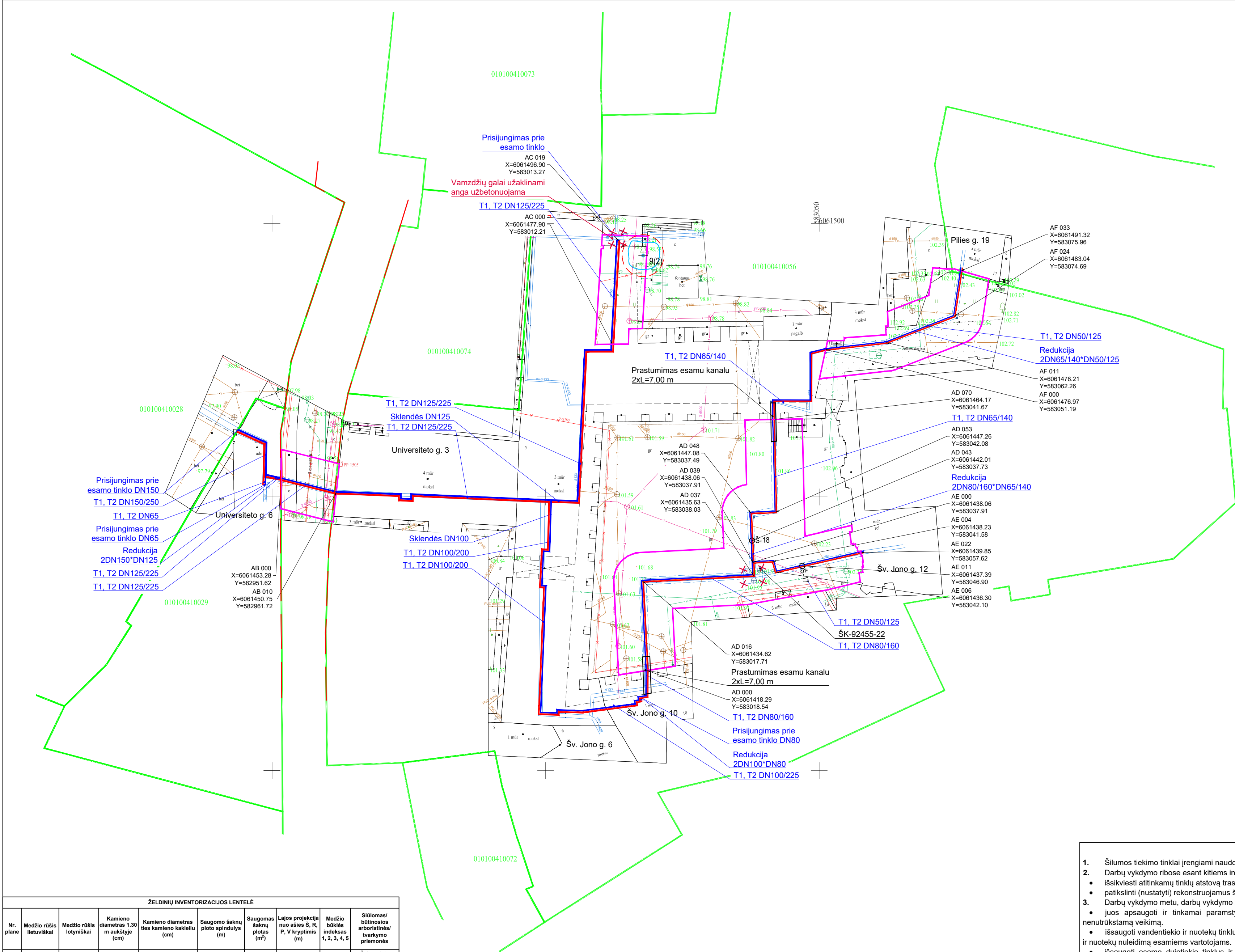
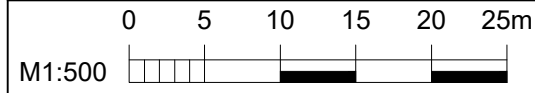
0	2022 08	Visuomenės informavimui			
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimų priežastis (jei taikoma)			
Kval. patv. dok. Nr.			Statinio projekto pavadinimas: Šilumos tiekimo tinklų nuo taško 92455-02 iki Universiteto g. 2 ir nuo 92455/2 NA iki 92458 ir S. Daukanto a. 2/5 (Totorių g., Šv. Ignoto g., Universiteto g., Dominikonų g., Šv. Jono g., Pilies g.) Vilniuje rekonstravimo projektas		
	PV		Statinsys:		
			Šilumos tiekimo tinklai		
			Dokumento pavadinimas:		Laida
			Šilumos tiekimo tinklų planas M 1:500 (Suvestinis inžinerinių tinklų planas)		0
LT	Statytojas / Užsakovas:		Dokumento žymuo:		Lapas Lapų
	AB Vilniaus šilumos tinklai		ME202241-TP-PP.Br-01		1 4

A2 (420.00 x 594.00MM)

ŽELDINIŲ INVENTORIZACIJOS LENTELĖ							
Nr. plane	Medžio rūšis lietuviškai	Medžio rūšis lotyniškai	Kamieno diametras 1.30 m aukštyje (cm)	Kamieno diametras ties kamieno kakeliu (cm)	Saugomas šaknų ploto spindulys (m)	Saugomas šaknų plotas (m²)	Silumos/ būtinosios arboristinės/ tvarkymo priemonės
9	Beržas	Betula	32	35	3.84	46.32	Šaknų ploto koregavimas

PASTABOS

- Kasimo bei statybos darbai vykdomi tik suderinus sąlygas su Vilniaus miesto savivaldybės administracijos Miesto tvarkymo ir aplinkos apsaugos skyriaus Aplinkos apsaugos ir želdinių tvarkymo poskyriu. 2 metrų atstumu nuo medžio kamieno darbai vykdomi tik rankiniu būdu arba kitomis priemonėmis (oro kastuvu), kad nebūtų pažeistos šaknys.
- Darbų vykdymo metu kasimo bei statybos darbus atliekant greta esamų medžių būtinas kvalifikuoto arboristo dalyvavimas, o vykdant būtinausias arboristines medžių tvarkymo priemones - šaknų ploto koregavimą, lygiagrečiai (arba anksčiau) atlikti ir medžių lajų koregavimo darbus su kvalifikuoto arboristo priežiūra.
- Darbų vykdymo metu nustatius faktinius požeminių tinklų ir komunikacijų padėties neatitikimus topografiniams duomenims ir paaiškėjus, kad dėl to būtina pašalinti medį - kiekvienu tokiu atveju būtina informuoti Vilniaus miesto savivaldybės administracijos Miesto tvarkymo ir aplinkos apsaugos skyriaus Aplinkos apsaugos ir želdinių tvarkymo poskyrį ir atskirai spręsti tokio medžio išsaugojimo galimybes ir numatyti reikiamas priemones.
- Intensyviai medžius galima pradėti genėti ne vegetacijos laikotarpiu (nuo gruodžio iki balandžio mėnesio).



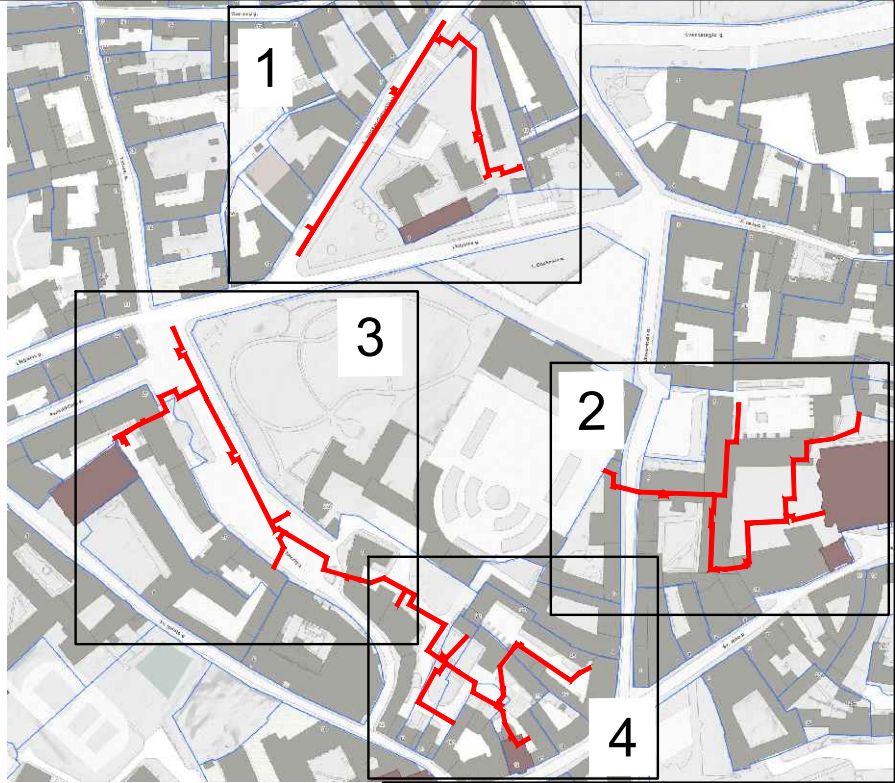
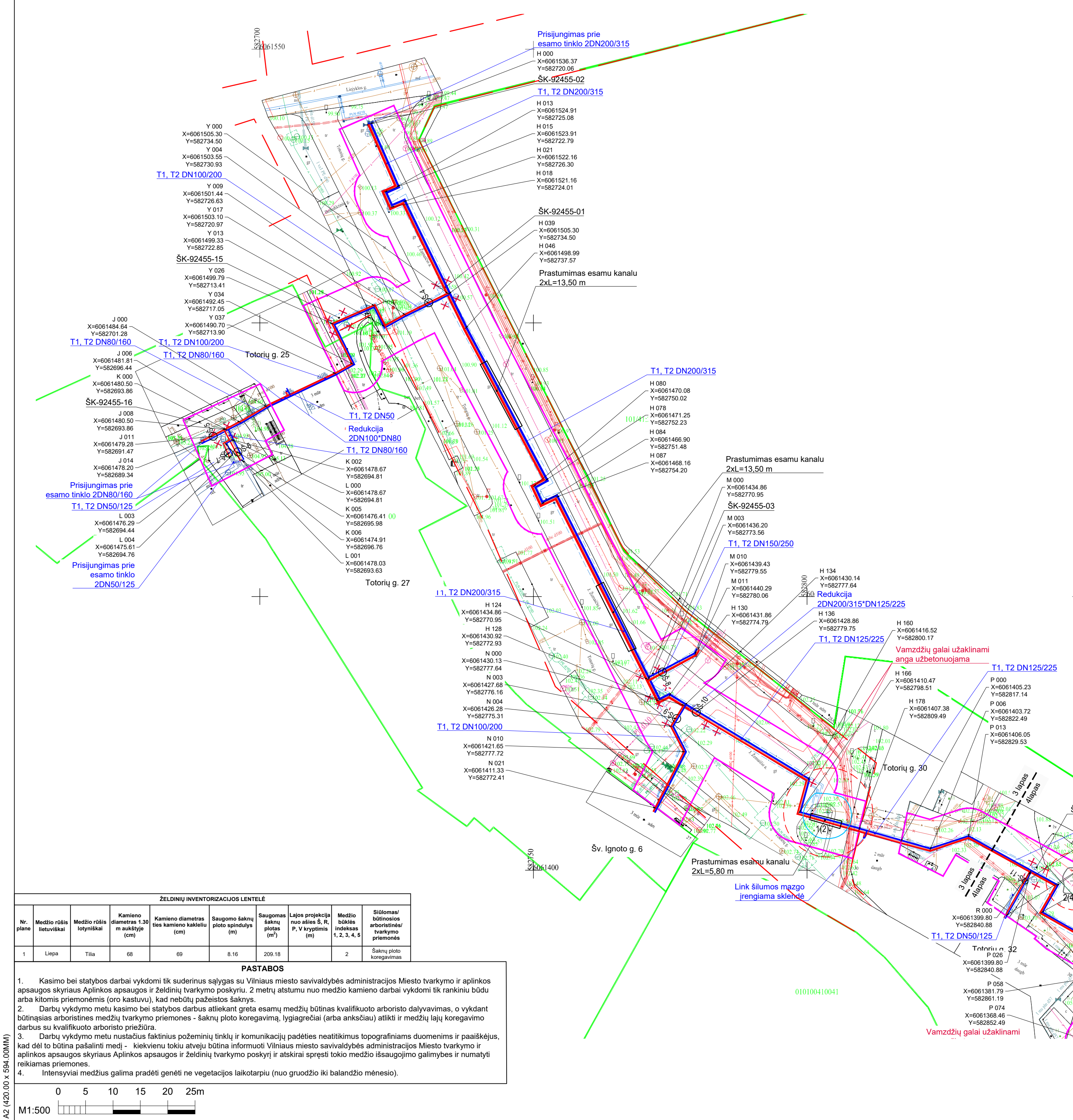
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
—	Suformuoti žemės sklypai
—	Rekonstruojami šilumos tiekimo tinklai

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
—	Rekonstruojami šilumos tiekimo tinklai
—	Paduodama linija
—	Grįžtama linija
—	Suformuoti žemės sklypai
—	Gatvių raudonosios linijos
 	Šilumos tiekimo tinklų apsaugos zona
 	Sklendžių aptarnavimo šulinys
✗	Demontuojami šilumos tiekimo tinklai ir jų priklausiniai

PASTABOS

- Šilumos tiekimo tinklai įrengiami naudojant pramoniniu būdu izoliuotus vamzdžius.
- Darbų vykdymo ribose esant kitiems inžineriniams tinklams, komunikacijoms ar statiniams, prieš vykdant statybos darbus būtina:
 - išsikviesti atitinkamų tinklų atstovą trasos nužymėjimui ir darbus vykdyti prisilaikant šių tinklų savininkų nurodymų pateiktų sąlygose.
 - patikslinti (nustatyti) rekonstruojamus šilumos tiekimo tinklus kertančių inžinerinių tinklų, komunikacijų ar statinių vietas bei gylis.
- Darbų vykdymo metu, darbų vykdymo zonoje esant kitiems inžineriniams tinklams, komunikacijoms ar statiniams būtina:
 - juos apsaugoti ir tinkamai paramstyti ir / ar pakabinti įrengiant apsaugines konstrukcijas, užtikrinant tinklo išsaugojimą ir nenutrūkstamą veikimą.
 - išsaugoti vandentiekio ir nuotekų tinklus, vadovaujantis STR ir teisės aktų reikalavimais bei užtikrinti nepertraukiamą vandens tiekimą ir nuotekų nuleidimą esamiems vartotojams.
 - išsaugoti esamo dujotiekio tinklus ir įrenginius, o jų apsaugos zonose darbus vykdyti vadovaujantis gamtinių dujų skirstomųjų dujotiekių apsaugos taisyklėmis. Prieš pradėdant darbus - gauti sutikimą darbų vykdymui.
 - šilumos tiekimo tinklų sankirtose su esamu apšvietimo elektros tinklu ir/arba ESO elektros tinklu, elektros tinklas turi būti apsaugomas įveriant jį į apsauginius PVC dėklus, nenutraukiant apšvietimo ir/ arba ESO elektros tinklų veikimo.
 - šilumos tiekimo tinklų sankirtų su kitais inžineriniais tinklais, komunikacijomis ar statiniais vietose, po 2 m. į abi puses kasti rankinių būdu.
 - žemės darbus vykdyti kitų inžinerinių tinklų, komunikacijų ar statinių apsaugos zonoje galima tik dalyvaujant šiuos tinklus eksploatuojančių organizacijų atstovams. Užbaigus statybos darbus kitų inžinerinių tinklų, komunikacijų ar statinių apsaugos zonose, iš atitinkamų tų tinklų atstovų gauti reikiamas pažymas.
 - statybos metu užtikrinti priėjimus prie pastatų ir viešojo bei privataus transporto eismą.
- Visos dangos, išardomi statiniai, miesto infrastruktūros elementai baigus statybos darbus pilnai atstatomi į ne prastesnę būklę, nei prieš statybos darbų pradžią ir prisilaikant atitinkamų nurodymų pateiktų sąlygose.
- Šilumos tiekimo tinklų apsaugos zona yra žemės juosta, kurios plotis po 5 m. nuo kanalo (vamzdyno) išorinių kraštų, sienos.

Dokumento žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
ME202241-TP-PP-Br-01	2	4	0



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Suformuoti žemės sklypai
- Rekonstruojami šilumos tiekimo tinklai

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Rekonstruojami šilumos tiekimo tinklai
- Paduodama linija
- Grįžtama linija
- Suformuoti žemės sklypai
- Gatvių raudonosios linijos
- Šilumos tiekimo tinklų apsaugos zona
- Sklendžių aptarnavimo šulinys
- Demontuojami šilumos tiekimo tinklai ir jų priklausiniai

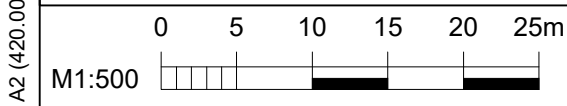
PASTABOS

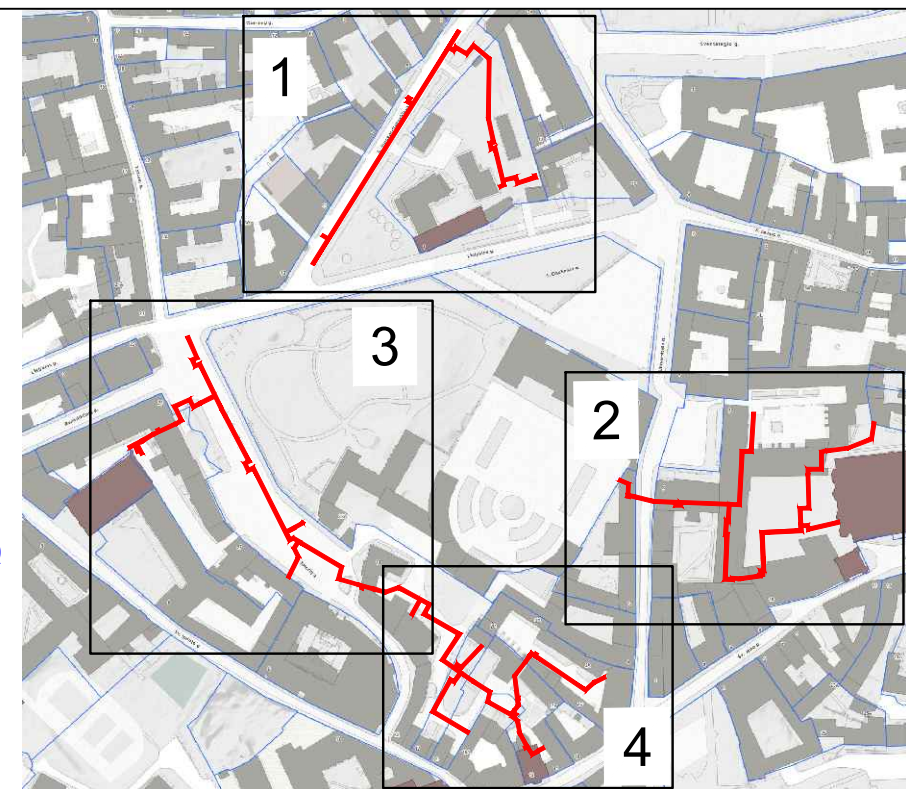
- Šilumos tiekimo tinklai įrengiami naudojant pramoniniu būdu izoliuotus vamzdžius.
- Darbų vykdymo ribose esant kitiems inžineriniams tinklams, komunikacijoms ar statiniams, prieš vykdant statybos darbus būtina:
 - išsikviesti atitinkamų tinklų atstovą trasos nužymėjimui ir darbus vykdyti prisilaikant šių tinklų savininkų nurodymų pateiktų sąlygose.
 - patikslinti (nustatyti) rekonstruojamus šilumos tiekimo tinklus kertančių inžinerinių tinklų, komunikacijų ar statinių vietas bei gylis.
- Darbų vykdymo metu, darbų vykdymo zonoje esant kitiems inžineriniams tinklams, komunikacijoms ar statiniams būtina:
 - juos apsaugoti ir tinkamai paramstyti ir / ar pakabinti įrengiant apsaugines konstrukcijas, užtikrinant tinklo išsaugojimą ir nenutrūkstamą veikimą.
 - išsaugoti vandentiekio ir nuotekų tinklus, vadovaujantis STR ir teisės aktų reikalavimais bei užtikrinti nepertraukiamą vandens tiekimą ir nuotekų nuleidimą esamiesiems vartotojams.
 - išsaugoti esamo dujotiekio tinklus ir įrenginius, o jų apsaugos zonos darbus vykdyti vadovaujantis gamtinių dujų skirstomųjų dujotiekių apsaugos taisyklėmis. Prieš pradėdant darbus - gauti sutikimą darbų vykdymui.
 - šilumos tiekimo tinklų sankirtose su esamu apšvietimo elektros tinklu ir/arba ESO elektros tinklu, elektros tinklas turi būti apsaugomas įveriant jį į apsauginius PVC dėklus, nenutraukiant apšvietimo ir/arba ESO elektros tinklų veikimo.
 - šilumos tiekimo tinklų sankirtų su kitais inžineriniais tinklais, komunikacijomis ar statiniais vietose, po 2 m. į abi puses kasti rankinių būdu.
 - žemės darbus vykdyti kitų inžinerinių tinklų, komunikacijų ar statinių apsaugos zonoje galima tik dalyvaujant šiuos tinklus eksploatuojančių organizacijų atstovams. Užbaigus statybos darbus kitų inžinerinių tinklų, komunikacijų ar statinių apsaugos zonoje, iš atitinkamų tų tinklų atstovų gauti reikiamas pažymas.
 - statybos metu užtikrinti priėjimus prie pastatų ir viešojo bei privataus transporto eismą.
- Visos dangos, išardomi statiniai, miesto infrastruktūros elementai baigus statybos darbus pilnai atstatomi į ne prastesnę būklę, nei prieš statybos darbų pradžią ir prisilaikant atitinkamų nurodymų pateiktų sąlygose.
- Šilumos tiekimo tinklų apsaugos zona yra žemės juosta, kurios plotis po 5 m. nuo kanalo (vamzdyno) išorinių kraštų, sienos.

ŽELDINIŲ INVENTORIZACIJOS LENTELĖ							
Nr. plane	Medžio rūšis lietuvišškai	Medžio rūšis lotyniškai	Kamieno diametras 1.30 m aukštyje (cm)	Kamieno diametras ties kamieno kakleliu (cm)	Saugomo šaknų pločio spindulys (m)	Saugomas šaknų plotas (m²)	Šiūlomas/ būtinasis arboristinės/ tvarkymo priemonės
1	Liepa	Tilia	68	69	8.16	209.18	2

PASTABOS

- Kasimo bei statybos darbai vykdomi tik suderinus sąlygas su Vilniaus miesto savivaldybės administracijos Miesto tvarkymo ir aplinkos apsaugos skyriaus Aplinkos apsaugos ir želdinių tvarkymo poskyriu. 2 metrų atstumu nuo medžio kamieno darbai vykdomi tik rankiniu būdu arba kitomis priemonėmis (oro kastuvu), kad nebūtų pažeistos šaknys.
- Darbų vykdymo metu kasimo bei statybos darbus atliekant greta esamų medžių būtinas kvalifikuoto arboristo dalyvavimas, o vykdant būtinausias arboristines medžių tvarkymo priemones - šaknų pločio koregavimą, lygiagrečiai (arba anksčiau) atlikti ir medžių lajų koregavimo darbus su kvalifikuoto arboristo priežiūra.
- Darbų vykdymo metu nustatius faktinius požeminių tinklų ir komunikacijų padėties neatitikimus topografiniams duomenims ir paaiškėjus, kad dėl to būtina pašalinti medį - kiekvienu tokiu atveju būtina informuoti Vilniaus miesto savivaldybės administracijos Miesto tvarkymo ir aplinkos apsaugos skyriaus Aplinkos apsaugos ir želdinių tvarkymo poskyrį ir atskirai spręsti tokio medžio išsaugojimo galimybes ir numatyti reikiamas priemones.
- Intensyviai medžius galima pradėti genėti ne vegetacijos laikotarpiu (nuo gruodžio iki balandžio mėnesio).





— Suformuoti žemės sklypai
— Rekonstruojami šilumos tiekimo tinklai








1. Kasimo bei statybos darbai vykdomi tik suderinus sąlygas su Vilniaus miesto savivaldybės administracijos Miesto tvarkymo ir aplinkos apsaugos skyriaus Aplinkos apsaugos ir želdinių tvarkymo poskyriu. 2 metrų atstumu nuo medžio kamieno darbai vykdomi tik rankiniu būdu arba kitomis priemonėmis (oro kasteru), kad nebūtų pažeistos šaknys.
2. Darbų vykdymo metu kasimo bei statybos darbus atliekant greta esamų medžių būtinas kvalifikuoto arboristo dalyvavimas, o vykdant būtinąsias arboristines medžių tvarkymo priemones - šaknų ploto koregavimą, lygiagrečiai (arba anksčiau) atlikti ir medžių lajų koregavimo darbus su kvalifikuoto arboristo priežiūra.
3. Darbų vykdymo metu nustačius faktinius požeminių tinklų ir komunikacijų padėties neatitikimus topografiniams duomenims ir paaiškęjus, kad dėl to būtina pašalinti medį - kiekvieno tokiu atveju būtina informuoti Vilniaus miesto savivaldybės administracijos Miesto tvarkymo ir aplinkos apsaugos skyriaus Aplinkos apsaugos ir želdinių tvarkymo poskyrį ir atskirai spręsti tokio medžio išsaugojimo galimybes ir numatyti reikiamas priemones.
4. Intensyviai medžius galima pradėti genėti ne vegetacijos laikotarpiu (nuo gruodžio iki balandžio mėnesio).

1. Šilumos tiekimo tinklai įrengiami naudojant pramoniniu būdu izoliuotus vamzdžius.
2. Darbų vykdymo ribose esant kitiems inžineriniams tinklams, komunikacijoms ar statiniams, prieš vykdant statybos darbus būtina:
 - išsikviesti atitinkamų tinklų atstovą trasos nužymėjimui ir darbus vykdyti prisilaikant šių tinklų savininkų nurodymų pateiktų sąlygose.
 - patikslinti (nustatyti) rekonstruojamus šilumos tiekimo tinklus kertančių inžinerinių tinklų, komunikacijų ar statinių vietas bei gylius.
3. Darbų vykdymo metu, darbų vykdymo zonoje esant kitiems inžineriniams tinklams, komunikacijoms ar statiniams būtina:
 - juos apsaugoti ir tinkamai paramstyti ir / ar pakabinti įrengiant apsaugines konstrukcijas, užtikrinant tinklo išsaugojimą ir nenutrūkstamą veikimą.
 - išsaugoti vandentiekio ir nuotekų tinklus, vadovaujantis STR ir teisės aktų reikalavimais bei užtikrinti nepertraukiamą vandens tiekimą ir nuotekų nuleidimą esamiems vartotojams.
 - išsaugoti esamo dujotiekio tinklus ir įrenginius, o jų apsaugos zonose darbus vykdyti vadovaujantis gamtinių dujų skirstomųjų dujotiekio apsaugos taisyklėmis. Prieš pradėdant darbus - gauti sutikimą darbų vykdymui.
 - šilumos tiekimo tinklų sankirtose su esamu apšvietimo elektros tinklu ir/arba ESO elektros tinklu, elektros tinklas turi būti apsaugomas įveriant jį į apsauginius PVC dėklus, nenutraukiant apšvietimo ir/ arba ESO elektros tinklų veikimo.
 - šilumos tiekimo tinklų sankirtų su kitais inžineriniais tinklais, komunikacijomis ar statiniais vietose, po 2 m. į abi puses kasti rankiniu būdu.
 - žemės darbus vykdyti kitų inžinerinių tinklų, komunikacijų ar statinių apsaugos zonoje galima tik dalyvaujant šiuos tinklus eksploatuojančių organizacijų atstovams. Užbaigus statybos darbus kitų inžinerinių tinklų, komunikacijų ar statinių apsaugos zonose, iš atitinkamų tų tinklų atstovų gauti reikiamas pažymas.
 - statybos metu užtikrinti priėjimus prie pastatų ir viešojo bei privataus transporto eismą.
4. Visos dangos, išardomi statiniai, miesto infrastruktūros elementai baigus statybos darbus pilnai atstatomi į ne prastesnę būklę, nei prieš statybos darbų pradžią ir prisilaikant atitinkamų nurodymų pateiktų sąlygose.
5. Šilumos tiekimo tinklų apsaugos zona yra žemės juosta, kurios plotis po 5 m. nuo kanalo (vamzdyno) išorinių kraštų, sienos.

ŽELDINIŲ INVENTORIZACIJOS LENTELĖ									
Nr. plane	Medžio rūšis lietuviškai	Medžio rūšis lotyniškai	Kamieno diametras 1.30 m aukštyje (cm)	Kamieno diametras ties kamieno kakleliu (cm)	Saugomo šaknų ploto spindulys (m)	Saugomas šaknų plotas (m ²)	Lajos projekcija nuo ašies Š, R, P, V kryptimis (m)	Medžio būklės indeksas 1, 2, 3, 4, 5	Siūlomas/ būtinosis arboristinės/ tvarkymo priemonės
2	Liepa	Tilia	44	46	5.28	87.58		4	Šaknų ploto koregavimas
3	Liepa	Tilia	55	58	6.60	136.85		4	Šaknų ploto koregavimas
4	Beržas	Betula	48	52	5.76	104.23		2	Šaknų ploto koregavimas
5	Alksnis	Alnus	50	54	6.00	113.09		2	Šaknų ploto koregavimas
6	Karklas	Salix	11	13	1.32	5.47		1	Apsaugomas
7	Tuja	Thuja	8	9	0.96	2.89		1	Apsaugomas
8	Liepa	Tilia	50	56	6.00	113.09		2	Šaknų ploto koregavimas

ME202241-TP-PP.Br-01

1	1	0
---	---	---

	Rekonstruojami šilumos tiekimo tinklai
	Paduodama linija
	Grįžtama linija
	Suformuoti žemės sklypai
	Šilumos tiekimo tinklų apsaugos zona
	Šklendžių aptarnavimo šulinys
	Demonduojami šilumos tiekimo tinklai ir jų priklausiniai

0 5 10 15 20 25m

M1:500

8 PRIEDAI





VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

PRITARIU
Infrastruktūros skyriaus
L.e. skyriaus vedėjo pareigas

INŽINERINIO STATINIO PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

2022 m. _____ d. Nr. A358- /22 (2.9.4.5E-INF)

Eil. nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
I. Bendra informacija apie projektą		
1.	Projekto pavadinimas (STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ papunktis 6.8.)	Šilumos tiekimo tinklų nuo ŠK92455-02 iki Universiteto g. 2 ir nuo 92455/2NA iki 92458n ir S. Daukanto. g. 2/5 rekonstravimo projektas
2.	Statytojas	AB „Vilniaus šilumos tinklai“
3.	Užsakovas	AB „Vilniaus šilumos tinklai“
4.	Projektuotojas	
5.	Pagrindinė statinio naudojimo paskirtis (pagal STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“)	Inžineriniai statiniai; Inžineriniai tinklai; Šilumos tinklai
6.	Projektinių pasiūlymų rengimo tikslas	Informuoti visuomenę apie visuomenei svarbaus statinio projektavimą pagal statybos techninio reglamento STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“
7.	Statinio (-ių) ar statinių grupės kategorija (pagal STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“)	Neypatingasis statinys
8.	Kita informacija (kultūros paveldo, saugomos teritorijos)	Rekonstruojami šilumos tiekimo tinklai ir / ar jų apsaugos zona patenka į kultūros paveldo saugomas teritorijas ir / ar objektus: 1. Vilniaus miesto gynybinės sienos Marijos Magdalietės - Totorių vartų dalies liekanų, reprezentacinio statinių komplekso, bonifratų vienuolyno statinių ansamblio ir kitų statinių kompleksas Unikalus objekto kodas: 751 2. Vilniaus senamiestis Vizualinės apsaugos pozonis

		<p><i>Unikalus objekto kodas: 16073</i></p> <p><i>3. Vilniaus senojo miesto ir priemiesčių archeologinė vietovė Unikalus objekto kodas: 25504</i></p> <p><i>4. Rūmai, vad. de Reusų Unikalus objekto kodas: 750</i></p> <p><i>5. Vilniaus miesto gynybinės sienos dalies Marijos Magdalietės – Totorių vartų liekanų, reprezentacinio statinių komplekso, bonifratrų vienuolyno statinių ansamblio ir kitų statinių komplekso Lauryno Gucevičiaus paminklas Unikalus objekto kodas: 15287</i></p> <p><i>6. Vilijos-Totorių vartų šiaurinės gynybinės sienos dalies liekanų ir jėzuitų noviciato pastatų ansamblis Unikalus objekto kodas: 1043</i></p> <p><i>7. Dievo Gailestingumo šventovės pastatas Unikalus objekto kodas: 1040</i></p> <p><i>8. Gotikinis rūsys Unikalus objekto kodas: 15797</i></p> <p><i>9. Bžostovskių rūmų pastatų kompleksas Unikalus objekto kodas: 32790</i></p> <p><i>10. Vilniaus universiteto pastatų kompleksas Unikalus objekto kodas: 770</i></p> <p><i>11. Namų kompleksas Unikalus objekto kodas: 27442</i></p>
9	Esamos statinio konstrukcijos, jų funkcinė paskirtis.	<i>Numatoma rekonstruoti esamus kanalines sistemas šilumos teikimo tinklus, pakeičiant juos naujais, pramoniniu būdu izoliuotais bekanalės sistemos šilumos tiekimo tinklais.</i>
	II. Projektinių pasiūlymų apimtis ir statytojo pateikiami duomenys	
10.	Projektinių pasiūlymų apimtis	<ul style="list-style-type: none"> - aiškinamasis raštas; - suvestinis inžinerinių tinklų planas; - sklypo situacijos planas; - sklypo planas; - darbų organizavimo projekto sprendiniai parengiami iki rangos darbų pradžios; - želdinių būklės vertinimas ir apželdinimo pasiūlymai (vertinti esamų medžių būklę 5 (penkių) metrų atstumu nuo projektuojamų elementų, pjūviuose rodyti visus esamus ir projektuojamus elementus). <p><i>Kita, pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimus</i></p>
11.	Pateikiami dokumentai, nurodomi projektinių pasiūlymų rengimo dokumentams taikomi teisės aktai.	<ul style="list-style-type: none"> -Pasiūlymus rengti vadovaujantis Statybos įstatymu, statybos techniniais reglamentais, kitais teisės aktais, reglamentuojančiais statinio saugos ir paskirties reikalavimus, higienos normomis. - „Želdinių apsaugos, vykdant statybos darbus, taisyklės“, patvirtintos LR aplinkos ministro 2010-03-15 įsakymu Nr. DI-193. -Grafinis/informacinis medžių žymėjimas plane ir medžių inventorizacijos lentelės sudėtis Vilniaus miesto savivaldybė - Želdynai (vilnius.lt). Inventorizuoti tik tuos medžius, kurie yra nutolę po 5 m abipus projektuojamų tinklų ašies.
	III. Reikalavimai projektiniams pasiūlymams	
12.	Esminiai funkciniai (paskirties) reikalavimai statiniui	- Inžinerinius tinklus projektuoti vadovaujantis inžinerinių tinklų savininkų/valdytojų išduotomis prisijungimo

		<i>sąlygomis Nr. 22070 ir technine užduotimi.</i> <i>- Projektuojamiems tinklams, kertant susisiekimo infrastruktūrą, darbus numatyti atlikti uždaru būdu.</i>
13.	Reikalavimai architektūros (estetinius aplinkai, kraštovaizdžiui	-
14.	Nurodymai sprendinių derinimui, jų pritarimui	<i>- Projektinius pasiūlymus derinti su Infrastruktūros darbų priežiūros ir inžinerinių statinių projektų ir projektinių pasiūlymų vertinimo darbo grupe..</i>
15.	Nurodymai projektinių pasiūlymų vaizdinės informacijos parengimui	-
16.	Reikalavimai projekto rengimo dokumentų kalbai (-oms).	<i>Lietuvių k.</i>
17.	Reikalavimai projekto rengimo dokumentų įforminimui, sudėčiai ir pan.	<i>- dokumentai pateikiami elektronine forma, pdf formatu, pasirašyti el. parašu, 1 vnt. skaitmeninėse laikmenose;</i> <i>- kiti reikalavimai pagal AB „Vilniaus šilumos tinklai“ reikalavimus.</i>
	IV. Projektuotojo autorinės teisės ir galimi projekto keitimai	
18.	<i>Projektuotojas turi jo parengtų projektinių pasiūlymų autorinės teisės. Statytojas be projektuotojo sutikimo projekto kopijas gali naudoti tik tam tikslui, kuriam skirtas Projektas.</i>	

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Vilniaus miesto savivaldybė 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ UŽDUOTIES TVIRTINIMO Šilumos tiekimo tinklų nuo ŠK92455-02 iki Universiteto g. 2 ir nuo 92455/2NA iki 92458n ir S. Daukanto. g. 2/5
Dokumento registracijos data ir numeris	2022-06-02 Nr. A358-72/22(2.9.4.5E-INF)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	L. e. Infrastruktūros skyriaus vedėjo pareigas, Infrastruktūros skyrius
Sertifikatas išduotas	, Vilniaus miesto savivaldybės administracija LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2022-06-02 09:58:03 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2022-06-02 09:58:15 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-A, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2021-12-07 09:47:57 – 2024-12-06 09:47:57
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, i.k. 188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2021-12-20 09:38:49 iki 2024-12-19 09:38:49
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.5.60
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2022-06-02 10:59:30)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2022-06-02 10:59:30 Dokumentų valdymo sistema „Avilys“

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Vilniaus miesto savivaldybė 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL ŠILUMOS TIEKIMO TINKLŲ NUO TAŠKO 92455-02 IKI UNIVERSITETO G. 2 IR NUO 92455/2 NA IKI 92458 IR S. DAUKANTO A. 2/5, TOTORIŲ G., ŠV. IGNOTO G., UNIVERSITETO G., DOMINIKONŲ G., ŠV. JONO G., PILIES G., VILNIUJE, REKONSTRAVIMO PROJEKTO PRITARIMO PROJEKTINIAMS PASIŪLYMAMS
Dokumento registracijos data ir numeris	2022-10-03 Nr. A51-143756/22(3.3.2.26E-MPA)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Vilniaus miesto savivaldybės administracijos vyriausiasis architektas, Administracijos direktorius
Sertifikatas išduotas	LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2022-09-30 21:24:23 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-X-L
Laiko žyme nurodytas laikas	2022-09-30 21:24:35 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2020-11-03 20:19:13 – 2025-11-02 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, i.k. 188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2021-12-20 09:38:49 iki 2024-12-19 09:38:49
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.5.60
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2022-10-03 08:09:00)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2022-10-03 08:09:00 Dokumentų valdymo sistema „Avilys“

AB VILNIAUS ŠILUMOS TINKLAI
Elektrinės g. 2, LT-03150 Vilnius

PRAŠYMAS DĖL ŠILUMOS PERDAVIMO TINKLŲ REKONSTRUKCIJOS

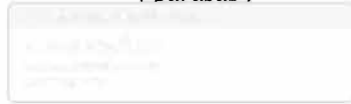
Prašome Jūsų planuojant rengiamo „Šilumos tiekimo tinklą nuo taško 92455-02 iki Universiteto g. 2 ir nuo 92455/2 NA iki 92458 ir S. Daukanto a. 2/5 (Totorių g., Šv. Ignoto g., Universiteto g., Dominikonų g., Šv. Jono g., Pilies g.) Vilniuje“ rekonstravimo projekto rangos darbus, darbų vykdymą pradėti nuo žemės sklypo adresu: Universiteto g. 2, Vilnius, kadangi šiame sklype planuojami atlikti gerbūvio gerinimo darbai, kuriuos pageidaujame pradėti kaip įmanoma greičiau, iš karto po šilumos tiekimo tinklų rekonstravimo darbų.



(parašas)



(parašas)



(parašas)



(parašas)